

就大埔宏福苑火災成立的獨立委員會

聽證會

高等法院原訟法庭陸啟康法官

陳健波議員

歐陽伯權博士

日期：

第五天

2026年3月30日

俞匡庭大律師, 李澍桓大律師, 杜淦堃資深大律師, 馮天榮大律師,
張天風大律師及李俊軒大律師代表獨立委員會

許偉強資深大律師, 何卓衡大律師及楊志聰大律師代表置邦興業有限公司

卓元暢大律師, 孫靖乾資深大律師及劉逸冲大律師代表政府

林樂夫大律師代表宏泰消防工程有限公司

律政司代表

呂世杰資深大律師及阮文躍大律師代表市區重建局

譚俊傑大律師及李峰琦大律師代表宏福苑居民

競爭事務委員會代表

合安管理有限公司代表律師

以下內容乃聆訊數碼錄音謄本

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34

10 時 00 分聆訊恢復

10 時 01 分宏福苑居民證人葉家駒先生開始作供

杜淦堃資深大律師：係，主席、兩位委員，今日我哋會繼續有幾位元宏福苑嘅居民，首先會嚟協助我哋嘅，第一位係葉家駒先生。早晨，葉先生。

葉家駒先生：早晨。

杜淦堃資深大律師：葉先生，首先可唔可以麻煩你企一企起身讀出你前面嘅聲明。

葉家駒先生：本人葉家駒聲明，本人所作嘅證供，盡本人所知、所悉及所信，均屬真實。

杜淦堃資深大律師：多謝你，葉生。葉先生，我哋知道你之前都接受過一啲媒體嘅訪問。

葉家駒先生：係。

杜淦堃資深大律師：我諗可能在座有好多人都睇過或者接觸過，我哋亦都知道你太太不幸咁喺今次嘅火災裏面遇難，我哋知道呢個情況對你嚟講好困難，亦都特別多謝你喺呢個情況之下都嚟到幫助我哋。葉生，你嘅律師幫你做咗一份頗詳細嘅證人陳述書嘅。我想帶你去睇你證人陳述書裏面嘅一啲段落。

葉家駒先生：好。

杜淦堃資深大律師：睇下你有冇補充，同埋有冇啲咩你想講一講。

葉家駒先生：好。

杜淦堃資深大律師：麻煩將葉先生嘅證人陳述書展示出嚟。

陸啟康法官：係咪喺...（聽不清）

杜淦堃資深大律師：係，Bundle 2，O107--O107/1361。葉生喺 1-6 段，我哋慢慢掃落去就會睇到其實都係講述咗一啲你背景同埋你家庭嘅情況，我哋知道你住喺宏泰 1701 室？

葉家駒先生：係。

杜淦堃資深大律師：而火警當日你係同你太太居住喺嗰個單位嘅？

葉家駒先生：係。

杜淦堃資深大律師：你嘅幼子同你嘅媳婦都係住喺宏昌閣，佢哋住喺 607？

葉家駒先生：係，佢哋結咗婚之後搬咗出去，咁佢哋喺宏昌嗰度買咗個單位。

杜淦堃資深大律師：你係邊一年搬去宏泰閣嗰個單位？

葉家駒先生：2003 年左右。

杜淦堃資深大律師：喺你講述咗背景之後，由第 7 段開始，我哋而家見到螢光幕就講出咗當時發現火警嘅經過，你提到你太太打開咗個窗就睇到宏昌閣起火，就呢一段你同你太太當時嘅對話，你可唔可以講畀我哋知當時嘅情況係點發生火警嘅時候？

1 葉家駒先生：其實嗰陣時我仲喺睡房嗰度瞓緊，咁我太太就淨係話「好似火燭嗚」咁，咁跟
2 住我就起身同佢一齊，我先睇一睇我哋自己屋企有冇嘢，然後佢聞到好大陣火嘍
3 味，因為我哋（English Spoken）嗰個窗推開之後就係望到宏昌閣，亦都望到
4 吐露港。咁佢打開個窗，就見到佢話嗰度好多煙，佢話畀我聽嗰度好似火燭，其實
5 喺嗰一刻佢都唔係好肯定究竟係唔係火燭，佢只係覺得嗰度係火燭。

6 杜淦堃資深大律師：你哋之後就發覺咗，其實宏昌閣個火勢好犀利，我哋見到第 8 段開始。
7 你可唔可以都講一講畀大家聽，你當時係留意到邊度著火？

8 葉家駒先生：我太太叫我落去睇究竟係咪真係火燭，咁我一落去嘅時候，我喺宏泰閣個大門
9 一出去，因為嗰陣時係有一個搭咗築棚嘅一個通道，所以我要行出個通道我先睇
10 到，個位置其實都幾近宏昌嘅，我見到係喺宏昌後邊嗰面有啲火好犀利，係--係喺
11 --喺嗰個時候我見到係喺宏昌後邊嗰度嘅火嚟嘅，嗰陣時我已經見到啲火係湧緊過
12 嚟，同埋嗰個高度係越嚟越高，火燒到，見到佢。

13 杜淦堃資深大律師：換句話講，你喺離開你個單位嗰陣，其實你睇唔到嗰個火警，係咪？

14 葉家駒先生：我係唔知道係火警嘅，因為喺嗰嗰陣時，我當係落街去了解下究竟發生咩嘢
15 事。

16 杜淦堃資深大律師：我哋喺閉路電視睇到，你係大概 1.0--3.0，我哋而家睇到，呢個係唔
17 係你嚟㗎？

18 葉家駒先生：係，係。

19 杜淦堃資深大律師：係，我哋見到 3：03 分你落咗嘅。

20 葉家駒先生：係。

21 杜淦堃資深大律師：之後你提到你經過嗰個單車棚嗰度嘅，係咪？

22 葉家駒先生：嗰度係--嗰陣時係我已經--因為有警察開始話--佢話嗰度好多嘢跌落嚟開
23 始，佢話嗰度好危險，叫我哋離開嗰度去一個安全嘅地方。咁喺嗰陣時，我係行--
24 因為喺嗰度，我係褪番入去，經過單車棚行番出去唸住，咁喺嗰陣我係已經係要打
25 電話畀我太太，我覺得係佢應該要走。

26 杜淦堃資深大律師：我哋亦都睇到喺 3 點 04 分宏昌閣個閉路電視見到呢個畫面，呢個相信
27 都係你嚟嘅。

28 葉家駒先生：係。

29 杜淦堃資深大律師：跟住你喺你嘅證人陳述書第 8 段及之後，你描述嗰個火勢嘅。我哋去呢
30 度之前，基於啱啱打咗條片出嚟，我都想問一問你，我哋見到呢個影，你都同我哋
31 提過，你之前我哋喺呢個聽證會較早階段嘅時候播過呢條片嘅。

32 葉家駒先生：係。

33 杜淦堃資深大律師：你係見到你自己？

34 葉家駒先生：係。

35 杜淦堃資深大律師：而家螢光幕見到係咪你？

36 葉家駒先生：係我嚟嘅。

- 1 杜淦堃資深大律師：呢個就係你啱啱所講稍後你行過呢個位置？
- 2 葉家駒先生：係，我其實喺嗰陣時你會見到隔離嗰位（English Spoken）佢係開始趕我
- 3 走，其實佢喺出面已經趕我走㗎嘞，佢要我離開個現場，佢話嗰度好危險。其實我
- 4 想返番上去都唔可以返上去。
- 5 杜淦堃資深大律師：你證人供詞提到你企咗喺一個位嗰度觀察個火勢嘅。
- 6 葉家駒先生：係。
- 7 杜淦堃資深大律師：我想畀你睇一睇有一個地圖，A2/IC3，你講唔講到大概喺邊個位？
- 8 葉家駒先生：可以，我點指示到？
- 9 杜淦堃資深大律師：首先，你講畀我哋聽。
- 10 葉家駒先生：E 座呢個係宏泰。
- 11 杜淦堃資深大律師：係。
- 12 葉家駒先生：藍點就係我哋個出口，即係我哋所謂大門。
- 13 杜淦堃資深大律師：係。
- 14 葉家駒先生：咁 F 座就宏昌。
- 15 杜淦堃資深大律師：係。
- 16 葉家駒先生：咁我個位置應該藍點對出少少嗰度。
- 17 杜淦堃資深大律師：係，呢度，係咪？
- 18 葉家駒先生：後番少少，係，差唔多。
- 19 杜淦堃資深大律師：係，所以你第 8 段證人供詞裏面你講到你觀察火勢大概喺頭先你指出呢
- 20 個位，係咪？
- 21 葉家駒先生：係。
- 22 杜淦堃資深大律師：唔該晒。你 8 段嗰度形容你見到啲火屑從宏昌閣跌落地下，亦都燒著咗
- 23 地下嘅一啲物品嘅。
- 24 葉家駒先生：係。
- 25 杜淦堃資深大律師：你可唔可以都就呢一段同我哋講一講你當時嘅觀察？
- 26 葉家駒先生：我嗰陣時見到嗰啲火已經開始慢慢嚟住宏泰嘅呢個方向蔓延過嚟，亦都見到好
- 27 多火屑，嗰陣時見到，其實我見唔到嗰啲係乜嘢嘢，但係見到好多--佢彈出嚟嘅時
- 28 候，跟住佢有條煙，有條煙咁嘅尾，係好明顯，咁佢周圍彈嘅，我見到有啲彈咗落
- 29 花叢，即係話呢度有條紅線呢個位置，下面呢度，下面。
- 30 杜淦堃資深大律師：下面。
- 31 葉家駒先生：係嘞，係嘞，即係彈過嚟呢面花叢，另外有啲就彈咗過去 G 座嗰面，我見到佢
- 32 彈咗落個棚網嗰度嘅時候，係睇住啲棚網即時著火，而且個火勢係好大嘅。
- 33 杜淦堃資深大律師：你個證人供詞提到火屑係四圍亂彈。
- 34 葉家駒先生：係。
- 35 杜淦堃資深大律師：你見到佢彈咗去 G 座嗰度。
- 36 葉家駒先生：有。

- 1 杜淦堃資深大律師：可唔可以話畀我哋知道嗰個高度大概係幾多？高層、中層、低層？
- 2 葉家駒先生：嗰度睇--我記憶嘅就係大概係 4 至 5 樓左右。
- 3 杜淦堃資深大律師：唔，除咗 G 座呢個位，你仲有冇見到彈去第二度？
- 4 葉家駒先生：草叢嗰面囉，同埋垃圾站。
- 5 杜淦堃資深大律師：有冇見到燒著其他嘢？
- 6 葉家駒先生：有，草叢即時著火。
- 7 杜淦堃資深大律師：草叢著咗火？
- 8 葉家駒先生：嘎，同埋喺 F 座嗰個對住公路呢面佢有棵大樹，嗰棵大樹都著火。
- 9 杜淦堃資深大律師：邊個位呀大概嗰棵大樹？
- 10 葉家駒先生：唔係呢度，唔係呢度，過啲，我點講？個平面呢度，呢個係再通過嚟呢面，係
- 11 嘍，係嘍，係嘍，大概高少少。呢個平面呢個位。
- 12 杜淦堃資深大律師：呢個位？
- 13 葉家駒先生：唔係，呢面，下低，下低，係，呢個對出少少，係嘍，大概呢個位置。
- 14 杜淦堃資深大律師：你第 8 段亦都講到好快你就見到宏泰閣個正門當時係唔可以離開，係
- 15 咪？
- 16 葉家駒先生：係，因為我見到嗰棵樹著咗火之後，跟住就更加多嘅嘢跌咗落地下，喺嗰個時
- 17 候個地下係即時好似個火海咁樣，係好快脆，即係一個好短嘅時候就「馮」一聲成
- 18 個火海咁。咁而呢啲火係好快速咁向住呢個宏泰閣蔓延，亦都燒著咗宏泰出面嗰個
- 19 通道嗰啲棚網。其實喺呢個時候我已經退到後 D 座嗰個位置嚟嘍。
- 20 杜淦堃資深大律師：之後你睇，如果我哋睇番你嘅證人供詞第 9 段，你描述到你同你太太嘅
- 21 對話嘅，當時。
- 22 葉家駒先生：係。
- 23 杜淦堃資深大律師：咁你嘗試打畀你太太喇。
- 24 葉家駒先生：呢個係第一次打電話嚟嘍，因為我見到嗰啲火已經蔓延得好快，燒到去宏泰嗰
- 25 個出口，基本上我喺我嗰個角度見到係已經封住咗出口，係有可能喺嗰度行出去，
- 26 所以我再打電話畀佢，我叫佢唔好落嚟，因為落到嚟佢都出唔到去，我喺嗰個時
- 27 候，我覺得佢返屋企係最安全嘅。
- 28 杜淦堃資深大律師：你打畀太太嘅時候係幾多點？你知唔知？
- 29 葉家駒先生：呢一個我記憶應該係十幾分嘅。
- 30 杜淦堃資深大律師：你提供咗一張照片畀警察嘅，係喺第 6 個 Bundle，B5/47，Bundle
- 31 6/B5/47，係呢張，係咪？
- 32 葉家駒先生：係。
- 33 杜淦堃資深大律師：呢個係你打完電話畀太太之後先影嘅，係咪，第二次？
- 34 葉家駒先生：呢個係我第二次打畀我太太之後影嘅，sorry，應該係我影完之後先打畀我太太，
- 35 因為我將呢張相係發咗去我哋家族群組，我其實想話畀我細仔聽，佢嗰度著火
- 36 火燭。

- 1 杜淦堃資深大律師：好嘞，我哋睇番你嘅證人供詞，你喺第 11 段開始就講述咗你太太捨身
2 救人個經過嘅，你提到你災後你同屋企人排隊攞津貼嘅時候，遇到同層 1706 嘅
3 鄰居同埋另外 1703 嘅鄰居，你可唔可以都講一講畀大家知個情況？
- 4 葉家駒先生：其實唔係我遇到 1703 嘅，係 1706 嗰陣時佢同我講，佢話最後見到我太太嘅
5 人應該係 03 嘅個家姐，佢話係佢喺東窗（譯音）嗰度見到家姐，家姐同佢講番，
6 當日我太太拍佢門叫佢走，其實呢個我係喺一個好偶然嘅機會，同埋事後先知道嘅
7 呢件事。
- 8 杜淦堃資深大律師：你事後知道嗰位--你所講嗰位年輕女士係邊一位咁樣？
- 9 葉家駒先生：林小姐。
- 10 杜淦堃資深大律師：係，林燕明小姐？
- 11 葉家駒先生：係。
- 12 杜淦堃資深大律師：第 11 同 12 段好詳細咁講述咗你發現你太太救人個經過嘅，你會唔會想
13 讀一讀出嚟畀大家聽？
- 14 葉家駒先生：其實我淨係想講一樣嘢，我太太去拍門只係一個好普通，一個佢認為作為隔籬
15 鄰舍應該要有嘅一個舉動，我相信其實喺其他嘅街坊聽佢哋講番，佢哋都有做相同
16 嘅動作，喺我嚟講其實呢一個一個係好簡單、好普通，而一個一般人都會做嘅一個
17 動作。
- 18 杜淦堃資深大律師：你喺當日你除咗搵你太太之外，我相信你有同警方、同消防都有接觸過
19 嘅？有打過電話嘅？
- 20 葉家駒先生：有，我打咗警察嗰個緊急熱線，唔知 18 咩嘢 999 嗰個，我打咗好多次，亦都
21 報咗好多次我太太嘅資料、地址，其實喺報呢個警察緊急熱線之前，頭先喺段片見
22 到嘅嗰個（English Spoken），我係第一個同佢報嘅，佢亦都用佢身上面嗰個
23 對講機同我報咗上去，咁佢同我講，佢話「我已經報咗上去㗎嘞，你放心，有人會
24 救佢㗎嘞」。咁跟住我就離開咗。
- 25 杜淦堃資深大律師：葉生，你喺--慢慢。
- 26 葉家駒先生：冇事，冇事。
- 27 杜淦堃資深大律師：喺 13 段打後，我哋見到 13、14、15 段，你就開始講述當時一啲施工
28 嘅情況嘅。
- 29 葉家駒先生：係。
- 30 杜淦堃資深大律師：我哋留意到其實你都講得好清楚，發泡膠遮窗嘅日子嘅。
- 31 葉家駒先生：係，因為我哋有影到相，嗰個日子我哋係憑影相嗰個資料記得番嘅。
- 32 杜淦堃資深大律師：我想你睇一睇有幾張相嘅，應該係由你同--或者你嘅家人拍攝嘅，
33 01/B1/63 頁開始。
- 34 葉家駒先生：係，呢個係我個仔個單位，呢個係一間房嚟嘅，呢個都係。
- 35 杜淦堃資深大律師：我哋一路睇 65 到 68 頁。
- 36 葉家駒先生：呢度喺我嗰個單位嚟嘅。

- 1 杜淦堃資深大律師：係嘞，63、64 就係你仔仔宏昌 607 嗰度，係咪？
- 2 葉家駒先生：係。
- 3 杜淦堃資深大律師：而 65 開始呢，就係你宏泰...
- 4 葉家駒先生：宏泰 1701，同埋有一張係 1702 嘅。
- 5 杜淦堃資深大律師：係。所以你嘅證人供詞 14 段中就提，你就話搭棚工程係 7 月開始喇。
- 6 葉家駒先生：係。
- 7 杜淦堃資深大律師：跟住然後，你亦都繼續講到係 9 月 28 號，工人就將啲發泡膠板貼咗
- 8 係你仔仔嗰個住所個窗戶上高？
- 9 葉家駒先生：係。
- 10 杜淦堃資深大律師：而就宏泰方面，你就講到搭棚工程係係 2024 年 9 月開始。
- 11 葉家駒先生：係。
- 12 杜淦堃資深大律師：而係係 11 月 24 日貼上發泡膠板嘅。
- 13 葉家駒先生：係。
- 14 杜淦堃資深大律師：你知唔知道大約 2024 年 9 月到 10 月，有幾多座貼咗發泡膠板，你有
- 15 冇留意？
- 16 葉家駒先生：呢個我唔能夠好準確咁講到。
- 17 杜淦堃資深大律師：唔，但係你仔仔嗰度就好清楚。
- 18 葉家駒先生：係，冇錯，因為佢住得比較低層，我估計佢咁上面嗰度應該都貼晒㗎嘞，因為
- 19 佢由上面做咗嚟。
- 20 杜淦堃資深大律師：即係貼發泡膠板呢個工程係由上而下？
- 21 葉家駒先生：係。
- 22 杜淦堃資深大律師：你好清楚記得呢樣嘢嘅？
- 23 葉家駒先生：係。
- 24 杜淦堃資深大律師：去你嘅證人供詞第 18 段，你嗰度講到話你印象中，宏業嘅代表曾經話
- 25 畀你聽發泡膠板係係你咁單位外牆附近打鑿嘅時候貼上係一個保護嘅作用，打鑿
- 26 完係會移走嘅，係咪呀？
- 27 葉家駒先生：係，佢咁係咁講過，呢一個只係一個臨時，係佢咁打鑿嘅時候，為咗防止嗰啲
- 28 碎石打爛我咁玻璃而做嘅一個保護作用。
- 29 杜淦堃資深大律師：你記唔記得呢個對話大概係幾時發生？貼咗未㗎嗰陣你個單位？
- 30 葉家駒先生：未，未。
- 31 杜淦堃資深大律師：未，唔。你記唔記得係同邊個講嘅呢，呢番對話？
- 32 葉家駒先生：我記得應該就係工程會上面，宏業嘅人講嘅。
- 33 杜淦堃資深大律師：你幫唔幫到我咁大概係幾時？當時譬如你仔仔個單位貼咗未？
- 34 葉家駒先生：未，嗰陣時應該係未開始貼呢個發泡膠板嘅。
- 35 杜淦堃資深大律師：跟住如果我咁去睇番 20 段，你就提到吸煙嘅問題。
- 36 葉家駒先生：係。

- 1 杜淦堃資深大律師：你一直都有投訴吸煙嘅問題，係咪？
- 2 葉家駒先生：唔，我嗰陣時已經有去參與佢咁嘅工程會，咁其實喺工程會嗰度好早嘅時候已
- 3 經開始有人投訴，亦都有討論過，咁其實呢個狀態下持續咗一段好長嘅時間，即係
- 4 話不斷都有人投訴，但係就好似不斷都持續。
- 5 杜淦堃資深大律師：我哋知道你都影咗啲相嘅。
- 6 葉家駒先生：係，我影咗一張。
- 7 杜淦堃資深大律師：如果我哋睇番 Bundle 01/B4/70 頁。你自己影咗啲煙頭嘅相，呢個
- 8 喺邊度？
- 9 葉家駒先生：呢個係我（English Spoken）嗰個窗推開嗰個所謂窗尾上面，我係影到，
- 10 見到有支咁嘅煙仔，而呢一隻咁嘅煙，我覺得應該唔係我哋香港人會食嘅煙嘍嘅。
- 11 杜淦堃資深大律師：之後你有冇跟進你嘅投訴？
- 12 葉家駒先生：我喺工程會嘅時候咗咗--即係我畀咗宏業嘅代表睇過，佢都覺得呢啲煙好似係
- 13 佢哋嘅工人嘅煙嘍嘅，佢話會幫我跟進。
- 14 杜淦堃資深大律師：你投訴之後，喺工程期間，你覺得吸煙嘅問題有冇改善過？
- 15 葉家駒先生：冇，雖然我有見過，但係陸陸續續都有好多唔同嘅街坊都有講，亦都有提過，
- 16 我哋甚至乎喺夜晚有陣時落中央公園嗰度，大家都會擺嚟講嘅。
- 17 杜淦堃資深大律師：呢個就係食煙嘅問題，之後你都提到棚網嘅問題，去番你證人供詞第 22
- 18 段，你提到喺颱風華加沙侵襲之後，有啲棚網受到損毀，你都講到有啲棚網係被更
- 19 換，你話留意到嗰個顏色有落差係咪，新舊嘅網？
- 20 葉家駒先生：係，係，嗰個顏色係相差好遠㗎。
- 21 杜淦堃資深大律師：唔，你提到新棚網係比較淺色？
- 22 葉家駒先生：淺色，同埋單薄，我感覺係好單薄，即係話嗰個棚網嘅網線，我睇落去同以前
- 23 棚網個網線係有咁粗嘅，係幼身啲㗎，個網眼都好似大啲嘅。
- 24 杜淦堃資深大律師：你亦都提到，你話之後有一次工程會議，你有出席到，你亦都有將呢件
- 25 事擺出嚟討論嘅，係咪？
- 26 葉家駒先生：嗰個唔算係討論，嗰個差唔多係工程會議完咗，我同 Gordon 講，我畀張相佢
- 27 睇，佢就係笑笑口，冇回應。
- 28 杜淦堃資深大律師：之後據你所知，你或者你嘅街坊有冇更進呢件事？
- 29 葉家駒先生：呢個我唔清楚，我只係估計法團應該有跟進。
- 30 杜淦堃資深大律師：你影咗張相畀 Gordon 睇嘅？
- 31 葉家駒先生：係。
- 32 杜淦堃資深大律師：喺 01/B5/71 頁，呢張係你指嗰張相，係咪呀？
- 33 葉家駒先生：係。以前最早期落咗棚網，我係唔能夠清晰咁望到窗外風嘅景嘅，咁呢一張棚
- 34 網我可以睇到外面個形狀係乜嘢。
- 35 杜淦堃資深大律師：除咗頭先講到呢幾方面，就大維修嘅其他事情，你有冇一啲觀察或者就
- 36 嗰個火警風險同大家討論過或者作出過任何投訴？

- 1 葉家駒先生：就火警風險，我係冇作出過任何投訴嘅。但係對於大維修工程，我哋係有好多
2 意見同埋問題。
- 3 杜淦堃資深大律師：唔。你第 25 段打後呢，你嘅證人陳述書你就提到開業主大會嘅一啲問
4 題。
- 5 葉家駒先生：係。
- 6 杜淦堃資深大律師：如果我哋睇 26 段，你首先就講授權票嘅問題。
- 7 葉家駒先生：唔。
- 8 杜淦堃資深大律師：你提到你話發覺有大量嘅授權票就放咗入個投票箱，你哋呢啲授權票邊
9 度嚟就唔清楚嘅，呢一個問題喎--你可唔可以都講講畀我哋知，喺街坊或者居民之
10 間一啲嘅討論。
- 11 葉家駒先生：或者我咁樣講，喺成個業主大會嗰個有議程要議決嘅時候，一般嚟講親身出席
12 嘅業主就會係用身份證登記，然後就擺到一份所謂投票嘅嗰啲票，咁而授權票則
13 被授權嘅人係會有另外一條隊，喺嗰度亦都係要憑身份證去擺番佢所擁有嘅票，所
14 以換句話講，係每一個人喺進入會場之前其實都已經係擺咗啲票口嚟嘞，然後先
15 再入會場嗰度喺現場投票。但係我哋見到嘅就係當喺投票嘅過程中--進行中，置邦
16 嗰啲人--職員佢哋會擺住一個透明嘅箱畀我哋將啲票攞入去。咁我哋見到嘅唔係一
17 個正常坐喺嗰度，或--就算佢係被授權嘅人，佢都應該係坐喺嗰度去投票，而我哋
18 見到嘅並唔係咁樣，係當個票箱差唔多我哋現場嘅人投晒票之後，佢搵上去台準備
19 點票嘅時候係有人喺嗰度攞落去嘅。
- 20 杜淦堃資深大律師：而嗰個數量係多唔多？
- 21 葉家駒先生：好多，一疊。
- 22 杜淦堃資深大律師：你喺 27 段就提到曾經都被拒絕進入呢啲業主大會，係咪？
- 23 葉家駒先生：係。
- 24 杜淦堃資深大律師：當時嘅情況係點？
- 25 葉家駒先生：嗰次我大概喺邊次，我唔記得嘞，應該係對上我哋做呢個污水渠嘅時候，咁我
26 同太太係--因為佢 7 點鐘開始，咁我哋係 6 點接近 7 點鐘去到，其實喺嗰陣時，
27 我哋已經見到好多街坊係喺個社區會堂出面，嗰陣時個社區會堂佢嗰個玻璃大門係
28 閉咗，佢話入面已經坐滿人嘞，我哋唔能夠入去。其實喺嗰時候我哋都有鼓噪嘅，
29 我哋就係話點解我哋係業主唔入得，而咁我哋亦都--因為嗰個係玻璃門嚟，我哋係
30 可以喺出面望到入面嘅情況，我哋見到好多人其實我哋係唔識嘅。
- 31 杜淦堃資深大律師：呢件事之後有冇人跟進過？
- 32 葉家駒先生：冇，因為其實可以咁樣講，當嗰啲需要議決嘅事項係比較重要啲嘅時候，好多
33 時候都係有咁嘅情況出現嘅。
- 34 杜淦堃資深大律師：至於入唔到會場參加呢啲會議，除咗你本人之外，有冇聽過街坊--其他
35 街坊都有類似嘅情況？
- 36 葉家駒先生：有。當時其實喺我...

1 杜淦堃資深大律師：普唔普遍？

2 葉家駒先生：普唔普遍，因為我之後我哋都有再去嘞，我覺得其實呢啲咁樣嘅業主大會我哋
3 係起唔到咩嘢作用，因為就算我--即係除非我真係好早入咁去，如果唔係嘅話，我
4 其實根本入唔到去。

5 杜淦堃資深大律師：接住落嚟，我想你睇一睇第 30 段，你講到--你提到就係喺 2024 年 1
6 月 28 日呢個特別業主大會之前，收唔收到報價呢個問題，即係知唔知個工程？

7 葉家駒先生：唔知嘅。

8 杜淦堃資深大律師：咁你係幾時先知道係要總工程價格同埋每戶嗰個要夾幾多錢？

9 葉家駒先生：係佢出--用律師出咗一封信通知我哋，話畀我哋聽係分幾多期，每期分幾多
10 錢，總數幾多錢，嗰陣時我哋先知嘅。

11 杜淦堃資深大律師：根據法團嘅紀錄，如果我哋睇 G1/2/46/1506 頁，法團嘅紀錄就話到
12 鴻毅曾經喺 2023 年 12 月 19 日向每一戶派發咗呢個投標價格嘅總括一覽表嘅。

13 葉家駒先生：唔，我唔記得。

14 杜淦堃資深大律師：而亦都提過就話，資料提到就話有五十七間承建商，投標資料喺 2024
15 年 1 月 15 至 17 日，亦都有喺會議室嗰度展示嘅。

16 葉家駒先生：呢個有可能，但係呢啲對於我哋嚟講係一啲資料，其實我哋係完全冇 idea 究
17 竟係咩嘢嘢。

18 杜淦堃資深大律師：如果睇番你嘅證人供詞第 32 段開始，你就提到新管委會嘅問題。

19 葉家駒先生：係。

20 杜淦堃資深大律師：你提到舊管委會被罷免，新委員會上任，之後嘅情況係點樣樣，有冇改
21 善，你可唔可以解一解釋畀我哋聽？

22 葉家駒先生：喺新任--即係新管委會上任咗之後，係好多嘢係我哋可以參與到嗰個程度係大
23 咗嘅，咁喺我哋嗰陣時，大家都好著意同埋好關心大維修嘅事，咁所以亦都係因為
24 通過新任管委會，我哋先至可以擺到嗰份合約返屋企慢慢睇、慢慢研究。

25 杜淦堃資深大律師：接下來你證人供詞就講到，喺 37 段開始你就有一個投訴就係話，你話
26 鴻毅喺工程會議上畀人嘅感覺係強烈偏袒宏業嘅。

27 葉家駒先生：係。

28 杜淦堃資深大律師：咁你提出咗兩個例子嘅，一個就係個外牆用料嘅爭議。

29 葉家駒先生：係。

30 杜淦堃資深大律師：另外個例子就係嗰個窗眉嗰個問題，個鋼筋嘅問題。

31 葉家駒先生：係。

32 杜淦堃資深大律師：你可唔可以略略咁講一講畀委員會聽？我知道你證人供詞都提咗，但係
33 如果你想解釋一下。

34 葉家駒先生：其實喺工程合約原本就係以紙皮石作為呢個外牆飾面，咁亦都係我哋本身座大
35 廈原本都係用紙皮石，咁喺舊法團，我用「舊法團」去形容，佢哋簽咗呢份合約之
36 後唔係好耐嘅時候，咁佢哋就同我哋講，當然，呢個我係聽番嚟嘅，話宏業同佢哋

1 講呢啲紙皮石已經停產咗，咁係要轉一隻叫做二四吋瓦仔。但係我哋就會覺得如果
2 一早停產咗，咁宏業又點可以有一個實際嘅報價出到嚟嘅？咁呢度 3 億 3 佢又憑乜
3 嘢去計算出嚟嘅？咁我哋係第一個質疑嚟嘅。

4 跟住宏業就佢哋自己就即刻出咗一個聲明，佢就話唔係佢哋話要去轉二四吋瓦
5 仔，亦都講咗並冇停產，佢話喺國內係有工廠可以幫佢哋起模重新做嘅。咁喺呢件
6 事上面，我哋已經係覺得法團有法團嘅講法，宏業有宏業嘅講法，咁到最後法團係
7 轉咗佢嘅講法，佢話係因為有啲業主想靚啲，所以要求轉二四吋瓦仔，咁呢個前後
8 不一嘅講法，我哋就已經覺得係好有問題㗎喇，咁最主要一樣嘢就係喺成個過程裏
9 面鴻毅所擔當嘅角色，佢係幫宏業係做晒一連串嘅所謂比較價錢，各方面嘅嘢，咁
10 喺佢個比較上面，我哋見得到嘅就係佢係將二四吋瓦仔講到非常之好，紙皮石係
11 一文不值。甚至乎佢畀咗我哋睇嘅報價，紙皮石嘅報價有三個，有晒品牌，有晒產
12 地，紙皮石報價得一個，冇品牌，冇產地。

13 杜淦堃資深大律師：瓦仔三個，係咪？你個三個報價係瓦仔，係咪？

14 葉家駒先生：瓦仔，係，紙皮石得一個，冇品牌、冇產地。

15 杜淦堃資深大律師：好，另外你都提出咗個窗眉嘅問題，你可唔可以都講一講？

16 葉家駒先生：係，窗眉嗰度，佢最--佢就話畀我哋聽，最初嗰度係牽涉到三樣嘢，係冷氣機
17 台、窗眉同埋窗扇，咁佢就同我哋講佢打鑿咗之後，佢發覺呢三個地方嘅兩邊都有
18 唔同程度嘅缺失，即係話短咗，佢話呢個短咗係原先喺起樓嘅時候就已經係咁喇
19 喇，但係嗰個短咗嘅程度係各個單位都唔同嘅，咁當然佢咁樣講，亦都我知道法團
20 都曾經向呢個屋宇署問過，去呢個房委會問過，但係佢嗰陣時係講番出嚟係話，好
21 似即係佢 ICU 嗰陣時，我哋起樓嗰陣時 ICU 都未有嘅，所以佢都有辦法答我哋呢
22 個問題。咁喺呢度，佢係畀咗三個方案畀我哋去選擇，有一個就係由得佢，即係短
23 咗就短咗。但係佢就加咗一句「我哋會可能違反公契」。

24 杜淦堃資深大律師：呢個係邊個同你講？

25 葉家駒先生：鴻毅佢做嗰個表出嚟嘅時候講嘅，佢話如果我哋咁做，有機會違反公契。另外
26 第二個就係補番佢，即係短咗幾多就補番幾多，咁佢就有個價錢畀我哋去計算。第
27 三個就叫我哋拆咗佢。

28 杜淦堃資深大律師：就你見到一啲你哋覺得有問題嘅事情，你第 38 段嗰度提到你同埋江先
29 生，江祥發先生同李國雄（譯音）先生，係咪？

30 葉家駒先生：係。

31 杜淦堃資深大律師：曾經喺 2025 年 2 月 14 號去咗市區重建局個辦公室度投訴嘅。

32 葉家駒先生：係。

33 杜淦堃資深大律師：你可唔可以都講一講嗰日嘅情況畀我哋聽？

34 葉家駒先生：嗰日--其實喺嗰日之前，李生、江生同埋我，我哋攞咗份合約之後發覺好多唔
35 合理嘅地方，好多我哋覺得係濫收嘅地方，咁李生就（english spoken）晒所
36 有嘢，圈住我哋覺得有咩嘢問題嘅地方，咁我哋就當時我哋同埋新法團嘅副主席同

1 埋司庫一齊去長沙灣市政局嗰度去見嗰位--一位任生同埋佢另外仲有一個經理。

2 杜淦堃資深大律師：應該係--係咪一位陳先生？

3 葉家駒先生：應該係，佢有兩位人去接見我哋。咁我哋當時就畀佢睇番嗰啲我哋準備咗嘅文
4 件畀佢睇，我哋話畀佢聽邊度唔合理，邊度有問題，咁佢當時話佢將嗰啲文件擺咗
5 去影印，然後就同我哋講佢會將呢啲文件交畀市建局，有兩位獨立嘅顧問，幫佢
6 哋去睇一睇，然後再約下一次開會同我哋再傾嘅。

7 杜淦堃資深大律師：之後有咩嘢事發生？

8 葉家駒先生：之後就係冇之後，之後話係--佢係直接同法團聯絡，同法團講，佢哋市建局只
9 係負責資助，呢一類咁嘅情況佢哋係唔理嘅，叫我哋直接搵番顧問。

10 杜淦堃資深大律師：個問題喺邊度，你當時覺得？

11 葉家駒先生：問題就係我哋去投訴嘅就係顧問，你又叫我搵番顧問，咁我可以點做？

12 杜淦堃資深大律師：葉先生，你頭先略略咁解釋咗你嘅證人供詞裏面一啲嘅證據，你喺第 61
13 段做咗個總結係關於你太太嘅。

14 葉家駒先生：係。

15 杜淦堃資深大律師：委員會會當然睇到你呢個總結，我想問你嘅就係除咗證人供詞裏面講嘅
16 嘢之外，你有冇其他嘅事情想用呢個機會同委員會講？親身。

17 葉家駒先生：有，我可唔可以睇住？

18 杜淦堃資深大律師：可以。

19 葉家駒先生：首先，我多謝你畀個機會我喺度講，其實我真係有啲嘢想同委員會講。由杜大
20 律師喺開案--開場陳詞嗰度，我已經隱約見到真相好似慢慢咁浮出水面，但係我哋
21 希望得到嘅唔單單係還原真相，而係要一個交代，我哋對委員會係絕對信賴，得到
22 一個真實嘅真相畀我哋一個交代，還我哋一個公義，我相信係所有宏福苑嘅人所熱
23 切期盼嘅。

24 喺過去咁多日，我都聽到好多街坊不停咁自責，話自己做得唔夠好，甚至乎我
25 都覺得我做得唔夠好，如果我早一分鐘打電話畀我太太，佢可能會冇事，但係我就
26 見到有一班應該要負責嘅人就千方百計咁去迴避。我係相信政府係願意深入咁改
27 革，但係如果用 1984 戶嘅流離失所，168 條寶貴生命，七十幾個要面對漫長復康
28 之路嚟到做交學費，呢個代價太大。

29 而令到更加可惜嘅就係，政府代表律師嘅陳詞有畀我覺得，原來一貫做法、恒
30 常做法，照足程序，法例有講，依然係根深蒂固咁樣存在嘅一個陋習，成為咗公務
31 員辦事嘅準則。喺佢嘅專業領域裏面佢都唔願意行多一步，冇發揮好佢哋應該要有
32 嘅功能，唔單只係侮辱咗佢哋自己嘅職責，仲侮辱咗佢嘅專業。喺優秀嘅公務員團
33 隊裏面，唔係淨係做咗件事，係要做好件事。換句話講，如果我嘅理解就係，喺某
34 一件事上面，某一個部門佢嘅工作範疇可能因為佢嘅職權或者條例所限，佢覺得佢
35 唔夠，做唔到，唔關佢事。但係調番轉講可唔可以咁樣去諗，喺佢個職責範圍、功
36 能裏面，有冇嘢係關佢事嘅，佢係咪應該去諗下佢有冇嘢係可以做得好啲？而唔係

1 淨係話「唔關我事」就算數。

2 喺成個火災裏面，就係由一連串嘅疏失而導致，少做少錯，唔做唔錯，呢啲咁
3 樣嘅陋習到咗今日，如果需要負責嘅人仍然喺度選擇推卸責任，試問佢點可以畀宏
4 福苑嘅居民一個交代？檢討今次呢個災難，改革陋習，防止悲劇再次發生，好重
5 要。但係有份令到呢件災難發生嘅人如果仲可以輕輕帶過，咁佢點樣向我哋交代？
6 我記得特首曾經講過「無論職位再大，權力再大，要負責嘅人就要負責到底」，我
7 希望係能夠真正落實。

8 同埋我覺得而家對於建築條例可能係有好多唔同程度嘅規管，但係似乎都只係
9 針對緊係一啲新起嘅樓宇，而對於一啲好似我哋宏福苑呢類咁樣大維修，喺做緊工
10 程嘅同時，裏面--有人喺裏面住嘅，嗰個規管係咪應該更加嚴格、要求要更加高？
11 打個比方，可能喺現時所有嘅條例裏面係冇規管到封窗呢樣嘢，因為喺新起嘅大
12 廈，我相信係唔會封窗嘅。但係有冇人去審視過，其實當呢個工程進行時候，裏面
13 係有人喺度居住、有人喺度生活嘅時候，啲條例其實夠唔夠？

14 我想借呢個機會，我係感謝杜大律師團隊佢花咗好多時間，為我哋去還原個真
15 相。我哋都好感謝譚大律師團隊、文律師團隊，佢哋支持我哋，協助我哋。同埋我
16 仲想講多一樣嘢，我想向當日喺火災現場嘅所有前線嘅消防員、救護員、警務人員
17 致敬，佢哋辛苦呀，多謝。

18 杜淦堃資深大律師：主席，我哋冇其他問題。

19 陸啟康法官：有冇其他涉事方想提問？

20 阮文躍大律師：係，主席、兩位委員，我有一個好簡短嘅問題，就想有少少嘅提問。葉先
21 生，你好，咁我係代表市建局嘅。

22 葉家駒先生：Sorry，聽唔清楚。

23 阮文躍大律師：我係代表市建局嘅。咁頭先你提到就係，或者可以睇番第 38 段，咁有少少
24 問題想同你澄清。

25 葉家駒先生：係。

26 阮文躍大律師：你 38 段就提及到，你同有啲嘅業主同埋副主席、召庫，上到市建局去裏面
27 就作出投訴嘅。裏面嘅其實當時你哋討論嘅內容，就係牽涉到同宏業個合約裏面有
28 啲嘅條款，係咪？

29 葉家駒先生：係。

30 阮文躍大律師：裏面包括咗保險，係咪？

31 葉家駒先生：係。

32 阮文躍大律師：包括窗眉？

33 葉家駒先生：係。

34 阮文躍大律師：亦包括水電嘅接駁？

35 葉家駒先生：係。

36 阮文躍大律師：你喺 38 段亦提到，你哋知道市建局之後有作出回覆嘅？

1 葉家駒先生：係。

2 阮文躍大律師：你知唔知道嗰個回覆係直接回覆--係一個電郵嘅方式回覆嘅？

3 葉家駒先生：呢個我唔清楚，呢個只係法團同我哋講番「冇下一次開會嘞」。

4 阮文躍大律師：明白。咁你知唔知道其實裏面個電郵個回覆，就住頭先提及水電、接駁、窗
5 眉，同埋呢一個嘅保險，亦有一定嘅答覆畀番你哋嘅業主立案法團嘅，你知唔知道
6 裏面嘅內容？

7 葉家駒先生：我係唔知道嘅。

8 阮文躍大律師：好。我有其他問題，但係我會擱取指示之後，可能會將有關嘅電郵提供畀
9 委員會嘅，唔該晒。

10 陸啟康法官：唔該晒。葉生，我諗你頭先你所講嘅說話，大家都聽得好清楚。我諗你同你太
11 太嘅遭遇，我諗相信都係令我哋--敲響我哋好多人嘅--香港人嘅心，咁亦都係傳
12 媒嗰度都睇到你嘅無奈，我哋深深感受得到。我哋好多謝你對委員會嘅信任，亦都
13 好多謝你今日咁勇敢出嚟，亦都咁辛苦要將件事再講過一次。我哋冇咩嘢可以講，
14 我哋只可以話畀你聽，我哋委員會一定會盡力，用心去完成我哋嘅調查工作，所以
15 今日好多謝你出席，多謝。

16

17 10 時 49 分宏福苑居民證人葉家駒先生作供完畢

18 10 時 50 分宏福苑居民證人林燕明女士開始作供

19

20 陸啟康法官：我喺度提一提，各個涉事方如果想提問嘅時候，根據呢個嘅通則，其實我哋係
21 要申請嘅，睇下你問嘅問題有冇關係。但係我諗如果你問問題係短嘅話，就唔需
22 要，因為我諗可以--你同我講得完，你都可能問完。如果各位係諗住係要有一個比
23 較長時間嘅盤問或者問問題嘅話，就請你哋跟番個指示係作出或者畀個理由我哋，
24 但係如果好似頭先咁就唔需要嘞，不過我提一提醒你哋係有一個嘅--喺嗰個我哋個
25 程序嗰個章程係有咁嘅規定嘅。係，可以傳召下一位證人。

26 杜淦堃資深大律師：主席，下一位證人係林燕明小姐。係，林小姐早晨，同之前證人一樣，
27 我都要麻煩你企起身讀一讀前面嗰份聲明。

28 林燕明女士：本人林燕明聲明，本人所作的證供，盡本人所知、所悉及所信，均屬事實。

29 杜淦堃資深大律師：麻煩你，林小姐，請坐。林小姐，我哋知道你係住喺宏泰 1703 嘅。

30 林燕明女士：冇錯。

31 杜淦堃資深大律師：換句話講，你係頭先嗰位葉先生嘅鄰居？

32 林燕明女士：係。

33 杜淦堃資深大律師：火警發生嘅時候，你喺屋企嘅？

34 林燕明女士：冇錯。

35 杜淦堃資深大律師：你可唔可以同大家解釋一下，當時你係點樣知道有火警，同埋你之後所
36 遇到嘅事情？

1 林燕明女士：當日我喺屋企，咁就喺屋企聽到走廊好嘈，所以我就開咗門，開門嘅時候，我
2 見到葉太講緊電話，同埋我隔離屋嘅鄰居都開咗門，咁佢哋兩個係對話緊嘅。咁葉
3 太见到我開咗門之後就同我講話「家姐，宏昌閣火燭，好大火好大煙，你快啲返屋
4 企門番好啲窗」咁樣。咁就我之後門番門之後就入咗屋企個洗手間，咁就開咗個細
5 窗，諗住望一望，睇下會唔會睇到宏昌閣究竟發生咩嘢事，咁就開咗窗之後乜都睇
6 唔到，因為有啲竹棚同埋欄網遮住咗，但係開咗窗之後就聞到少少嘅煙味，咁嗰陣
7 時我就打算換衫，咁就落一落樓梯下究竟發生咩嘢事，咁就但係未意識得到係咁大
8 件事。咁隔咗一陣我換咗衫之後，就再聽到走廊都係葉太把聲，咁我再開門，葉太
9 就同我講話「家姐，你可能要執定嘢」咁樣。之後我門番門之後，我就帶埋隻狗出
10 就再門口，出門口嗰刻我就見到隔離屋嘅鄰居都係啱啱準備出門口，但係我就見唔
11 到葉太喺條走廊度。之後就由 17 樓行樓梯落到樓下大堂...

12 杜淦堃資深大律師：我停一停你先，我哋知道葉生、葉太係 1701 單位嘅住戶。

13 林燕明女士：冇錯。

14 杜淦堃資深大律師：你頭先提到見到另外嘅鄰居係邊個單位？

15 林燕明女士：正正我隔離嗰個單位。

16 杜淦堃資深大律師：即係 1704？

17 林燕明女士：係，冇錯。

18 杜淦堃資深大律師：你見到有幾多位鄰居嗰陣？

19 林燕明女士：我見到應該係有兩個大人、一個小朋友，應該係麻麻同埋工人姐姐，再加一個
20 小朋友咁樣。係嘞，咁就我一直行樓梯落去都半信半疑，因為係我唔見到有人，聞
21 唔到煙味，亦都有警鐘，咁就直至我落到樓下大堂，都係好似冇事，點知我一開大
22 堂個門，就見到宏昌閣好大火，係連個花槽都著咗火，咁就好大煙，我喺正門行唔
23 到出去，所以我轉咗左邊擺單車位嗰個位置，咁發覺有十幾個街坊已經企咗喺嗰
24 度，又入唔到屋，又出唔到去，因為當時非常大煙，同埋不停有啲著咗火嘅紙屑跌
25 緊落嚟，咁所以我哋就喺嗰度停留咗一陣咁樣。

26 杜淦堃資深大律師：打斷你一下先，我哋螢光幕見到一個畫面，我哋相信係當時你同你隻狗
27 嚟嘅？

28 林燕明女士：冇錯。

29 杜淦堃資深大律師：我哋推斷番，呢個係 3 點 12 分，其實係早咗一分鐘嘅應該係，如果用
30 呢個時間去推斷番，你聽到葉太話有火警嘅時候大概會係幾時？

31 林燕明女士：我諗應該 3 點--2 點 55 分左右，佢同我講宏昌閣著火嘅時候。

32 杜淦堃資深大律師：換句話講，如果講番你初初知道有火警嘅時候，你應該係見到葉太兩次
33 嘅，係咪？

34 林燕明女士：冇錯。

35 杜淦堃資深大律師：喺第二次見完葉太之後，你同隻狗就離開咗？

36 林燕明女士：冇錯。

- 1 杜淦堃資深大律師：你有見過葉太，係咪？
- 2 林燕明女士：我就--係，因為我一出門口，個樓梯嘅大門就喺我屋企對面，咁我有轉去--我
- 3 冇行出去嗰條走廊嗰度望到，望下葉太走咗未，嗰刻喺我屋企對出嘅走廊我就見唔
- 4 到葉太喺度，所以我就以為佢走咗。
- 5 杜淦堃資深大律師：你提到--喺你畀委員會嘅資料裏面提到你係由樓梯走嘅，正如你頭先所
- 6 講。
- 7 林燕明女士：冇錯。
- 8 杜淦堃資深大律師：走嘅時候，你啱啱講咗你有聽到火警鐘嘅？
- 9 林燕明女士：冇聽到。
- 10 杜淦堃資深大律師：你另外有一個觀察嘅，就係其實你一路走嗰陣，你知唔知自己走到第幾
- 11 樓？
- 12 林燕明女士：唔知道。
- 13 杜淦堃資深大律師：點解呢？你可唔可以講一講？
- 14 林燕明女士：因為我隻狗其實嗰個行動都唔係好好，咁佢行得好辛苦，咁我又睇到我究竟行
- 15 到一層，我發覺係有咗個樓層嘅字數，一路行我都係見唔到樓層嘅字數，我唔知點
- 16 解會有咗樓層嘅字數，如果唔係因為呢件事，我唔會無端端去行樓梯，我就係嗰一
- 17 刻我先發覺原來嗰啲樓層嘅字數唔知係唔係畀人用白油油走咗。
- 18 杜淦堃資深大律師：好嘞，你頭先講到你成功離開咗宏泰閣之後發生嘅事，我打斷咗你，你
- 19 可唔可以繼續講當日及後嘅情況？
- 20 林燕明女士：及後就喺宏泰閣放單車嗰個位置，咁我哋就停留咗喺度，都見到有班街坊企咗
- 21 喺度，因為好大煙同埋好多火屑跌緊落嚟，大家都唔知應該點個囉，咁嗰陣時我有一
- 22 刻係想抱番隻狗行番入大堂，可唔可以避下啲煙，咁又有另外一個街坊同我哋講
- 23 話「我哋唔好跑番入去嘞」咁樣。跟住之後宏泰閣佢有個垃圾房嘅位置，有條好窄
- 24 好窄嘅通道，佢就帶咗我哋一齊喺嗰個位置度跑咗出去，就係咁。
- 25 杜淦堃資深大律師：你有養狗㗎？
- 26 林燕明女士：冇錯。
- 27 杜淦堃資深大律師：我相信有養狗嘅人都知道你要帶隻狗可能喺宏福苑嘅附近會去行下平
- 28 時。
- 29 林燕明女士：係。
- 30 杜淦堃資深大律師：喺大維修嘅過程你有經常出入屋苑，亦都有經常喺屋苑附近行？
- 31 林燕明女士：冇錯。
- 32 杜淦堃資深大律師：你對於當時有冇咩特別嘅觀察呢？對於呢個大維修。
- 33 林燕明女士：當時其實管理處喺維修中途有一啲意見書，我曾經係投訴過，因為我每一日六
- 34 點幾、七點就會落去放狗，咁一定會經過宏昌閣，宏昌閣後面有個通道可以直接行
- 35 出去吐露港嘅，我每朝早六點幾、七點嘅時候就會見到有一班工人每朝早都會喺宏
- 36 昌閣隔離嘅石凳嗰度聚集同埋食煙，咁佢哋每次嗰啲煙頭都會放咗喺--都會擲咗喺

1 宏昌閣對出--宏昌閣出面佢哋會擺咗啲竹棚同欄網喺下面嘅，咁佢哋每次我都會見
2 到好多煙頭擺咗喺側邊，所以我就喺嗰個意見書嗰度寫過，投訴過。

3 杜淦堃資深大律師：你投訴咗之後，有冇改善過？

4 林燕明女士：投訴咗之後，我見到多咗--因為石凳側邊我見到就多咗一個好似一個桶咁樣，
5 畀佢哋裝煙頭，多咗個桶畀佢哋裝煙頭，但係我每一日見到嘅其實都仍然係擲咗喺
6 啲竹棚同埋欄網嗰度，都係喺宏昌閣附近。

7 杜淦堃資深大律師：多謝你。除咗你啱啱講咗畀我哋知當日嘅經過同埋你之前嘅投訴之外，
8 你有冇其他嘢想藉住呢個機會同委員會講？

9 林燕明女士：我好想藉呢個機會多謝葉太同埋佢一家人，我希望可以呢件事搵到一個真相，
10 還葉太同埋其他街坊--葉太一個咁善良同埋咁好嘅人，唔應該最後得到咁嘅遭遇，
11 我希望可以搵到一個真相還佢哋一個公道。

12 杜淦堃資深大律師：主席，我有其他問題。

13 陸啟康法官：有冇其他涉事方想問問題？我諗其實你頭先所講嘅嘢，葉生同埋佢嘅家人都聽
14 到嘅，我哋委員會亦都會盡力完成我哋嘅工作，去還原番個事實出嚟。多謝你喺今
15 日咁困難嘅時候再要嚟到複述一次呢個慘痛嘅經歷，不過但係你嘅作供對我哋非常
16 之有用。多謝你今日出席。

17

18 10 時 59 分宏福苑居民證人林燕明女士作供完畢

19 11 時 00 分宏福苑居民證人羅德沛先生開始作供

20

21 杜淦堃資深大律師：主席，接住落嚟下一位證人係羅德沛先生。

22 陸啟康法官：我諗羅生可以坐喺度讀佢個聲明。

23 杜淦堃資深大律師：多謝主席。羅生，你可以坐喺度。你見到你前面有個聲明，慢慢你。
24 係，麻煩你將聲明讀出。

25 羅德沛先生：本人羅德沛聲明，本人所作的證供盡本人所知、所悉及所信，均屬真實。

26 杜淦堃資深大律師：多謝你，羅先生。資料顯示你係住喺宏泰 2008 室嘅，請問你係邊一年
27 搬入宏福苑嘅？

28 羅德沛先生：確實嘅年齡就講唔到，但係我只係知道我個仔六年級嘅時候我就搬入去，即係
29 而家我個仔四十幾歲，即係大約喺嗰，我記唔到幾時搬入去。

30 杜淦堃資深大律師：明白。換句話講，你喺宏福苑都住咗好多年，即係都係老街坊。

31 羅德沛先生：起碼都過咗廿年。

32 杜淦堃資深大律師：我想問一問你嘅就係當日發現火警嘅時候，從你提供嘅資料，我哋知道
33 你唔喺你嘅單位裏面，你出咗街，係咪？

34 羅德沛先生：正確。

35 杜淦堃資深大律師：我想畀你睇一睇以下呢張相，呢個係你嚟嘅，係咪？

36 羅德沛先生：係，正確。

- 1 杜淦堃資深大律師：換句話講，我哋搵到嘅照片，就閉路電視紀錄睇到你應該係 2 點 53 分
2 落樓嘅，呢個快咗一分鐘，所以應該係 2 點 52 分落樓嘅，你點樣發現有火警落咗
3 樓之後？
- 4 羅德沛先生：我落咗去樓下大堂，出到門口之後，行到去垃圾站，大約係兩分零鐘嘅，就聽
5 到宏昌閣個方向有聲音，哩哩嘞嘞咁嘅聲，咁我擰轉頭望嘅時候，當其時宏昌已
6 經係燒到 3 樓咁上下嘅，咁我跟住就睇到佢係有十分鐘，睇到佢已經燒咗差唔多一
7 半，即係半棟樓咁上下，點解我會大約因到呢，因為我住 20 樓，我住宏泰 20 樓，
8 我睇到佢個燒火個高度同我哋 20 樓唔係差得太遠，即係我估佢當其時已經係
9 燒到十幾樓已經。
- 10 杜淦堃資深大律師：我畀你睇一睇一幅地圖，A2/IC3，你可唔可以話到畀我哋知當日你發
11 現火警嘅時候，你企喺邊個位？
- 12 羅德沛先生：我企喺個個垃圾站，即係啱啱係近住學校，對住垃圾站個個方向，即係啱啱橫
13 線個個位置。
- 14 杜淦堃資深大律師：呢一度，係咪？
- 15 羅德沛先生：唔係，呢度，呢度，呢度，佢呢個垃圾站。
- 16 杜淦堃資深大律師：右邊？
- 17 羅德沛先生：係嘞，右邊呢個垃圾站，啱啱你而家紅色嚟住個條嘅橫線。
- 18 杜淦堃資深大律師：嚟住嗰度？
- 19 羅德沛先生：係嘞，係個個位置。
- 20 杜淦堃資深大律師：而家箭嘴嗰個位啱唔啱？
- 21 羅德沛先生：啱嘍嘍，差唔多係個個位。
- 22 杜淦堃資深大律師：即係換句話講，你會喺嗰個位睇到 D 座同 G 座嘅，係咪？
- 23 羅德沛先生：睇到宏昌，睇到宏昌啱啱嗰個正門，因為我哋宏泰同宏昌個正門大家係相對
24 嘅，我企嗰個位置就啱啱係望到宏昌個正門，同埋睇到喺後面嗰啲火係湧上去嘅，
25 當其時未燒到正門嗰邊嘅，淨係見到啲火喺後面嗰面上嘅。
- 26 杜淦堃資深大律師：你頭先描述咗個火燒得好快，你都提到有啲火屑嘅。
- 27 羅德沛先生：係，冇錯。
- 28 杜淦堃資深大律師：我想問下你，就係你見到啲火屑由邊一棟飄去邊一棟？
- 29 羅德沛先生：喺宏昌嗰度飄過去宏泰。
- 30 杜淦堃資深大律師：幾多樓大概個火屑飄過去？
- 31 羅德沛先生：如果你話講嗰個火屑飄到去呢，已經係去到 10 樓以上。
- 32 杜淦堃資深大律師：你見到嘅火屑飄過去嗰陣，你有冇留意到有消防員在場？
- 33 羅德沛先生：當其時消防員就好快到咗。
- 34 杜淦堃資深大律師：換句話講，你見到火屑飄嗰陣，其實消防員已經到咗一段時間，係咪？
- 35 羅德沛先生：應該唔係好耐，唔係好耐。
- 36 杜淦堃資深大律師：除咗見到火屑由一棟樓飄去第二棟，你仲可唔可以幫到我哋講一講你有

1 冇其他嘅觀察呢，關於嗰個火勢？

2 羅德沛先生：嗰個火屑見到佢飄過去宏泰燒嘅時候，嗰啲棚網係冇熄到，係一路咁燒住，都
3 差唔多分幾鐘都有熄過，嗰啲棚網嗰啲火種。咁就睇到佢嗰啲火屑一路向上飄，嗰
4 個火屑越嚟越高單位，一路高樓層單位都畀佢燒著。

5 杜淦堃資深大律師：你頭先提過--或者你喺聽之前嘅證人都有提到，就有啲棚網比較深色，
6 有啲比較淺色嘅，你知唔知？

7 羅德沛先生：係，正確，知道，見到嘅。因為佢之前鋪嗰啲棚網係深色到我哋基本上唔係好
8 睇到外面嘅街景，但係後期打完風之後鋪嗰啲就見到好疏，見到外面啲街景嘅。

9 杜淦堃資深大律師：咁你見到燒著嗰啲你有冇留意到係深色定係淺色，定係咩嘢都有？

10 羅德沛先生：因為我當其時睇到佢燒著嘅時候，因為我喺地下嚟，地面嚟嘅，我望番上去，
11 大約即係分唔到佢係深色定淺色嘅。

12 杜淦堃資深大律師：好嘞，我想問下你走嘅過程裏面有冇聽過火警鐘聲？

13 羅德沛先生：冇聽到。

14 杜淦堃資深大律師：相信你會聽到消防車嘅聲？

15 羅德沛先生：冇，聽到。

16 杜淦堃資深大律師：有冇聽到有人叫人疏散？

17 羅德沛先生：我就聽唔到有人啞疏散，淨係見到嗰啲保安員就啞啲人走，唔好返轉頭。

18 杜淦堃資深大律師：另外我想問下你嘅就係喺大維修工程期間，有冇一啲就火警嘅事情你係
19 好擔心或者你投訴過嘅？

20 羅德沛先生：因為我係大約喺 4 月尾嘅，我收到第一張係管理處同埋法團聯合出嘅通告，而
21 嗰個通告就講話會鬥咗個火警鐘同消防掣。

22 杜淦堃資深大律師：你等一等，我想睇下你指嘅通告係唔係呢一張。主席，R1/4/78 頁。
23 係唔係類似咁嘅通告？

24 羅德沛先生：係，正確，冇錯。

25 杜淦堃資深大律師：你想講嘅係--你頭先想講我打斷咗你。

26 羅德沛先生：因為我睇到呢一張通告，佢寫就話因為個工程而鬥咗呢個消防掣同火警鐘、個
27 個水泵嗰啲問題，我覺得係好大問題嘅，因為當其時我亦都即刻落去保安嗰個座頭
28 問過個保安，確認咗佢係有呢件事同呢個通告。我亦都返番上樓去後樓梯望過有消
29 防嗰個滅火器裝置，冇喺度嘅。當時我亦有打電話去問過管理處，管理處話因為個
30 工程所以先咁做，但係佢當其時亦都有講過話呢工程而鬥呢個消防掣係要鬥幾耐嘅
31 時間，冇講過呢樣嘢。因為當其時係 4 月，我有諗過佢會鬥呢個消防鐘，因為呢一
32 輪先聽到嗰個證詞講話佢陸陸續續鬥咗半年，我有諗過佢會鬥咁耐時間。

33 杜淦堃資深大律師：明白。我哋見到呢一個通告裏面，就見到承辦商嗰個名稱係中華發展工
34 程有限公司，有個緊急聯絡電話。下面就睇到，佢講到明就係消防栓同埋個喉轆系
35 統涉及由地下到嗰個天台係鬥咗嘅，至於有一系列其他嘅消防裝置就係呢度有提到
36 係會被關閉嘅，例如火警警報系統。我想問你嘅係除咗呢一張之外，因為我哋見到

1 呢一張只係 2025 年 4 月 2 號去到 20 號嘅--即係 7 號去到 20 號，唔好意思，十
2 四日嘅啫。你哋有冇收過--呢啲咁嘅通告係成日收，定係以你嘅記憶淨係收過一
3 次？

4 羅德沛先生：我係淨係記得係收過一次。

5 杜淦堃資深大律師：係。

6 羅德沛先生：所以我有諗過佢問咗半年咁耐，我淨係覺得佢係唔係淨係嗰一次嘅工程而要問
7 呢個消防系統。

8 杜淦堃資深大律師：除咗呢個關閉消防系統之外，有冇其他嘢你係曾經作出過投訴或者當時
9 係好擔心？

10 羅德沛先生：擔心就係頭先嗰啲街坊講食煙仔嘅問題，嗰個煙頭由佢工程第一日開始直至到
11 發生事之前，我日日都見到有煙頭嘅，我從冇話冇見過，尤其而家宏昌光井嗰個起
12 火點，我時常--因為我朝頭早係會出去行晨運，我會經嗰個位置去單車徑，日日都
13 見到一大堆煙頭喺度，我就從冇見到佢少過。就咁樣嘅，因為我見好多人都走去投
14 訴呢樣嘢，但係都好似完全冇改進過、冇變過咁囉，就覺得好似投訴都有用。

15 杜淦堃資深大律師：多謝你。有冇其他嘢你想藉住呢個機會同委員會講？

16 羅德沛先生：我想借呢個機會就係講出，今次點解嗰啲街坊有百幾人死咗，而係我覺得今次
17 呢件事有好多方面係鋪咗呢條死亡之路喺度，法團主席佢知道嗰啲發泡膠會唔阻
18 燃，佢知嘅，咁點解佢會同我哋全部業主做咗決定係繼續會鋪呢個發泡膠落去呢？
19 點解唔將呢個決定權交番畀我哋業主決定，或者我哋決定換晒佢呢，係咪？

20 好嘞，管理公司我諗會有專業人士亦都會知道呢啲發泡膠唔阻燃，點解管理公
21 司嘅職責冇同我哋業主交代呢個問題呢？因為呢個問題我覺得係非常之嚴重，對今
22 次呢件事裏面，係咪？所以我覺得如果要講追究責任，除咗鴻毅同宏業要承擔責
23 任，管理公司同埋現任嘅業主法團主席都一樣要負呢個責任喺度，因為佢哋根本就
24 同我哋鋪咗呢個死亡之路，係咪？佢如果通過業主法團去投票，決定咗係唔改變，
25 咁大家業主就無話可說。但係完全佢冇做過呢個步驟，就同我哋業主決定咗繼續去
26 鋪呢個發泡膠，亦都有同我哋解釋過，冇講解過話因為發泡膠係唔阻燃呢個問題，
27 冇講過。我相信聽證會今次會--應該會好顯現到呢個事實出嚟，同埋追究涉事人嘅
28 責任同埋單位。

29 同埋我亦都聽到呢一輪嘅證詞講，所有嘅涉及嘅政府部門都只係為咗佢哋呢個
30 制度去辯護，係有一個政府部門會承認係佢哋嘅過錯，冇。只係辯護就辯護佢而家
31 嘅制度，但係喺而家呢個制度裏面呢，好似屋宇署同獨立審裁組已經嚴厲改咗嗰個
32 法規，但係點解唔會落到獨立審查組度，而獨立審查組只係依照舊嗰份規則去做
33 呢？咁呢個就係政府部門與部門之間大家唔可以通達到，係咪？

34 好似消防處，消防處聽佢證詞講就有接過消防話會暫停消防鐘呢個通告，冇接
35 過。但根據呢個消防裝置承辦商講，佢十六次走去延期，我就覺得好出奇，消防處
36 就話冇接過呢個通告，而你承辦商嗰個講就話十六次通告，因為佢十四日、十四日

1 咁樣延續個通告。我就覺得就奇，一個就講冇收過通告，一個就話講咗十六次嘅通
2 告，咁實質個問題喺邊度呢？係邊一方面去弄虛作假呢？咁呢個問題你一定要追番
3 個原因出嚟，如果唔係，我覺得呢百幾人走咗，極其無辜，對佢哋自己嘅家屬亦都
4 係一個創傷同埋一個好嚴重嘅，因為佢哋咁樣弄虛作假，同埋大家嗰個法例唔可以
5 通達，而令到佢哋係第二次傷害，係咪？咁我表達係咁多，講完。

6 杜淦堃資深大律師：多謝你。

7 陸啟康法官：有冇其他涉事方想問？如果有呢，我諗羅生你頭先所講嘅嘢大家聽到，呢個係
8 我哋獨立委員會會調查嘅方向，我哋聽咗頭先開案陳詞列出各樣嘢，我哋一定係會
9 查落去，搵出原因喺邊一度。

10 羅德沛先生：好，唔該，唔該。

11 陸啟康法官：現階段我哋仲要睇埋好多方面嘅解釋，睇下佢哋，我哋先可以作最終嘅結論
12 嘅。多謝你羅生今日出席。

13 羅德沛先生：好，唔該。

14

15 11 時 17 分宏福苑居民證人羅德沛先生作供完畢

16

17 杜淦堃資深大律師：主席，我相信呢個可能係一個適當嘅時候小休，可唔可以要二十分鐘？
18 因為安排一啲錄音。

19 陸啟康法官：而家我哋個聆訊係休息二十分鐘。

20

21 11 時 17 分聆訊押後

22 12 時 06 分聆訊恢復

23

24 陸啟康法官：其實大家都可能好感慨，如果事發嗰日宏福苑個警鐘係響就好嘞，亦都可以睇
25 到警鐘嘅重要性。我哋亦都可以睇到消防嘅車好快嚟到，咁所以可能都係一個好好
26 嘅——畀我哋反省一下今次呢件事。咁我哋可以繼續我哋嘅聆訊。

27

28 12 時 07 分宏福苑居民證人蘇曉峯先生開始作供

29

30 杜淦堃資深大律師：係，多謝主席。下一位嚟到協助我哋嘅係蘇曉峯先生。蘇先生，你好。

31 蘇曉峯先生：你好。

32 杜淦堃資深大律師：麻煩你企一企起身，將你面前嘅聲明讀出嚟。

33 蘇曉峯先生：本人蘇曉峯聲明，本人所作的證供，盡本人所知、所悉及所信，均屬真實。

34 陸啟康法官：喺未作供之前我提一提，請坐，請坐。我哋係可以叫個證人喺嗰度 mark 嘅，
35 如果有需要嘅話，佢應該係有支筆可以喺圖嗰度 mark 咗佢做呢個證物嘅，如果有
36 需要可以用呢一個嘅。

- 1 杜淦堃資深大律師：多謝主席。蘇先生，你好，資料顯示你係住喺宏志 604 室嘅？
- 2 蘇曉峯先生：係，冇錯。
- 3 杜淦堃資深大律師：但係我哋睇到其實你父母當時係宏昌 2701？
- 4 蘇曉峯先生：係，冇錯。
- 5 杜淦堃資深大律師：嗰度--爸爸媽媽都係因為喺呢次火災嗰度不幸遇難。
- 6 蘇曉峯先生：係。
- 7 杜淦堃資深大律師：多謝你嚟協助我哋。你本身幾時搬入宏福苑嘅？
- 8 蘇曉峯先生：我本身 1984 年至 85 年左右？
- 9 杜淦堃資深大律師：本來係同父母同住？
- 10 蘇曉峯先生：係，搬入嚟之後一直都一直同父母同住，直至結咗婚之後，我哋就買咗隔離宏
- 11 志。
- 12 杜淦堃資深大律師：喺大維修過程裏面呢，我哋嘅理解係其實你同父母都有討論過一啲擔
- 13 心，同埋作出過一啲嘅投訴嘅？
- 14 蘇曉峯先生：係，冇錯。
- 15 杜淦堃資深大律師：首先，你可唔可以講一講你哋兩個單位，你哋曾經喺大維修嘅過程裏面
- 16 討論過一啲咩嘢問題？
- 17 蘇曉峯先生：早期係發泡膠比較多，因為知道發泡膠係一種易燃嘅物件，咁我亦都打過去消
- 18 防處嗰度查詢關於發泡膠嗰個問題。
- 19 杜淦堃資深大律師：除咗發泡膠嘅問題之外，有冇就第二個範疇都有類似嘅擔心？
- 20 蘇曉峯先生：後期當上年華懋大廈棚網大火之後都擔心過啲棚網係易燃嘅。咁我爹哋佢八十
- 21 幾歲，佢冇相關消防經驗佢都知啲棚網係非常易燃，佢亦都同我哋講如果呢度發
- 22 生咁嘅事情，佢哋就死梗嘞。
- 23 杜淦堃資深大律師：就個發泡膠嘅問題，我哋從證據得知你係曾經有作出過投訴嘅？
- 24 蘇曉峯先生：係，冇錯。
- 25 杜淦堃資深大律師：我想你聽一聽一段錄音，跟住幫一幫我哋。
- 26 蘇曉峯先生：Okay。
- 27
- 28 (播放錄音)
- 29 [男聲：你好，消防處一般查詢及投訴熱線。
- 30 蘇曉峯先生：你好呀，姓蘇㗎。
- 31 男聲：係，蘇生你好。
- 32 蘇曉峯先生：冇，我想查詢關於我哋屋苑做緊一啲大維修。
- 33 男聲：唔。
- 34 蘇曉峯先生：咁我見啲師傅就用咗啲發泡膠嚟封啲窗呀，其實會唔會有問題呢？
- 35 男聲：唔，你講--你考慮嘅點係？
- 36 蘇曉峯先生：即係發泡膠比較易燃呢，會唔會--佢擺嚟做封窗會唔會有危險，定係啲乜嘢咁

1 樣呢？

2 男聲：等一等呀，你嗰度個地址...（聽不清）

3 男聲：大埔宏福苑。

4 蘇曉峯先生：宏福苑。

5 男聲：佢嗰度係做緊啲咩嘢工程？

6 蘇曉峯先生：做一啲即係大維修--屋苑大維修啲啲工程。

7 男聲：唔明，屋苑個大維修嘅工程，即係外牆有啲工程？

8 蘇曉峯先生：係呀，外牆工程囉。

9 男聲：唔。

10 蘇曉峯先生：我諗佢要保護住啲窗，唔好整花或者乜嘢，咁佢擺咗啲發泡膠嚟封。咁啲居民
11 可能都會有個擔憂就係話，喂，啲啲發泡膠都係易燃嘅物料嚟㗎嘛，咁會唔會有問
12 題呢？係，就係咁樣。

13 男聲：而家我呢度睇呢，即係你問--我呢度見喇，就話窗啲--窗--關於窗戶啲啲嘅--即係
14 關於窗戶上面用咗啲咩嘢封--用啲咩嘢物料封住啲啲呢，咁我呢度睇就應該係有特
15 別話有啲乜嘢規管嘅，係嘞。咁但係如果你有嗰個--你有個擔憂嘅話，咁你都可以
16 做個即係投訴，咁我哋都可以安排番人過嚟睇睇，係嘞。

17 蘇曉峯先生：係。

18 男聲：係嘞，你可以作出一個投訴，咁我哋呢度--即係覺得佢嗰個物料嗰度唔合規格呀即係
19 有啲，咁可以--我哋都可以安排番人嚟睇嘅，咁如果你有需要嘅可以作出一個投
20 訴，咁你而家需唔要做呢個投訴？

21 蘇曉峯先生：咁我叫法團搞，因為我唔係法團啲啲人。

22 男聲：明白，明白，明白嘅。

23 蘇曉峯先生：好。

24 男聲：好，好。

25 蘇曉峯先生：唔該你先。

26 男聲：好，唔該你，唔該。

27 蘇曉峯先生：唔該，拜拜。

28 男聲：拜拜。]

29 （錄音播放完畢）

30

31 陸啟康法官：我想問，呢段錄音都係政府提供畀我哋嘅？

32 杜淦堃資深大律師：消防處提供。講番呢段錄音，資料顯示係喺 2024 年 9 月 13 日你打畀
33 消防處嘅，嗰陣係咩嘢驅使你嗰日打去呢？

34 蘇曉峯先生：因為嗰日應該係封緊--即係做緊，封緊發泡膠囉開始，我記得就係，所以都係
35 一個擔憂。

36 杜淦堃資深大律師：我哋知道居民有啲 WhatsApp 嘅群組係同大維修有關嘅，其中一個叫做

1 「宏福大維修監察組」，而你係有加入呢個群組嘅？

2 蘇曉峯先生：係。

3 杜淦堃資深大律師：我哋想你睇一睇就呢個 WhatsApp 群組裏面嘅一啲紀錄。我哋而家顯示
4 嘅紀錄呢，係一啲喺 9 月--2024 年 9 月 13 日一啲你哋發畀大家嘅訊息，其中有一
5 個電話我哋將部電話最尾嗰四個字就遮蓋咗，但係我哋見到呢，喺大螢幕中間有一
6 個「6382」字頭嘅電話，你可唔可以確認嗰個係你個電話？

7 蘇曉峯先生：係，冇錯。

8 杜淦堃資深大律師：我哋見到你喺嗰個群組裏面亦都講咗一啲信息，呢個就係我哋啱啱聽完
9 你打去消防處之後嗰日發出嘅資訊嘅，我哋見到喺大銀幕上高睇到你提過「用中空
10 板應該好過用發泡膠」，你見到嗎？

11 蘇曉峯先生：係，冇錯。

12 杜淦堃資深大律師：你亦都提到「問下宏業有冇得改？」跟住你話「再唔係問消防用發泡膠
13 得唔得？」跟住有人話「中空板貴好多」，呢度你自己咗嘞，「問咗消防處，佢哋
14 話可以作出投訴，佢哋會搵人過嚟睇睇。」

15 蘇曉峯先生：係。

16 杜淦堃資深大律師：就你呢啲訊息，你作出投訴之後，你知唔知道之後有冇跟進呢？

17 蘇曉峯先生：我記得喺 9 月 30 號嗰陣時，我最後一次問消防，再打去問消防處嗰邊，佢哋
18 答覆係「冇相關條例規管呢一樣嘢」。

19 杜淦堃資深大律師：我哋都有--消防處都提供咗嗰個錄音嘅。

20 蘇曉峯先生：係。

21 杜淦堃資深大律師：我都想你聽一聽，幫一幫我哋。

22

23 (播放錄音)

24 [女聲：消防處一般查詢投訴熱線，有咩嘢幫到你。

25 蘇曉峯先生：係，早晨，你好，姓蘇㗎。

26 女聲：係。

27 蘇曉峯先生：咁我哋屋苑就做緊呢個大廈嘅外牆嘅大維修。

28 女聲：係。

29 蘇曉峯先生：咁個承建商就擺啲我唔知發泡膠定乜嘢呢嚟封--即係嚟遮住個窗。

30 女聲：係。

31 蘇曉峯先生：即係每一戶都係嚟嘞，遮住個窗。

32 女聲：係。

33 蘇曉峯先生：可能應該係保護個窗，唔好整花個窗咁喇。

34 女聲：係。

35 蘇曉峯先生：咁但係我哋就比較擔心嗰啲物料呢，會唔會係佢比較易--易燃呀。

36 女聲：係。

- 1 蘇曉峯先生：比較容易著火呀。
- 2 女聲：係。
- 3 蘇曉峯先生：嘎，係嘞。
- 4 女聲：你等我一陣先呀。即係--即係其實你哋單位出面個個窗？
- 5 蘇曉峯先生：係呀，每個單位，即係每一隻窗嚟可以講，嘎。
- 6 女聲：哦，你等等先呀。喂，先生。
- 7 蘇曉峯先生：係。
- 8 女聲：因為我哋消防處就冇任何即係條例就規定即係你窗可以點樣封住或者唔可以點樣封住
- 9 嘅。咁或者你可以問下屋宇署佢哋嗰邊有冇啲咩嘢可以幫到你哋呢個層面。
- 10 蘇曉峯先生：...（聽不清）
- 11 女聲：係嘞，係嘞，冇錯。
- 12 蘇曉峯先生：但係嗰啲物料易燃--唔知易唔易燃㗎嗎，我哋比較係擔心好似英國嗰個大廈大
- 13 火咁樣，燒咗成棟一齊咁呀。
- 14 女聲：唔，唔，唔，唔，明白晒，因為...
- 15 蘇曉峯先生：係驚--係擔心呢樣嘢啫。
- 16 女聲：唔，唔，唔，但係因為我哋嘅層面就冇任何--即係因為佢哋做大廈維修嗰啲呢，其實
- 17 都係跟番屋宇署嗰啲規定去做嘅。
- 18 蘇曉峯先生：嘎。
- 19 女聲：係嘞，係嘞，咁你可以問下屋宇署佢哋相關嘅規定或者佢哋可以點樣幫你哋檢查佢哋
- 20 啲物料係咪即係合乎佢哋嘅規格囉。
- 21 蘇曉峯先生：哦，哦，
- 22 女聲：係嘞，係嘞，係嘞。
- 23 蘇曉峯先生：咁好吖，唔該你先。
- 24 女聲：唔，好，唔該你先，蘇生，多謝你電話。
- 25 蘇曉峯先生：唔該，拜拜。
- 26 女聲：拜拜。]
- 27 （錄音播放完畢）
- 28
- 29 杜淦堃資深大律師：蘇先生，我想問下有咩嘢驅使你嗰日又打去消防再作出一個投訴？
- 30 蘇曉峯先生：佢未有一個正式答覆畀我嘛，我咪打多次囉。
- 31 杜淦堃資深大律師：你當時屋企個窗封咗未？
- 32 蘇曉峯先生：當時好似--宏志嗰面好似未，但係我爹哋媽咪嗰邊封咗。
- 33 杜淦堃資深大律師：唔，我想問下你 WhatsApp 裏面提到「中空板貼喺窗就好過發泡膠」，
- 34 你點解會有一呢個概念或者點解你會咁講？
- 35 蘇曉峯先生：一個建議啫，係呀，我都唔識其實，都係一個建議囉。
- 36 杜淦堃資深大律師：你有冇同法團反映過呢啲問題？

- 1 蘇曉峯先生：WhatsApp 呢度囉。
- 2 杜淦堃資深大律師：WhatsApp 呢度
- 3 蘇曉峯先生：WhatsApp 呢度，嘅。
- 4 杜淦堃資深大律師：好嘞，打完第二個電話之後，你有冇同其他政府部門跟進過呢？
- 5 蘇曉峯先生：冇。
- 6 杜淦堃資深大律師：你及後有冇參加過同大維修有關嘅會議？
- 7 蘇曉峯先生：你講係維修啲啲？冇。
- 8 杜淦堃資深大律師：法團啲啲，你父母呢，你父母有冇參加，你知唔知？
- 9 蘇曉峯先生：佢落去開會啲啲會有囉，即係投票，投票啲啲我都有。
- 10 杜淦堃資深大律師：除咗發泡膠同埋你頭先提過棚網啲啲問題之外，你仲有冇同父母傾過另
- 11 外一啲同火警有關嘅問題或者再作出過其他嘅投訴？
- 12 蘇曉峯先生：主要都係--最後期主要都係擔心棚網同發泡膠都係。
- 13 杜淦堃資深大律師：好嘞，我想去問一問你火警當日嘅情況，你當日係點樣知道有火警同埋
- 14 係大概幾多點？
- 15 蘇曉峯先生：喺 3 點 07 分嘅時候我媽媽打畀我話呢度火燭，佢同爹哋而家落樓。
- 16 杜淦堃資深大律師：你呢個對話除咗講頭先以上嘅事情，仲有冇其他嘅資料可以話到畀我哋
- 17 知？
- 18 蘇曉峯先生：隔咗有幾耐，我聽到我媽媽講「今次--唉，今次死嘞」，之後我就再聽唔到佢
- 19 嘅聲嘞。個電話一直都有斷到，直至四點十左右囉。
- 20 杜淦堃資深大律師：你一路都同佢保持？
- 21 蘇曉峯先生：一路都係，但係一路都--叫佢都聽唔到。
- 22 杜淦堃資深大律師：你一路都同媽媽去溝通嘅？
- 23 蘇曉峯先生：媽媽，係。
- 24 杜淦堃資深大律師：我想問你，咁你嗰日有冇打 999？
- 25 蘇曉峯先生：應該好夜先至打，因為我當場直接見到差人就同佢講咗我爹哋媽咪喺 27 樓，
- 26 跟住我同消防都講過。
- 27 杜淦堃資深大律師：根據你提供嘅紀錄，你再有機會見到你父母。
- 28 蘇曉峯先生：冇嘞。
- 29 杜淦堃資深大律師：我哋知道喺聽證會嘅第一日我哋播咗一段 999 嘅錄音，係你父母打去求
- 30 助嘅。
- 31 蘇曉峯先生：係。
- 32 杜淦堃資深大律師：我哋都討論過，如果你稍候你情緒平復，你想聽番嘅，我哋可以安排。
- 33 但係今日我哋唔會再播嗰段錄音，你有冇其他嘢想同委員會講？
- 34 蘇曉峯先生：有嘅。喺聽證會第一日我知道爹哋媽咪佢哋打電話報咗警，之後媽咪打電話畀
- 35 我話而家落樓，我有辦法想像佢哋當時幾咁彷徨無助。佢哋已經好叻、好勇敢，與
- 36 此同時當日嘅聽證會我亦都知道消防員何偉豪先生係接到 order 上去救我爹哋媽

1 咪。我聽到呢個消息之後，個心好難過，好唔開心。當所有人逃離火場嘅時候，消
2 防嘅前線就係衝入火場，所謂嘅就係拯救生命，呢啲消防嘅前線喺我心目中絕對係
3 百分百真英雄。我好想多謝佢哋，但係請容許我講一句「對唔住」，請何偉豪先生
4 嘅屋企人好好保重。

5 今次呢場聽證會唔單止係事實嘅追尋，更是一面照出制度漏洞、人性光輝同埋
6 集體創傷嘅一面鏡子，今次嘅災難係系統性失靈嘅必然結果。證據顯示所有保障生
7 命安全嘅設施徹底失效，產生出嚟嘅結果就係 168 位人士付出咗沉痛嘅生命代價，
8 以及 1984 戶家庭流離失所。

9 之前有人同我講，話我哋貪得無厭，係，我的確承認嘅，我哋貪嘅係一個真
10 相，我哋貪嘅係一個公義，我哋希望還死者一個公道。當知道真相之後，我哋希望
11 能夠改善制度嘅漏洞，冇人想再次發生同類嘅災難，宏福苑只能示範一次，希望所
12 有有關人士引以為戒。

13 四個月前嘅大火奪去咗我父母，奪去咗我嘅家，呢四個月係我人生入面最艱
14 難、最痛苦嘅日子，有幸得到身邊好多朋友、親戚嘅鼓勵同埋安慰，心情可以得到
15 暫時嘅舒暢。我喺呢度亦好衷心咁多謝一啲幫過我哋宏福苑嘅人士，無論係金錢、
16 物資或者心靈上支援我哋嘅朋友。

17 近排聽聽證會或者上樓嘅安排，可能會帶番畀一啲居民嘅一啲衝擊，一啲創傷
18 後遺症有機會陸續浮現出嚟，所以千祈千祈唔好收埋自己，儘快尋求有關嘅支援。
19 身為宏福苑嘅街坊，雖然大家都有唔同嘅困難，但係我哋都係坐同一條船，我希望
20 大家好似之前咁團結，團結先有機會爭取到各自嘅所需嘅一切，亦都希望大家都
21 好快咁過番正常嘅生活，各位街坊加油。好多謝杜律師，好多謝主席。

22 陸啟康法官：請問各位涉事方有冇人想提問？

23 李峰琦大律師：主席，我有少少問題係想關於啲工程解說會嘅想問一問蘇先生。

24 蘇先生，你好，我代表幾位居民嘅，有啲關於工程解說會嘅問題，想向你了解
25 下個情況嘅。我哋睇到資料顯示，喺 2024 年嘅 7 月 19 號，宏業同鴻毅係喺浸信
26 會嗰度，就住宏志閣係有一個工程嘅解說會嘅，我想了解下當天你有冇出席嗰個解
27 說會？

28 蘇曉峯先生：我有嘍，夜晚嚟嘍嘛嗰個好似，有嘅。

29 李峰琦大律師：我睇番啲通告，嗰晚係咪係有啲爭執，同埋啲唔愉快嘅事情發生，你可唔可
30 以講述下其實嗰晚係發生咩嘢事？

31 蘇曉峯先生：好似係佢哋啲--嗰陣時仲係舊法團，冇記錯，係唔畀我哋啲居民入去。

32 李峰琦大律師：仲有冇可以講多少少個情況？

33 蘇曉峯先生：佢哋攔住個門口話--詳細都唔係好記得太清楚，總之係唔畀我哋--即係其實入
34 邊仲有位嘅我知道，但係佢好似係指定係宏志先入得定唔知係點樣，就唔畀其他人
35 入去。

36 李峰琦大律師：係咪之後仲發生咗個報警嘅事件，有冇認知？

1 蘇曉峯先生：呢個有印象。

2 李峰琦大律師：可唔可以再講下你個認知係點樣樣？

3 蘇曉峯先生：警察嚟到，跟住--真係唔係好記得，唔好意思。

4 李峰琦大律師：好，係，好，唔緊要，唔該你，蘇先生，我有其他問題。

5 陸啟康法官：仲有冇其他問題？冇，咁蘇生，我諗其實聽完你嘅作供，同埋好多宏福苑居民
6 嘅作供，我諗相信喺度--我諗大概咁講，其實我哋好多人都應該為宏福苑嘅居民鼓
7 掌。咁我覺得你哋好勇敢去面對呢件事，即使係即係家人離去，都係好勇敢去面
8 對。咁我哋只可以話節哀順變，我哋一定會去搵出個事實真相，同埋我亦都好相信
9 你頭先講嘅說話，香港所有嘅消防員同埋何偉豪先生嘅家人都會聽得到嘅，好多謝
10 羅（蘇？）先生你今日嚟證供，多謝你。

11

12 12 時 29 分宏福苑居民證人蘇曉峯先生作供完畢

13 12 時 29 分宏福苑居民證人周志偉先生開始作供

14

15 杜淦堃資深大律師：主席，下一位嚟協助我哋嘅居民係周志偉先生。周先生，麻煩你企起身
16 讀一讀你面前嘅聲明。

17 周志偉先生：本人周志偉聲明，本人喺呢度所講嘅證供，全部係現場憶述我所知嘅嘢，全部
18 屬實，並無虛言。

19 陸啟康法官：請坐，周生。

20 杜淦堃資深大律師：你好，周先生，資料顯示你嘅單位係喺宏昌閣 207 號室？

21 周志偉先生：係。

22 杜淦堃資深大律師：你喺火警嘅時候，你同邊位屋企人同住嘅係？

23 周志偉先生：喺火警發生嘅時間，我同我太太都喺現場嘅。

24 杜淦堃資深大律師：好，我哋未講火警當日，我想你講一講火警之前一啲你嘅觀察，或者你
25 擔心嘅地方，因為你單位位置，所以可能你會睇到一啲對於委員會有用嘅事情嘅，
26 麻煩你一一講出嚟。

27 周志偉先生：當時我就喺間屋度，我老婆就去咗沖涼。

28 杜淦堃資深大律師：我係想--唔好意思，打斷你。我係想你講一講喺火警之前，...

29 周志偉先生：係火警之前嘅。

30 杜淦堃資深大律師：係，對於--唔係火警當日，你對呢個維修有啲咩嘢觀察，有啲咩嘢令到
31 你哋擔心？尤其是火警風險嗰個範疇。

32 周志偉先生：維修嗰啲就我哋通常佢就--我哋都唔理㗎喇，佢就咪--就三億三做--我哋都
33 唔理佢，咁佢就初初就同我哋講就分三期嚟大維修嘅，即係我哋嗰座就係 F 座，跟
34 住--我哋嗰度宏昌，跟住宏盛、宏志，三座做嘅。咁搭棚，就搭晒棚，嗰三座，做
35 咗個零月，就全部成個屋苑又搭晒棚嗎，咁你之前你同我哋講話分三期㗎嘛，咁點
36 解會全部做晒呢？咪搞到咁樣，火燭咪全部火燒連環船，如果三座嚟做，就我相信

1 就唔會燒晒成個屋苑，呢啲係我嘅感覺。

2 但係嗰個法團，個新法團，我哋有投訴佢，我話點解你嗰陣時嗰個大維修嗰個
3 宏業話分三期做嘍嘛，點解你容許佢畀佢一次過搭晒棚？咁佢亦有咁多人做，我哋
4 之後我哋嗰啲都丟空咗喺度，嗰啲工人就走去做出面嗰幾座，即係做宏仁、宏道、
5 宏新嗰啲，我哋宏昌嗰啲、宏盛嗰啲就擺喺度，咁後期發生呢件咁嘅嘢火燭，一燒
6 咪全部燒晒囉，如果佢唔係全部搭晒棚，我相信就唔會惹到人哋嗰啲嘅。

7 杜淦堃資深大律師：我想問一問你，你個單位嗰度應該係會見到 1 樓嗰個光井平台，係咪？

8 周志偉先生：睇就睇唔到，我嗰度睇唔到嘅，但係知道嗰度起火，嗰度有火走上嚟，咁我想
9 講講個現場情況你聽，好唔好？

10 杜淦堃資深大律師：好。

11 周志偉先生：個現場就我當時我就喺屋度，我老婆就見到話「點解個天咁紅嘅」咁，我話
12 「個天咁紅？」我話「冇理由㗎」，咁我--跟住我就喺番個廳度，突然間聽到出面
13 就好嘈，即係啲垃圾同埋好大風咁吹，咁我打開個窗睇，嘩，嗰啲竹棚同埋啲樹枝
14 周圍飛，同埋見到有少少嗰啲火屑嘞，咁我之後就門番個窗，即刻打電話去管理
15 處，管理處就唔係即時聽嘅，等得好耐，我話「有冇搞錯，喂，上面工人係咪做嘢
16 啲嘢係咁擲落嚟？」佢話「唔係擲落嚟呀，係火燭呀」咁，我話「火燭，點解你個
17 個警鐘唔響呀？」我就鬧鬼佢，佢又有出聲，咁之後就收咗線。咁我之後就返番--
18 跟住我就再睇下個廁所同埋個大房，因為嗰度好似好紅。

19 杜淦堃資深大律師：停一停先，停一停先，你會唔會講到畀我哋知，你大約幾多點打落管理
20 處？

21 周志偉先生：應該嗰陣時係差唔多挨住 3 點，應該係兩點十至十一，兩點十至兩點十一嘍，
22 大約，就唔敢肯定。

23 杜淦堃資深大律師：好，好，我打斷你先，你想講一講你之後見到嘅情況，你繼續。

24 周志偉先生：之後就我就見到佢咁樣，咁我就走咗入去廁所嗰度睇下個環境同埋個大房，見
25 到嗰啲發泡膠著火嘞，睇住佢著火嘅，跟住就燒爆咗我哋啲玻璃，啲火想湧入嚟，
26 即係我第一時間就喺個廁所嗰度，咁我就嘗試用個花灑嗰條喉嚟用水嚟救，但係好
27 犀利啲火，搶得好犀利。跟住到我大房嗰度，因為嗰個廁所同個大房喺隔離，又係
28 咁樣嘅情形，咁我老婆見到好驚，就攞住我「走呀，走呀」，咁我話「好呀，好
29 呀，走嘞，走嘞，冇得攞嘞，冇得攞嘞，救唔到呀。」咁我連手機又有攞，荷包又
30 冇攞，鎖匙又有，淨係攞咗條毛巾，兩公婆一人掩住個鼻走出去。走出去之後，就
31 嗰條走廊好大煙，好大煙我老婆就好似好驚，又驚又盛。咁我哋走咗去--本應沿住
32 嗰條樓梯落嘅，即係慣習嗰條樓梯落大堂嘅，點知我哋見到嗰面好大煙，同埋好似
33 好多人，我哋就行咗嗰面個樓梯，即係行咗 203、204 嗰面個樓梯落。

34 杜淦堃資深大律師：呢個係落後門嘅，係咪？

35 周志偉先生：係，嗰條落後門嘅，但係我哋冇落到，我哋一路嗌，喺條樓--喺條走廊嗌「火
36 燭呀，火燭呀」，拍隔離嗰啲街坊嗰啲屋，咁畀我哋拍到隔離嗰啲都有人--冇回

1 應，咁拍到嗰個 203 嗰個後生仔姓李嘅，就開門畀我入去，我兩公婆入去，我話
2 「火燭呀，我哋快啲入嚟先，入嚟」，因為嗰陣時已經好大煙，我都頂唔順嘞，好
3 咳呀，我哋跟住入去去即刻門門，咁喺佢入面嗰度逗留咗都有兩三個鐘頭，咁我喺
4 佢嗰度，喺佢間屋望出去就有呢啲，風平浪靜，冇乜事，因為佢嗰間屋同我嗰間屋
5 係與我嘅--我係 7 號單位，佢係 3 號單位，咁即係打對角，佢嗰面應該未有咁嚴
6 重。

7 咁之後，咁我話「火燭得好犀利，我哋好大煙，我都唔敢擺嘢，冇嘢，乜都有
8 擺。」之後佢話「嘩，死喇，咁點呀？」咁佢就越嚟越驚咁樣，都係後生仔嚟嘅。
9 我話「唔使驚嗎，大家後生，怕咩嘢呀？」咁，之後佢話--我就話「我哋唔會死喺
10 呢度嘅」，我話「定啲嚟」，因為我平時都有做運動，我話「唔會死喺度㗎」，我
11 話「快啲擺螺絲批嚟，拆晒啲窗花先」，我話「必要時，就擒出去竹棚嗰度落樓
12 梯」，我話「出面出唔到去嚟嘞，好大煙呀」，我話「有可能係著咗火呀，下面嗰
13 度」，我話「喺窗口走」，咁之後就拆完窗就見到有火燭車喺佢嗰度樓下嗰度，即
14 係大約有 50 米嘍，有火燭車，有幾個嗰啲消防員喺度行行下咁樣。我哋猛拍啲玻
15 璃，拍到手都痛埋，我話「救人，救命，救命」咁樣，佢就睇我哋唔到，樓底嗰個
16 姓李嗰個戶主又開埋閃光燈照佢哋，等跟住讓畀佢睇到，都係睇唔到，拍到後--樓
17 底，咁我話「唔好嘞」，我話「如果好似而家我望過斜對面間屋」，即係應該嗰度
18 係 6 號單位，就開始有火，我話「死嘞，越嚟越逼埋嚟嗎」，我話「唔好嘞，李
19 仔」，我話「我哋戴晒帽，著厚啲嘅衫，着埋鞋，綁緊啲自己，必要時喺樓--喺窗
20 門出去」，我話「嗰啲消防員睇我哋唔到呀」，樓底後期就我哋--我老婆就嘗試係
21 咁拍啲玻璃，拍得好犀利，拍到樓底後期好似畀佢睇到，睇到嗎，之後點，...

22 杜淦堃資深大律師：「畀佢睇到」即係畀邊個睇到？

23 周志偉先生：睇到我哋有人喺度叫救命呀。

24 杜淦堃資深大律師：畀係消防員睇到，係咪？

25 周志偉先生：睇到我哋，咁嗰個消防員都好醒目，即刻同啲同僚講，係咪？「喂，嗰度叫救
26 命嗎」，咁我哋話，我哋就打開個窗，佢都聽到我哋講嘢嘅應該，咁我哋就話「救
27 命，救命，我呢度出唔到去，我哋出面火燭」，咁佢就伸支長臂猿，跟住我哋見到
28 嗰支係有長臂猿嚟嘅，伸支長臂猿埋去我哋嗰個 203 個窗口嗰度，我哋逐個爬出
29 去，爬出去，逐個逐個救落嚟，就畀佢啡到成身都濕晒，逐個逐個，只可以--每一
30 次只可以載一個人，三次喇。

31 同埋有一件好感動，啱啱未爬出去之前，我話「李生，你唔好唔出嚟」，我話
32 「你話晒你都係喺嗰度救咗我，我都係喺你嗰度暫避」，我話「你唔好唔出嚟」，
33 咁佢就喺個電話度講咗啲好感人嘅嘢，打畀佢老婆，佢話「老婆，你睇住啲細路
34 呀，我同你道別呀」，諗住要死喺嗰度，我話「唔使驚嗎」，我話「我哋最多喺度
35 爬落去咋嗎，佢--消防睇我哋唔到我哋咪爬落去囉，我哋嗰度 2 樓咋嘛，2 樓咋
36 嘛，嗰度爬落去唔死得嘅」我話。之後消防就搵一啲長臂猿救咗我哋落去地下嗰

- 1 度，件事就咁樣。
- 2 杜淦堃資深大律師：明白。呢個係火警當日嗰個...
- 3 周志偉先生：當日嘅現場，係嘞。
- 4 杜淦堃資深大律師：我想問番你嘅火燭之前，你有嘅屋苑度行，途徑一啲位置係望到 1 樓天
- 5 井，係咪？
- 6 周志偉先生：望唔到嘅。
- 7 杜淦堃資深大律師：你出面都望唔到，你意思係？
- 8 周志偉先生：望唔到，淨係可以望到嗰啲街景，即係我哋出面係園景嚟嘅，即係望到吐露港
- 9 單車徑嘅。
- 10 杜淦堃資深大律師：我唔係講緊你嘅單位裏面，你有出出入入，係咪？
- 11 周志偉先生：係。
- 12 杜淦堃資深大律師：你有冇嘅屋苑度行下？
- 13 周志偉先生：有。
- 14 杜淦堃資深大律師：你嘅屋苑行下嘅時候，你係唔係曾經見過嗰個天井嘅情況？
- 15 周志偉先生：天井嘅情況就咁樣，通常嗰啲天井嘅情況就係嗰啲工人嘅嗰度出出入入嘅，因
- 16 為我哋大堂嗰度就即係唔畀佢嗰嗰度出入，因為佢又擺住啲架生，呢度又繩又嘢，
- 17 佢就通常就嗰嗰條後樓梯嗰度出入嘅，同埋嗰個天井嗰度出入。咁又點解呢，我又
- 18 補充番一句，我哋開嗰個窗出去望呢，佢嗰個工作台，即係佢搭咗棚，就好多垃圾
- 19 嘅，嗰個垃圾一路環繞住--佢又黏紙皮石，啲紙皮石咪搵咗啲紙皮嘅，咪掉到咁嘢
- 20 咁都係，成個竹棚都係，佢就有清掃嘅，佢就一層推落一層，我哋低層咁嘛，佢嘅
- 21 上面掉落嚟，變咗我哋低層咪好似個垃圾崗咁囉，個天井咪堆晒好似個山仔咁囉，
- 22 佢一食煙，啲煙頭掉落去，我就唔話佢喇，即係就係起火，就係食煙嘅應該就，一
- 23 炳著就全部燒，由我哋嗰度低層一路燒上去。
- 24 杜淦堃資深大律師：你可唔可以話畀委員會知--講清楚少少，你頭先講嘅紙皮石，跟住另外
- 25 仲係你話有啲紙皮嘅，係咪？嗰啲紙皮係做紙皮石工程嘅時候，你見到一層層跌落
- 26 嚟嘅，係咪？
- 27 周志偉先生：嗰啲紙皮石就係佢未鋪上去就叨住塊紙皮嘅，即係一呎丁方嘢，咁當佢黏咗落
- 28 捧牆，佢就濕咗水㗎嘛，咁佢要搵番塊紙皮出嚟，搵番出嚟咪好多紙皮，好多嗰啲
- 29 紙皮石啲紙皮，咪掉到工作台咁嘢咁都係。同埋佢哋食咗，啲餐具、飯盒、水掉到
- 30 咁嘢咁都係，我哋見到佢咁多垃圾嘅，咁後期就火燭。
- 31 杜淦堃資深大律師：唔該晒你，周先生，我有其他問題。
- 32 周志偉先生：好，好，好。
- 33 杜淦堃資深大律師：主席，我有其他問題。
- 34 陸啟康法官：有冇其他涉事方想問問題？
- 35 周志偉先生：就問我，係咪？
- 36 杜淦堃資深大律師：你有冇其他嘢想同委員會講或者？

1 周志偉先生：就咁樣，我就覺得呢個大維修導致今次火燭，即係個問題癥結都有幾樣嘢，一
2 來嗰個管理處嗰個火警鐘唔響，完全唔響，我亦聽唔到有火燭車聲，聽唔到嘅，即
3 係我係實話實講，聽唔到。但係唔知係咪我位置嘅問題，我嗰個單位望落去就有火
4 燭車嘅，有可能嗰啲火燭車埋唔到去，就喺嗰個姓李嗰個單位就望到。咁佢個消防
5 鐘唔響呢，就對於我哋嚟逃生係好大問題嘅，我哋個個都唔知道，有啲仲馴緊覺。
6 好似我隔離單位嗰個靚女，咁佢做保安嘅，都喺嗰度燒死咗。我隔離印傭同埋嗰個
7 阿婆行動不便都--我嗰層都燒死咗四個人咁樣。

8 即係令我最大感慨就係呢個立案法團，即係點解啲市民成日都投訴話即係啲人
9 喺度食煙嘞，佢又置之不理；佢用發泡膠嘞，佢又唔理；仲有你分三期做大維修，
10 點解一次過搭晒棚，佢又唔理。呢個姓徐嘅，我唔好講佢個名，佢姓徐嘅，佢未選
11 嗰陣時，即係個舊法團喺度，話要推走佢哋，咁佢喺公園仔嗰度就舉手舉腳，又點
12 樣着埋制服。當佢選咗之後佢即係變咗第二個人，兩面人，即係唔知係唔係受到有
13 好處呢啲，我估啫。咁就完全當啲市民講嗰啲嘢完全都有表態、冇反映、冇做嘢，
14 直情唔睬我哋，咁導致今次火燭佢都有好大責任嘅，同埋呢個管理處都好大責任，
15 唔使講嗰個承建商都好多問題，咪係呀？就係咁，我所講嘅嘢就咁多。

16 陸啟康法官：有冇其他任何人想提問？如果有，就好多謝周生你今日出席畀證供，唔該晒
17 你。

18 周志偉先生：好，好，多謝你哋。

19

20 12 時 47 分宏福苑居民證人周志偉先生作供完畢

21 12 時 48 分宏福苑居民證人黃盛勤先生開始作供

22

23 杜淦堃資深大律師：主席，下一位證人係黃盛勤先生。

24 陸啟康法官：唔該。

25 杜淦堃資深大律師：黃先生，你好。

26 黃盛勤先生：係，你好。

27 杜淦堃資深大律師：麻煩你讀出你前面嘅聲明。

28 黃盛勤先生：好，好。本人黃盛勤聲明，本人所作的證供盡本人所知、所悉及所信，均屬真
29 實。

30 杜淦堃資深大律師：黃先生，你好。

31 黃盛勤先生：你好。

32 杜淦堃資深大律師：請坐。資料顯示你係宏建閣 2108 號嘅居民？

33 黃盛勤先生：係，冇錯。

34 杜淦堃資深大律師：你幾時搬入宏福苑？

35 黃盛勤先生：應該差唔多 98 年左右，係。

36 杜淦堃資深大律師：我嘅理解係喺大廈大維修工程期間，其實你都有啲擔心嘅地方，亦都作

1 出咗過一啲投訴嘅，你可唔可以用呢個機會話畀委員會聽？

2 黃盛勤先生：係咁嘅，即係我個太太就佢曾經喺 2024 年嘅年尾，就喺我哋個廳個窗嘅出
3 面見到個煙頭嘅，咁佢影咗張相同嗰個管理處嗰度反映，但係管理處嗰度就話會跟
4 進，但係之後都好似冇乜下文，主要係呢件嘢，其他其實就有乜。

5 杜淦堃資深大律師：你都有--如果你記得嘅話，你都有提過後喺樓梯嗰啲窗換咗嘅問題，你
6 可唔可以講一講？個生口嗰個問題。

7 黃盛勤先生：生口嘅問題，嗰個窗嗰度就好似換咗啲木板係釘咗即係原本喺窗嘅位置，其實
8 當時我都唔係太為意嘅，因為我哋諗住佢哋可能係即係需要喺嗰度做一啲工程，可
9 能臨時嗰啲木板遮住嗰個窗位，所以嗰樣嘢我有咩嘢行動。

10 杜淦堃資深大律師：講番火警當日，你係點樣首先發現有火警？

11 黃盛勤先生：當日初初就聽到樓下啲乒鈴嘖嘖嗰啲聲，我初初以為係樓下收嗰啲舊家私喺度
12 搬嘢嗰啲聲，乒鈴嘖嘖。跟住過咗一陣間，我就聞到好似膠燒著嗰啲味，跟住我就
13 試下開個窗去睇，但係都睇唔到啲乜嘢，因為啲網遮住咗。跟住但係個味道就好似
14 都幾大嘅，咁我打電話，根據個電話紀錄就 3 點 14 分，11 月 26 號打咗兩個電話
15 畀管理處，但係都係打唔通，當時兩個電話都打唔通。跟住冇幾耐，應該一兩分鐘
16 之後，我隔離嗰個王（譯音）太，就 2107 單位嗰個王太太佢就拍我個門，佢同我講
17 話佢嗰個廚房出面有火苗，跟住我當時好驚，做乜有火苗咁大件事，我就推開個門
18 就出去，同王太太去佢嗰個廚房嗰度睇下咩嘢事，見到出面真係有啲火喺嗰個網度燒
19 下燒下，嗰個 size 我都提過，就係差唔多即係 10cm 乘 10cm 約莫咁大，有幾處
20 嘅。

21 跟住我同王太太拿聲去嗰個消防喉嘅位置，即係我哋嗰層樓嗰個走廊嗰個消防
22 喉嘅位置拉嗰條條消防喉，跟住打開消防喉個頭嗰個掣，冇水，跟住就又到嗰個消
23 防喉嗰度睇下，即係拉消防喉出嚟嗰個箱嗰度睇睇有啲咩嘢可以開關諸有此類嘅
24 嘢，跟住發覺嗰度真係有個水龍頭，扭咗之後都係冇水，跟住我哋就去咗廚房，有
25 個水喉，咁就揮啲水倒出去，但係都有乜作用。後畀王太太出面就搵咗即係嗰個滅
26 火筒返嚟，滅火筒本身佢本身有個釘嘅，其實我都唔係好識用，但係好彩王太太識
27 得將個釘唔知點樣搵開咗跟住我哋就將個滅火筒對住嗰啲火係咁嘖嘖嘖嘖嘖，就差
28 唔多全部都嘖熄咗，但係就遠處嗰啲應該係 2106 號單位嗰邊都係有啲火苗，嗰邊
29 嗰啲我哋就救唔到，同埋嗰個滅火筒入面嗰啲液體都嘖晒出嚟，冇嘢可以嘖到出
30 嚟，大致係咁。

31 杜淦堃資深大律師：嘖唔到嘞，你用晒嘞...

32 黃盛勤先生：冇晒即係嗰啲嘢嘞。

33 杜淦堃資深大律師：...之後你點做？

34 黃盛勤先生：之後我哋搵啲水--揮啲水去--睇下可唔可以用啲水即係整到呢個火嗰邊，睇下
35 可唔可以即係滅咗啲火佢。

36 杜淦堃資深大律師：跟住呢？

1 黃盛勤先生：跟住王太佢就搵咗--喺佢個廁所嗰度搵咗花灑出嚟，跟住駁落去嗰個廚房嗰
2 個水龍頭，跟住唔夠力噴唔到，跟住王太佢屋企人就打電話畀佢，佢講完個電話之
3 後，佢就同我講，佢話佢屋企人叫佢拿拿聲走。

4 杜淦堃資深大律師：你係唔係同佢一齊走跟住？

5 黃盛勤先生：我哋各自返屋企執嘢，即係諗住如果係火燭，萬一如果係著起上嚟，即係睇下
6 屋企有冇輕擊嗰啲同埋貴重嗰啲拿拿聲拎走。

7 杜淦堃資深大律師：你係點走㗎？

8 黃盛勤先生：我係經後樓梯行落去。我走之前我有揸王太即係隔離佢個鐘，因為當時我以為
9 佢喺屋企執嘢，點知佢冇反應，所以我就知道佢可能已經係自己行咗落去，跟住我
10 就沿住我哋嗰個電梯大堂嗰個走廊就行，即係一路行經隔離嗰啲，就揸嗰啲鐘，冇
11 人反應，跟住我就行咗落去，即係沿住個樓梯一路行落去。

12 杜淦堃資深大律師：你沿住樓梯喺宏建樓行落去，有冇煙樓梯？

13 黃盛勤先生：樓梯冇煙嘅，當時冇煙嘅，同埋都睇到樓梯級嘅，我就冇留意係燈光定係乜
14 嘢，但係就係我行落去都好順利嘅，冇煙嘅。但係我當時有戴個口罩，我落到大堂
15 嗰陣時--唔係，我出咗去火場之後，擺個口罩出嚟，發覺個口罩黑咗嘅。

16 杜淦堃資深大律師：我想問下你，你講唔講到畀我哋聽你係幾時開始逃走嘅，離開你個單
17 位？

18 黃盛勤先生：個時間我就係跟番嗰個電話紀錄嗰度，就係我當時執嘢嗰陣時就約莫 3 點 43
19 分，前前後後嗰五分至十分鐘，跟住因為嗰陣時我個仔有打過電話畀我嘅，佢叫我
20 儘快走。我就 4 點 20 分就出咗火場，就走嘅時間我估計應該係 4 點 10 分鐘左
21 右，離開我屋企 21 樓，離開宏建閣 21 樓。4 點 20 分嗰陣時我就行到去隔離嗰個
22 廣福邨商場嗰邊，我就打咗個電話同我個仔報平安。

23 杜淦堃資深大律師：多謝你。

24 黃盛勤先生：係。

25 杜淦堃資深大律師：你有冇其他嘢同委員會講？用呢個機會。

26 黃盛勤先生：其他居民都差唔多講晒嗰啲嘢，我想講佢哋講晒。

27 杜淦堃資深大律師：多謝你。主席。

28 陸啟康法官：請問其他涉事方有冇其他提問？如果有嘅，黃生。

29 黃盛勤先生：係。

30 陸啟康法官：非常多謝你今日能夠出席，你嘅證供對我哋調查非常之有用。

31 杜淦堃資深大律師：法官閣下，我諗我哋可以晝晝繼續。

32 陸啟康法官：我哋押後到下晝 2 點 15 分。

33

34 12 時 29 分宏福苑居民證人周志偉先生作供完畢

35

36 12 時 59 分聆訊押後

1 14 時 15 分聆訊恢復

2

3 陸啟康法官：係，杜律師。

4 杜淦堃資深大律師：主席，今日最後一位嚟協助我哋嘅居民係王惠琛。

5

6 14 時 16 分宏福苑居民證人王惠琛先生開始作供

7

8 杜淦堃資深大律師：王先生，你好。

9 王惠琛先生：係。

10 杜淦堃資深大律師：王先生，你面前有一份聲明，麻煩你企起身讀出嚟。

11 王惠琛先生：本人王惠琛聲明，本人所作的證供，盡本人所知、所悉及所信，均屬真實。

12 杜淦堃資深大律師：麻煩你。

13 陸啟康法官：請坐，王生。

14 杜淦堃資深大律師：王先生，資料顯示你係住喺宏建閣樓 1807 室，係咪？

15 王惠琛先生：係。

16 杜淦堃資深大律師：你有咩屋企人係同住㗎？

17 王惠琛先生：我太太同我。

18 杜淦堃資深大律師：火警發生當日，你係首先點樣發現有火警嘅呢？

19 王惠琛先生：嗰日大概 3 點鐘到，我太太就話聽到好多嘈雜聲，「霹靂拍嘍」聲，咁我仲同
20 佢講話「係咪嗰啲建築公司倒嗰啲廢料，成日都倒嗰啲廢料，霹靂拍嘍聲㗎咁」，
21 佢話「唔係㗎，有燂味㗎咁，同埋好多警車啲火燭車嗰啲聲，就停咗我哋樓下」，
22 我就喺個廳度開窗望出去睇下咩嘢事，咁就睇到對面宏盛閣大概 10 樓至 12 樓度有
23 啲火，就係--跟住我再望去宏昌嗰邊好多煙，同埋嗰啲棚網嗰啲火屑就全部飛去宏
24 昌嗰邊--飛去宏盛嗰邊 10 至 12 樓。咁我太太就喺房望向宏泰--宏昌嗰邊，個窗
25 度開窗一睇佢話嗰度，佢話「哎吔，嗰度燒--火燭燒呀」咁，嗰啲火就已經燒到差
26 唔多成 10 樓至 12 樓之間。咁我同太太講話「好危險，啲火屎周圍飛」。跟住就門
27 窗，門好晒啲窗，跟住同太太講「你唔好喺度--留低喺度，你不如，你落街睇喇」
28 咁樣。咁跟住我哋落街。

29 杜淦堃資深大律師：你同佢一齊落，係咪呀？

30 王惠琛先生：兩個一齊落，即刻出去搭靚，搭靚落，落去大概三點兩個字嘍，行到出門口，
31 就見啲消防員已經喺宏建閣對出嗰個消防栓嗰度準備開喉救嘅，佢第一次--我見啲
32 消防員擰個個掣開係冇水出嘅。我同我太太一路行，一路行就行到去公園中間嘍就
33 擰番轉頭就望下，就影咗幾幅相，影咗啲（English Spoken）。咁啲火就一路
34 已經燒，宏昌嗰度，第一次影相嘅時間都仲係 16、17 樓嘍嘅啫，跟住多一兩分鐘
35 啲火已經燒到好犀利，燒到上頂。咁我就一路行，行到去出面巴士站嗰度望番轉
36 頭，一路一路睇，到三點四個字嘍，好似係啲風向又變，啲風由宏昌嗰邊吹去宏

1 泰，咁就有啲火，即係棚網嗰啲碎連埋啲火就已經炳著咗宏泰高層嘅地方，有啲已
2 經吹咗去宏建，咁我話「死嘞，又燒埋我哋嗰層嘞」咁講。咁亦都最始見到即係消
3 防喉開到就水射到，射到喺宏建大約我住嗰層，咁上下嘍嘅位置嘅最多，即係只係
4 射到嗰個位置，咁我就個心好似定啲咁，因為我以為即係已經消防喉開始救嘞已
5 經，因為嗰段時間啲水--個水泵車喺宏福--即係宏--廣福邨巴士站隔離嗰度嗰個
6 水龍頭嗰度駁水，一路駁到入去開到水射，咁我睇到三點半，我就下晝要去覆診。

7 杜淦堃資深大律師：你提到你聽到消防車嘅聲？

8 王惠琛先生：係，係。

9 杜淦堃資深大律師：你有冇聽過火警鐘嘅聲？喺你個棟。

10 王惠琛先生：冇。

11 杜淦堃資深大律師：你可唔可以講到畀我哋聽，你落樓嘅時間大概係幾多點？

12 王惠琛先生：三點一個幾字嘍，唔，唔。

13 杜淦堃資深大律師：唔。你走嘅時候有冇--你棟大廈裏面你有冇聞到--再聞到有煙味或者睇
14 到有煙？

15 王惠琛先生：冇。

16 杜淦堃資深大律師：落到到電梯大堂嗰個情況，我哋回一回帶，返去較早前嘅情況，係咪好
17 多人走緊，亂唔亂呢嗰陣？

18 王惠琛先生：聽唔到。

19 杜淦堃資深大律師：係咪好多人走緊呢你去--你走嘅時候，亂唔亂呢？

20 王惠琛先生：係，已經有好多人離開座大廈，嗰個看更都開晒個大閘等啲人即係唔使揸掣即
21 刻可以出去，亦都有消防員入嚟我哋嗰座好似。

22 杜淦堃資深大律師：好嘞，我想講一講番火警之前，大維修期間。

23 王惠琛先生：係。

24 杜淦堃資深大律師：喺大維修期間，你有冇啲咩嘢嘅觀察令到你擔心火警安全嘅問題呢？

25 王惠琛先生：之後係--之後我有個（English Spoken）囉，就係我有好多次都有參加嗰
26 啲解說會。

27 杜淦堃資深大律師：火警之前呢？

28 王惠琛先生：火警之前，火警之前。

29 杜淦堃資深大律師：係。

30 王惠琛先生：咁佢有一次解說會就話，即係第一個就講話分三期進行大維修，咁先做一座，
31 睇下個情況點樣，跟住再做其他，做完之後先再做埋咁樣。我心諗咪要做成兩年囉
32 咁樣，以我咁計條數，呢個第一點。第二點就佢話要封窗，因為要保護啲窗，即係
33 驚鑿磚仔嘅時間會撞爛啲窗或者整花啲窗，咁封窗嘅時間會用一啲叫鋁塑板，我話
34 鋁塑板係咩嘢嚟（口架）？當時宏業就有個人畀塊板，灰色嘅鋁塑板嘅嘢，咁我話
35 「咩嘢係鋁塑板嚟？」咁當時嗰個--宏業有個人就畀番一板係嗰啲灰色嘅一個
36 板，鋁塑板，就話會用呢啲愛嚟做護個窗嚟咁。但係一到封窗嘅時間就全部變晒發

1 泡膠，咁呢個我已經有個擔心。咁但係即係--跟住屋苑裏面已經好多人已經討論呢
2 樣嘢，所以我有參與討論，呢個就已經係之後嘅嘢嚟喇已經。

3 杜淦堃資深大律師：棚網嘅問題你哋當時有冇討論過或者有冇作出過投訴呢？

4 王惠琛先生：都有。

5 杜淦堃資深大律師：你有冇留意到啲棚網有冇咩嘢特別嘅地方，你想講畀委員會聽？

6 王惠琛先生：棚網係經過兩次，十號風球打風爛咗棚網補棚網之後，我就已經有發覺啲棚
7 網有啲補番嚟啲係顏色唔同，同埋佢補呢就好技巧地喺中間補嘅，即係唔係由頂
8 到底嘅，係中間咁一段補到去 5、6 樓就停嘞，一段一段咁樣補，就唔係由頂到底
9 嘅咁樣。

10 杜淦堃資深大律師：唔。我有其他問題，多謝你，王先生。

11 王惠琛先生：係。

12 陸啟康法官：有冇其他人，涉事方想提問？如果有嘅，王先生，好多謝你今日嚟畀證供，多
13 謝你。

14 王惠琛先生：其實即係我--即係呢件事仲有一個--即係仲有幾個問題囉，即係我心裏面成日
15 覺得。第一個就係個顧問公司個問題，第二個就係嗰個授權票嘅問題。由對上兩
16 屆，即係鄧國權最後做嗰屆選立法團嘅時間，有幾個委員啲票係一模一樣嘅，
17 即係我哋--即係選票唔係計戶數口架嘛，係計單位幾多嘍，即係一個 unit 係十
18 四，一啲十六咁樣，有三個委員係一模一樣嘅，五千幾嘅，全部即係已經配咗票。
19 咁再到顧問公司，即係我有疑問就係話請鴻毅做顧問公司，即係\$22 萬--做一個顧
20 問公司，一萬幾千釐做一個顧問公司，即係咁平嘍咁樣，做到啲乜嘢呢咁樣。到由
21 鋁塑板到八座一齊維修，呢個咁嘅排列，顧問公司就--第一就講話「咁樣咪減--縮
22 短咗個施工期，咁你哋唔使焗住焗咁耐囉」咁樣。即係個顧問公司全部即係只係會
23 偏向嗰個建築公司嗰方面。

24 你話圍標個問題，上個禮拜先話畀人告嗰個，其中一間偉豪（譯音）--其實喺
25 宏福苑裏面而家居民揀最高票就係宏業，第二高票就是偉豪。即係其實圍標一個問
26 題，第二就係配票，即係擺晒啲授權票，然後啲咩嘢配票。即係點樣都會圍標啲
27 啲，同埋鴻毅（English Spoken）嗰個合約，咁佢會唔會可以隱藏咗一啲屋苑
28 暗嘅問題，留番中標嗰間公司，之後就話發現呢個問題，發現嗰個問題，就可以加
29 呢樣、加嗰樣，就擺埋即係嗰個維修裏面有 5%（English Spoken）儲備嘅。可
30 以擺埋嗰個，好似話鏟啲牆嘅時間，發覺啲橫眉裏面有啲崩，即係想掘埋啲嚟
31 錢，即係個顧問公司嗰個角色其實喺個大維修裏面，點樣去監察住呢樣嘢囉。即係
32 嗰個會唔會係一個中間人，佢擺咗--即係佢係擺到晒呢一啲內幕嘅資料去
33 （English Spoken）一張（English Spoken）然後點去派--配票，即係呢
34 個我一路都係有（English Spoken）呢樣嘢，去問，咁其實都有途徑去問。即
35 係我一路都係講，（English Spoken）呢樣，但係有--冇任何途徑去發表。係
36 咁多。

1 陸啟康法官：冇其他嘢，其他涉事方冇提問？冇嘅話，王先生好多謝你。

2 王惠琛先生：多謝。

3 陸啟康法官：你嘅證供會對我哋嘅調查好有幫助嘅。

4 王惠琛先生：Okay，唔該晒。

5 陸啟康法官：唔該。

6

7 14 時 29 分宏福苑居民證人王惠琛先生作供完畢

8

9 杜淦堃資深大律師：主席，我哋...

10 陸啟康法官：係，杜律師。

11 杜淦堃資深大律師：主席，今日晏晝我哋安排咗三位 Victory Fire 宏泰嘅僱員嚟作供
12 嘅，呢三位證人會係李大律師去處理。

13 李澍桓大律師：主席，下一位證人係黃健華先生。係，黃先生，喺你面前應該有一張聲明詞
14 嘅。

15 黃健華先生：見到。

16 李澍桓大律師：麻煩你企起身讀出聲明。

17

18 14 時 30 分宏泰消防工程有限公司電工證人黃健華先生開始作供

19

20 黃健華先生：本人黃健華聲明，本人所作的證供，盡本人所知、所悉及所信，均屬真實。

21 李澍桓大律師：好，請坐。黃先生，我哋知道你係一間叫做宏泰消防工程嘅一個雇員，係
22 咪？

23 黃健華先生：係。

24 李澍桓大律師：你嘅職位其實就係一個電工。

25 黃健華先生：係。

26 李澍桓大律師：咁而呢間公司呢，我哋知道應該直接啲講老闆就應該係一位叫鍾傑文先生，
27 係咪？

28 黃健華先生：係，係。

29 李澍桓大律師：就住宏福苑大火嘅今次呢個事件呢，我哋知道你係第一，首先係向警方曾經
30 作出過一份口供嘅，係咪？

31 黃健華先生：係。

32 李澍桓大律師：另外，你亦都因應今次呢個聽證會向獨立委員會就提供過一份書面嘅供詞，
33 係咪？

34 黃健華先生：係。

35 李澍桓大律師：我相信呢兩份口供，即係畀警方嘅又好，畀獨立委員會嘅又好，你都可以確
36 認入面講嘅嘢係以你所知係準確真實，係咪？

- 1 黃健華先生：係。
- 2 李澍桓大律師：先認識多你同埋公司多少少先。
- 3 黃健華先生：好呀。
- 4 李澍桓大律師：等我哋知道宏泰消防嗰個角色，剛才所講你就係電工，就應該係 2010 年加
5 入宏泰消防。
- 6 黃健華先生：大約，係嘞。
- 7 李澍桓大律師：你應該同樣地做電嘅呢，其實仲有一位可能年資冇你咁長嘅同事，就叫做李
8 俊賢先生，係咪？
- 9 黃健華先生：李俊賢，係。
- 10 李澍桓大律師：李俊賢，佢都係做電工。可唔可以咁講，你就係李先生嘅主管？
- 11 黃健華先生：可以嘅。
- 12 李澍桓大律師：正如我剛才所講話鍾先生就係宏泰消防嘅老闆。
- 13 黃健華先生：僱主，係嘞。
- 14 李澍桓大律師：主要日常嗰個工作嘅安排係咪都係鍾先生畀指示你，然後你再做進一步嘅
15 安排？
- 16 黃健華先生：唔可以話係全部。
- 17 李澍桓大律師：係。
- 18 黃健華先生：係嘞，有時鍾生會同公司個小姐會可能要約啲客戶嘅時間，啲啲我未必知嘅。
- 19 李澍桓大律師：係。
- 20 黃健華先生：我諗係大約知道最近幾日，或者--唔係，未來幾日或者下個禮拜嘅工作，我就
21 會自己去諗一諗，睇下點樣安排咁樣。
- 22 李澍桓大律師：係咪應該你講「公司嗰位小姐」係咪一位張...
- 23 黃健華先生：嘉敏。
- 24 李澍桓大律師：張嘉敏小姐，係咪呀？
- 25 黃健華先生：張小姐，係嘞。
- 26 李澍桓大律師：我哋知道宏泰消防就住宏福苑嗰個工作方面呢，佢應該係 2016 年開始，就
27 有參與宏福苑消防裝備嘅年檢工作嘅。
- 28 黃健華先生：實際年份我唔係好記得，我諗大約都有十年八年呢個時間。
- 29 李澍桓大律師：一定唔係 2025 年先開始喇，係咪呀？
- 30 黃健華先生：係，係。
- 31 李澍桓大律師：因為根據鍾先生畀我哋資料，就應該係 2016 年開始，就除咗 2024 年嗰一
32 年之外呢，去到 2025 年都係由宏泰消防負責去做年檢嘅？
- 33 黃健華先生：應該係。
- 34 李澍桓大律師：你可唔可以都確認，即係其實你就唔係 2025 年先至第一次接觸宏福苑嗰個
35 工程？
- 36 黃健華先生：可以，可以確認。

- 1 李澍桓大律師：即係你之前都一路有參與嗰個年檢嘅工作，係咪？
- 2 黃健華先生：有，有。
- 3 李澍桓大律師：所以可唔可以咁理解？你其實對於宏福苑嗰個消防嘅設備呢，其實你都有一
- 4 定嘅認識嘅，係咪？
- 5 黃健華先生：可以。
- 6 李澍桓大律師：唔，我就只係識啲皮毛嘅啫，所以我睇下我嘅理解，你話番畀我知，我嘅理
- 7 解啱唔啱嘞。
- 8 黃健華先生：Okay。
- 9 李澍桓大律師：喺一個--譬如以宏福苑住宅樓宇為例呢，其實有兩套嘅所謂消防裝備嘅，一
- 10 套就似乎個講法就應該係咪叫做主動式嘅一個消防裝備，即係例如喉轆、警鐘呢啲
- 11 咁樣嘅裝備，係咪呀？
- 12 黃健華先生：係。
- 13 李澍桓大律師：另一個就當然係我哋所理解，應該就叫做被動式，即係話可能係啲防火門、
- 14 樓梯要幾闊、後樓梯要幾闊，呢啲就係屬於一啲建築結構上面要處理嘅，係咪呀？
- 15 黃健華先生：係。
- 16 李澍桓大律師：所以喺宏泰消防去做年檢嘅工作呢，主要就係...
- 17 黃健華先生：主動式。
- 18 李澍桓大律師：...主動式啲警鐘、喉轆呀啲咁嘅情況嘅，係咪？
- 19 黃健華先生：係。
- 20 李澍桓大律師：因為正如我所講，我哋知嘅，起碼我本人就好皮毛嘅啫，所以我想就住呢個
- 21 主動式嘅呢啲消防裝備，透過黃生你幫一幫我哋去了解每一個地方嘅啲作用，好
- 22 唔好呀？
- 23 黃健華先生：可以。
- 24 李澍桓大律師：我一陣間會同埋畀啲相你睇嘅。不過，我想先確認就係當你去做年檢嘅時
- 25 候，係咪你都有個習慣就係如果發覺邊度有問題，需要可能係報告要更換嘅呢，你
- 26 都會影低張相嘅，係咪？
- 27 黃健華先生：正常係嘅。
- 28 李澍桓大律師：所以2025年我哋知道宏泰消防就喺3月24到26號呢幾日入面做咗--替宏
- 29 福苑八座大廈入面做咗個消防裝備嘅年檢，係咪？
- 30 黃健華先生：係。
- 31 李澍桓大律師：期間你亦都有影咗一啲相，做咗一啲報告就話邊啲設備需要更換，係咪？
- 32 黃健華先生：係。
- 33 李澍桓大律師：嗰個消防裝備，我想由天台開始講起，好唔好呀？
- 34 黃健華先生：可以。
- 35 李澍桓大律師：天台，我哋知道就應該有一個叫做消防水缸嘅，係咪？
- 36 黃健華先生：係。

- 1 李澍桓大律師：呢個消防水缸顧名思義就係愛嚟儲水嘅。
- 2 黃健華先生：係。
- 3 李澍桓大律師：你記唔記得呢個消防水缸，以我喺現場去過睇過呢，你 31 樓再上一層就係
- 4 個天台，係咪？
- 5 黃健華先生：天面。
- 6 李澍桓大律師：佢哋叫天面。但係個水缸就唔係直接喺個天面上面嘅，因為佢仲有另一個建
- 7 構物呢，就要上幾條樓梯，先至去到個水缸嘅。
- 8 黃健華先生：係，上幾層樓梯再要擒條貓梯先到個水缸面。
- 9 李澍桓大律師：係。
- 10 黃健華先生：係嘞。
- 11 李澍桓大律師：我想問呢個水缸係純粹消防水缸，即係咁樣架高咗吖，定還是我哋知道有--
- 12 應該仲有食水缸、鹹水缸嘅係咪上面？
- 13 黃健華先生：現場係有嘅，但係食水缸同鹹水缸我就有細心去留意，我知道係有嘅。
- 14 李澍桓大律師：係。所以我個理解就係其實嗰個--即係天面嗰個消防水缸呢，就唔係直接貼
- 15 住 31 樓嗰個天花板嘅？
- 16 黃健華先生：係。
- 17 李澍桓大律師：呢個我未有相畀你睇嘅，不過跟住落嚟，由天台落去樓層，就開始有啲相片
- 18 我想你幫一幫手確認一下。
- 19 黃健華先生：可以。
- 20 李澍桓大律師：我先講樓層嘅走廊，如果我用宏志閣為例，即係 H 座。
- 21 黃健華先生：唔。
- 22 李澍桓大律師：首先或者我哋睇一睇嗰個文件冊 R1 / 第 238 頁，喺你面前嗰個螢光幕都應該
- 23 會睇到。
- 24 黃健華先生：Okay，好。
- 25 李澍桓大律師：首先，第一個所謂消防設備就係火警鐘，係咪呀？
- 26 黃健華先生：係。
- 27 李澍桓大律師：火警鐘，如果我哋跟住睇 237 頁。
- 28 黃健華先生：237 頁。
- 29 李澍桓大律師：我哋會轉㗎嘞。
- 30 黃健華先生：Okay。
- 31 李澍桓大律師：237 頁我哋見到底下嗰兩張相，我哋就見到所謂有一個叫做「拎手」，係咪
- 32 呀？
- 33 黃健華先生：係。
- 34 李澍桓大律師：呢個其實就係如果喺火警嘅時候呢，你就係去將佢揸著佢，就觸發嗰個火警
- 35 警報，係咪咁樣？
- 36 黃健華先生：係，打爛塊玻璃佢就正常就會響。

- 1 李澍桓大律師：我哋見到其實有兩種，左手邊嗰種 24 樓嗰個呢，就應該係塊玻璃嘅，係咪
2 呀？
- 3 黃健華先生：唔，唔。
- 4 李澍桓大律師：就要敲爛塊玻璃先至觸及到嗰個掣，係咪呀？
- 5 黃健華先生：係。
- 6 李澍桓大律師：另外，右手邊 30 樓嗰個呢，就應該係就咁樣係冇玻璃，就咁樣掣嘅？
- 7 黃健華先生：都有玻璃嘅，有玻璃㗎，都有玻璃。
- 8 李澍桓大律師：都有玻璃嘅？
- 9 黃健華先生：係嘞。
- 10 李澍桓大律師：其實嗰塊玻璃係咩嘢作用㗎？
- 11 黃健華先生：嗰個玻璃其實佢就係我哋叫做頂住一個叫 (English Spoken) 掣，一個
12 掣，係，當塊玻璃爛，個掣彈咗出嚟，咁就會令到個消防泵行，同埋個警鐘會響。
- 13 李澍桓大律師：即係話其實你唔需要另外再掣，只要塊玻璃一爛咗，個掣一彈出嚟，即係
14 嗰個控制嘅方式就唔係話掣個掣落去，係等個掣彈出嚟，係咪咁？
- 15 黃健華先生：可以咁講，因為個--兩個拎手嗰個方法會有少少唔同，但大致上個原理就係咁
16 樣。
- 17 李澍桓大律師：呢個警鐘同埋個--即係火警鐘同埋個拎手，我哋都知道都喺走廊嗰個...
18 黃健華先生：喉轆位附近，係。
- 19 李澍桓大律師：跟住再睇如果第 234 頁，234 我哋就見到右下角嗰個 2 樓嗰度，我哋見到
20 有部分就係呢個喉轆，係咪？
- 21 黃健華先生：係。
- 22 李澍桓大律師：咁如果喉轆，我哋睇 235 頁，另外仲有包含住有啲唔同嘅部分嘅。如果我哋
23 睇 235 頁，呢個影入去就係喉轆嘅部分，我哋右手邊，基本上呢度四張相都係講
24 緊，右手邊就比較清晰，就係有一個叫做閘掣，呢個其實就係即係或者俗話所講嘅
25 「蓮花掣」，係咪？
- 26 黃健華先生：我諗我叫--我比較會稱--常叫就叫閘掣。
- 27 李澍桓大律師：呢個就基本上長期應該開住泵水嘅？
- 28 黃健華先生：長期關嘅。
- 29 李澍桓大律師：長期關嘅。如果當有火警要用呢個喉轆嘅時候，咁我哋知道就如果睇 237
30 頁，右上角就有一個叫做射嘴，呢個就嚟住嗰個喉轆嗰條喉嘅。
- 31 黃健華先生：係。
- 32 李澍桓大律師：咁究竟應該係我就咁樣開呢個喉轆，係咪呢個噴嘴會有一個掣畀我開，就會
33 射水出嚟？定要開個閘掣？
- 34 黃健華先生：要先開閘掣，跟住--咁開個閘掣，咁呢個喉轆條膠喉就會沖咗水入去，正常個
35 泵行嘅情況下就會加壓，咁先會有水壓入咗個喉轆，跟住就將條喉轆拉到去個火場
36 附近，或者你想去救個火嗰個位置，跟住先開個射嘴，咁啲水就會噴出嚟。

- 1 李澍桓大律師：係，所以個閘掣就平時應該係停咗個供水嘅？
- 2 黃健華先生：係，長門嘅。
- 3 李澍桓大律師：有火警嘅時候，就使用嘅話就要自己手動去開？
- 4 黃健華先生：要自己手動開，係。
- 5 李澍桓大律師：同樣地，喉轆嘅呢一組設備，都係喺走廊，應該就喺個水錶房或者有個水錶
- 6 箱上面嘅？
- 7 黃健華先生：係。
- 8 李澍桓大律師：呢個就講緊走廊，跟住我想睇一睇後樓梯，就睇可能--我哋要睇宏道閣第
- 9 200 頁有一張相，第 200 頁我哋左上角就見到有個 17 樓嗰個，其實係影緊部分一
- 10 個叫做消防栓，係咪？
- 11 黃健華先生：係。
- 12 李澍桓大律師：呢個就其實係每一層嘅後樓梯都有嘅，係咪？
- 13 黃健華先生：係。
- 14 李澍桓大律師：個作用就係當消防員要入去火場，入咗大廈入面救火，佢哋可能要擺水嘅時
- 15 候就會喺後樓梯嘅呢個消防栓度擺水喇？
- 16 黃健華先生：係。
- 17 李澍桓大律師：所以如果個消防栓係有損壞，好似你呢度所講，話有啲膠圈要損壞，咁同樣
- 18 地都係由年檢時候要睇埋，然之後就要跟住作出一個修補嘅？
- 19 黃健華先生：係。
- 20 李澍桓大律師：咁呢個就講緊樓層。
- 21 黃健華先生：唔㗎。
- 22 李澍桓大律師：好，咁我跟住落嚟就想問一問你關於地下，因為地下似乎就好似比較多啲唔
- 23 同嘅一啲裝備要做年檢嘅。
- 24 黃健華先生：唔。
- 25 李澍桓大律師：咁首先我想你睇一睇一個關於叫做水泵嘅問題，喺地下嗰度係咪有一個叫做-
- 26 -所謂叫做上水泵嘅機器、裝置？
- 27 黃健華先生：係。
- 28 李澍桓大律師：呢個上水泵以我嘅理解其實就係將喺地下，如果嗰個天面嘅嗰個消防水缸用
- 29 咗啲水，佢低過某一個水位嘅話，咁當然就要補充番啲水上去，因為佢係供應個喉
- 30 轆出水救火㗎嘛？
- 31 黃健華先生：你指係天台個消防缸？
- 32 李澍桓大律師：天台嗰個消防缸。
- 33 黃健華先生：係。
- 34 李澍桓大律師：所以就要喺地下嘅上水泵就扯啲水上去天面，去注滿番呢一個消防水缸，係
- 35 咪？
- 36 黃健華先生：係，係。

- 1 李澍桓大律師：所以如果--而個天面嗰個水缸係咪有個裝置就有個浮波跌咗去某一個水位嘅
2 話，其實就會自動啟動呢個上水泵，再泵咗水上番去，正常運作嘅情況之下？
- 3 黃健華先生：係，有個叫做豬膽掣或者係浮波。
- 4 李澍桓大律師：另外有一個就應該叫做加壓泵，消防嘅加壓泵，呢個就唔係上水泵嘅作用嘍
5 嘞？
- 6 黃健華先生：係。
- 7 李澍桓大律師：呢個加壓嘅消防泵係愛嚟做乜，就係當真係消防員嚟救火嘅時候，由於一般
8 我哋家用嘅水喉嗰個水力可能唔夠，所以就要開動呢一個加壓泵，加大個水壓，愛
9 嚟幫助救火嘅？
- 10 黃健華先生：可以咁講。
- 11 李澍桓大律師：係咪？即係一般嘅理解就係？
- 12 黃健華先生：係。
- 13 李澍桓大律師：一陣間我再返轉頭講番呢兩個水泵。呢啲水泵喺地下嘅呢啲水泵就有地方要
14 擺嘅，所以...
- 15 黃健華先生：Sorry，有地方？
- 16 李澍桓大律師：要搵地方擺㗎嘛。
- 17 黃健華先生：係，係。
- 18 李澍桓大律師：所以我第一樣嘢，我想先問你就有一個叫做泵房嘅地方，係咪？
- 19 黃健華先生：佢有兩--啱啱你所講嘅，消防上水泵同加壓泵，佢係分開兩個地方擺嘅。
- 20 李澍桓大律師：所以我想講嘅就係其實有兩個泵房嘅？
- 21 黃健華先生：係。
- 22 李澍桓大律師：係咪？我哋先睇一個我叫佢做普通嘅泵房先，好唔好？如果我哋睇第 B2 文
23 件冊/第 1883 頁。
- 24 陸啟康法官：B2。
- 25 李澍桓大律師：如果我哋睇最頂嗰個，呢個就我哋由消防提供畀我哋嘅一啲資料，首先雖然
26 唔係影到成個，但係呢個就喺地下嘅一個--第一張相，最頂嗰張相，就係地下嘅嗰
27 個叫做運轉缸。
- 28 黃健華先生：係。
- 29 李澍桓大律師：消防嘅運轉缸，係咪？
- 30 黃健華先生：係。
- 31 李澍桓大律師：中間嗰個，其實即係我哋睇到入面嘅一個情況，呢個其實就係天面所講嘅消
32 防缸？
- 33 黃健華先生：係。
- 34 李澍桓大律師：你見到 (English Spoken)
- 35 黃健華先生：(English Spoken)
- 36 李澍桓大律師：跟住下面嗰個，我哋見到就有一個叫做 (English Spoken)，其實應該

- 1 就係上水泵，係咪？
- 2 黃健華先生：係。
- 3 李澍桓大律師：呢一個就係普通嘅一個泵房入面嘅，係咪？
- 4 黃健華先生：係，佢同食水、咸水個上水泵都係同一個泵房。
- 5 李澍桓大律師：如果我哋再睇 C1 號文件冊 part 3，第 3 部分，C5 (h) 嗰度，我哋有啲
- 6 相，如果我哋睇 C5 (h) -2-5，應該係 1643 頁開始嘅。
- 7 陸啟康法官：C1-2。
- 8 李澍桓大律師：我諗如果簡單啲應該係 C1-2，就去到個頁碼就係 1643 開始，咁我哋見到
- 9 呢度就係嗰個所謂泵房嘅情況。如果我哋揭後一頁 1644，我哋見到就係泵房入面
- 10 嘅一啲其中一個角度睇到㗎喇。跟住再睇 1645 頁，呢個就係咪應該就係嗰個上水
- 11 泵嘅？
- 12 黃健華先生：呢個我睇應該唔似係消防上水泵。
- 13 李澍桓大律師：唔似？如果咁你睇呢個係一個乜嘢嘅泵嚟？
- 14 黃健華先生：我--呢個可能係--我可以肯定話畀你知，呢個一定唔係消防上水泵，點解咁
- 15 講，因為你見到有個消防水缸，即係後面石屎有啲裂紋嗰個，咁佢有兩個掣喺個缸
- 16 度出嚟嘅，咁佢而家兩個掣出嚟就駁咗去兩台泵，咁呢個就肯定唔係消防上水缸，
- 17 因為消防只係得一台上水泵嘅啫，咁佢唔會有兩個掣出嚟嘅，我睇相估唔到佢係食
- 18 水定咸水。
- 19 李澍桓大律師：如果 1646 頁呢？如果我哋睇後面嗰張，有個牌仔擱住喺個牆嗰度。
- 20 黃健華先生：係。
- 21 李澍桓大律師：其實我哋就見到佢寫住「消防」...
- 22 黃健華先生：哦，見到，見到嗰個指示牌。
- 23 李澍桓大律師：跟住見到前面應該有兩個黑色，然後有個膠桶反轉咗喺度嘅，咁呢一組會唔
- 24 會有機會就係個上水泵？
- 25 黃健華先生：應該都唔係，呢個喺兩台泵嘅後面，嗰度佢消防上水泵我有記錯佢係橫身嘅，
- 26 佢唔係企身嘅。
- 27 李澍桓大律師：睇後一張相，1647。呢度見唔見到嗰個...
- 28 黃健華先生：呢度見到嘞，呢度見到。
- 29 李澍桓大律師：就係擱住嗰墀牆，有個喺近底部有個藍色掣，黑色掣，即係扭嘅掣嗰度，係
- 30 咪？
- 31 黃健華先生：係，應該係，嗰個係個消防轉運缸個出水閘掣。
- 32 陸啟康法官：呢個就係上水泵？
- 33 黃健華先生：上水泵。
- 34 李澍桓大律師：如果我哋再睇 1651 頁，呢個以我理解都仍然係喺個--頭先我哋所謂嗰個泵
- 35 房裏面嘅一啲控制面板嚟嘅。
- 36 黃健華先生：係。

- 1 李澍桓大律師：如果我哋睇右手邊綠色嗰個就應該係控制一個沖廁水嘅水泵。
- 2 黃健華先生：係。
- 3 李澍桓大律師：中間嗰個以你所知係一個乜嘢嘅泵嚟？
- 4 黃健華先生：我睇相估應該係食水嘅上水泵（English Spoken），控制（English
- 5 Spoken）。
- 6 李澍桓大律師：左手邊紅色嗰個呢？
- 7 黃健華先生：消防上水泵。
- 8 李澍桓大律師：消防嘅上水泵。如果你睇 1654 頁，我哋可能有個較為清楚啲嘅，喺呢一個
- 9 紅色消防上水泵嘅呢一個控制箱上面，我可唔可以請你首先睇，我哋有--最頂有三
- 10 個燈。
- 11 黃健華先生：係。
- 12 李澍桓大律師：跟住落嚟我哋就見到有一個好似指標咁樣嘅一個白色嘅面板。
- 13 黃健華先生：係。
- 14 李澍桓大律師：隔離跟住有個「危險」嘅貼紙，再隔離好似有一個掣嘅。
- 15 黃健華先生：見到。
- 16 李澍桓大律師：呢個掣係控制啲咩嘢？好似一個逼迫掣咁樣嘅。
- 17 黃健華先生：呢個掣係控制個上水泵嘅電源。
- 18 李澍桓大律師：係。而家呢一個你見到嘅呢一個狀態，即係佢似乎個掣係掣咗向上，係代表
- 19 開定門？
- 20 黃健華先生：係，開咗。
- 21 李澍桓大律師：開咗。因為我哋似乎都合理，因為上面嗰三眼燈好似著咗。
- 22 黃健華先生：係。
- 23 李澍桓大律師：如果門咗呢一個掣嘅話，我嘅理解係咪個消防上水泵就會門咗嚟嘞，就有電
- 24 源嚟嘞？
- 25 黃健華先生：你意思係嗰個黑色嗰個細細嗰個掣？
- 26 李澍桓大律師：係。
- 27 黃健華先生：係。
- 28 李澍桓大律師：亦都即係話，如果天面嘅嗰個消防缸係啲水位下降都好，而由於下面嘅--假
- 29 如呢個消防上水泵係門咗嘅話，我嘅理解就係理所當然就唔會有水注番上去個天面
- 30 嘅消防水缸度？
- 31 黃健華先生：係。
- 32 李澍桓大律師：如果我哋好快咁睇埋就係下面仲有一啲--似乎有一個按鈕喺左手邊，即係消
- 33 防用水泵嗰塊牌下面，就有一個叫做「發動」，綠色嘅掣，呢個掣係做咩嘢？
- 34 黃健華先生：呢個唔係掣，呢個係燈嚟。
- 35 李澍桓大律師：燈嚟嘅，okay。
- 36 黃健華先生：係。

- 1 李澍桓大律師：左手邊紅色嗰個都係燈？
- 2 黃健華先生：都係燈，係。
- 3 李澍桓大律師：即係過載，係有咩嘢情況出現？
- 4 黃健華先生：你嘅意思係如果呢盞--嗰盞燈著咗，有咩嘢情況？台泵會唔行。
- 5 李澍桓大律師：係。跟住我哋再見綠色同紅色燈中間有一個好似--係咪都係一個掣？扭嘅
- 6 掣？
- 7 黃健華先生：呢個係一個選擇掣，咁就佢嘅作用如果我睇現場呢幅圖，就應該係睇--擺嚟選
- 8 擇畀--可能要上番少少幅相，唔好意思。
- 9 李澍桓大律師：係。
- 10 黃健華先生：有個好大個白色嗰個「機」字，有個錶，有個指針錶咁樣嘅，呢個就係擺嚟扭
- 11 嗰個，你要睇嗰個--呢個係三相泵，睇每一相個電流，佢就要扭，你想睇第一相，
- 12 咁就--或者我哋叫紅相，咁就要扭去紅相，咁個指針就會話畀佢知紅相係有幾多--
- 13 行緊幾多嘅電流。咁佢有三檔嘅，一、二、三，就講緊三相電，咁零就應該就係有
- 14 嘅。
- 15 李澍桓大律師：平時需唔需要--即係喺一個正常運作，呢個泵--假如係正常運作、有電源嘅
- 16 情況之下，需唔需要每日或者每一段時間要入去擰下呢啲掣，需唔需要？
- 17 黃健華先生：唔需要嘅。
- 18 李澍桓大律師：咁你做年檢嘅時候，呢一個咁樣嘅泵或者呢一個控制嘅面板，我叫佢。
- 19 黃健華先生：唔。
- 20 李澍桓大律師：屬唔屬於你年檢嘅即係範圍一部分？
- 21 黃健華先生：屬於。
- 22 李澍桓大律師：係，咁要檢查啲咩嘢，其實就住呢個上水泵？
- 23 黃健華先生：我哋首先要檢查啲你講個天台水缸，佢有個豬膽掣，咁我哋會模擬佢有水
- 24 嘅，咁就可能會抽乾個豬膽掣，模擬佢有水，咁睇下個上水泵會唔會喺個自動狀態
- 25 下識唔識上水。跟住我哋都會可能會手動，因為佢再下面有個選擇掣嘅。
- 26 李澍桓大律師：係。
- 27 黃健華先生：跟住睇睇個--有個手動，咁我哋試下手動，個泵會唔會可以喺手動狀態下佢自
- 28 己行，係，跟住就會睇下啲指示燈有冇燒，跟住或者我哋要檢查埋個轉運缸有冇水
- 29 咁樣。
- 30 李澍桓大律師：當然，嗰個食水或者咸水嗰度就唔係你檢查？
- 31 黃健華先生：係。
- 32 李澍桓大律師：平時呢一個紅色呢個面板控制呢個消防上水泵，以你所知係咪任何一個人都
- 33 可以入去控制定還是需要啲咩嘢資格先可以控制？
- 34 黃健華先生：呢個係消防裝置，理應應該由消防承辦商去做嘅。
- 35 李澍桓大律師：係。即係宏泰消防就係其中一個持牌嘅承辦商可以...
- 36 黃健華先生：係，其中一個，係。

- 1 李澍桓大律師：即係有資格去...
- 2 黃健華先生：係，檢查或者...
- 3 李澍桓大律師：...掂或者檢查呢個面板。其實我相信唔係淨係呢個面板，所有嘅消防裝
4 備，我頭先我哋睇過嘅警鐘、喉轆、噴嘴呢啲，其實嚴格上嚟講都要係由一個註冊
5 嘅消防裝備承辦商去負責做年檢同埋去做維修咁樣？
- 6 黃健華先生：係，年檢、維修一定係。
- 7 李澍桓大律師：即係我唔可以喺街邊求其搵個水電師傅就叫佢去整下呢啲裝備嘅？
- 8 黃健華先生：唔可以。
- 9 李澍桓大律師：不能夠嘅？
- 10 黃健華先生：係。
- 11 李澍桓大律師：跟住我想你睇一睇 1635 頁，頭先我哋講咗一個我叫普通嘅泵房，咁我想你
12 睇睇另外一個。1635 頁，我哋見到個門嗰度其實就已經印住，呢個就叫做「消防
13 加壓泵房」。
- 14 黃健華先生：見到。
- 15 李澍桓大律師：係咪？
- 16 黃健華先生：係。
- 17 李澍桓大律師：呢個就係--係咪就係入面其中愛嚟設置咗，就係我哋頭先有講過嘅一個消防
18 嘅加壓泵，就係加大水壓嗰個裝置？
- 19 黃健華先生：係。
- 20 李澍桓大律師：所以如果我哋喺 1637 頁，我哋就開始見到跟住啲兩--1638 嗰張相都係，
21 其實就係嗰個加壓泵，係咪？
- 22 黃健華先生：係。
- 23 李澍桓大律師：如果我哋放大少少，同樣地嗰個加壓泵都有兩--起碼兩處位置其實掛住張警
24 告牌嘅。
- 25 黃健華先生：警告牌。
- 26 李澍桓大律師：嗰張警告牌應該就係話如果唔係合資格嘅人士，就唔可以去干擾呢一個裝
27 備，係咪？
- 28 黃健華先生：係，同埋有個檢查日期。
- 29 李澍桓大律師：係。1639，我哋見到呢個加壓泵房入面，又有一啲控制嘅裝置喺度，一啲面
30 板喺度，如果我哋先睇 1641 頁，就係其實而家呢一頁入面左手邊大嗰個箱嚟嘅。
- 31 黃健華先生：見到。
- 32 李澍桓大律師：呢個箱可唔可以講一講其實係做啲咩嘢，有啲咩嘢作用？
- 33 黃健華先生：呢個箱佢有兩個功用，第一就係控制個消防加壓泵自動行，係，自動行，同埋
34 入面有個--呢度面板可能睇唔到，入面會有啲組件係當收到個樓層個消防拎手畀人
35 打爛咗，咁正常就會個警鐘會響，同埋自動個消防泵會行，咁係喺入面先會睇到嗰
36 啲組件嘅有機會。

- 1 李澍桓大律：呢一個平時喺一般嘅情況入面，日常如果佢係正常運作嘅話，需唔需要每日入
2 去做一啲開關？即係純粹大呢個箱。
- 3 黃健華先生：你意思係每日？
- 4 李澍桓大律師：嘅，即係或者需唔需要每定時要做開關咁樣？
- 5 黃健華先生：你嘅「開關」意思係？唔係好明。
- 6 李澍桓大律師：開著某一啲--呢個加壓泵。
- 7 黃健華先生：每年最少一次。
- 8 李澍桓大律師：每年最少一次。但係日常即係你開住咗，開住咗佢就唔需要熄㗎嘛，唔需要
9 每日去熄㗎嘛，係咪？
- 10 黃健華先生：個電源掣係要長期保持開啟嘅，每日都要保持開啟。
- 11 李澍桓大律師：呢度睇唔睇到個電源掣？
- 12 黃健華先生：見到。
- 13 李澍桓大律師：即係喺呢個大箱上面啫？
- 14 黃健華先生：見到，有一號泵同二號泵，有兩個掣嘅。
- 15 李澍桓大律師：如果我哋睇中間嗰個--中間嗰度，上面呢度左手邊我哋見到有個銀色一條
16 嘢，類似一個鎖頭咁樣嘅嘢。
- 17 黃健華先生：係。
- 18 李澍桓大律師：跟住我哋見到就應該有一個--隱約見到就應該係「1 號泵掣」。
- 19 黃健華先生：泵掣，係。
- 20 李澍桓大律師：跟住係應該 (English Spoken)。
- 21 黃健華先生：係。
- 22 李澍桓大律師：佢呢度都有一個掣嘅，係咪？
- 23 黃健華先生：係。
- 24 李澍桓大律師：我哋見到而家就似乎應該係處於一個...
- 25 黃健華先生：門咗。
- 26 李澍桓大律師：...即係關嘅位置，off 嘅位置，係咪？
- 27 黃健華先生：向上係門定開呢？
- 28 李澍桓大律師：唔緊要，如果唔清楚嘅話，我哋睇埋相片右手邊同一行，同一個水平。
- 29 黃健華先生：係。
- 30 李澍桓大律師：我哋見到「(English Spoken) 2 號泵掣」，呢個就好明顯嗰個標示就
31 寫住“off”。
- 32 黃健華先生：見到。
- 33 李澍桓大律師：個掣就係似乎掣咗去上面。
- 34 黃健華先生：係。
- 35 李澍桓大律師：如果咁樣嘅顯示，我嘅理解就應該係 1 號同 2 號泵都熄咗嘅，我嘅理解啱唔
36 啱？

- 1 黃健華先生：應該，我唔肯定，因為有機會有啲掣係上熄或者係向下熄先係熄嘅，而家咁樣
2 睇，我估應該係熄嘅，佢 show 咗個 off 出嚟。
- 3 李澍桓大律師：因為我諗嗰個指示就係話畀你知個掣處於乜嘢嘅狀態，係咪？
- 4 黃健華先生：可以，認同。
- 5 李澍桓大律師：咁我想問呢兩個，即係 1 號泵、2 號泵嘅呢兩個掣，其實係控制啲乜嘢嘢？
- 6 黃健華先生：呢兩個掣其實顧名思義，即係控制嗰佢上面嗰塊牌寫嗰個泵嘅，咁就兩個掣，
7 左手邊有一個 1 號泵掣，跟住呢個門咗，1 號消防泵係唔會識運行嘅。咁 2 號泵個
8 掣一樣，如果門咗情況下，個 2 號泵係唔識運行嘅。
- 9 李澍桓大律師：但係佢呢個泵係--因我哋之前有講過有個上水泵，就喺一個普通嘅泵房入
10 面，咁呢一個就其實係控制嗰兩個...
- 11 黃健華先生：消防加壓泵。
- 12 李澍桓大律師：加壓泵係唔係有一個定兩個？
- 13 黃健華先生：兩個。
- 14 李澍桓大律師：點解要有兩個嘅？
- 15 黃健華先生：因為當時起樓嘅設計，同埋我諗佢嘅主要個目的就係當一個泵壞咗，佢會有一
16 個士啤泵嘅作用。
- 17 李澍桓大律師：但係如果根據你剛剛解釋畀我哋知，就算乜嘢原因都好，我要問咗呢個加壓
18 泵，我喺應該大呢個箱嘅版面上面其實係唔係可以控制到佢開關嘅？
- 19 黃健華先生：你意思淨係個泵？
- 20 李澍桓大律師：淨係個泵。
- 21 黃健華先生：可以。
- 22 李澍桓大律師：呢個版面你有冇見到佢仲控制其他嘢或者標示其他嘢？
- 23 黃健華先生：有嘅，當然有其他泵--或者可能 2 號泵上面有個叫做「警鐘靜止掣」嘅，如果
24 呢個掣係扭咗嘅情況下，個警鐘係唔識響嘅。
- 25 李澍桓大律師：你講嘅警鐘係即係每...
- 26 黃健華先生：樓層。
- 27 李澍桓大律師：...一個樓層，頭先睇過嗰啲警鐘，係咪？
- 28 黃健華先生：係嘞。
- 29 李澍桓大律師：如果呢個即係話我可以獨立去問咗個警鐘嘅？
- 30 黃健華先生：呢個扭咗就個警鐘會唔響，可以，可以咁講，即係扭咗個掣，個鐘係唔會響
31 嘅。
- 32 李澍桓大律師：係。而家我哋就用緊宏志閣睇呢一個控制嘅版面，以你所知係唔係每一座，
33 即係宏福苑八座入面其實嗰個設計都係相類似，就係有一個咁樣嘅版面，嗰啲掣係
34 可以喺版面上面--假如係當係一個合資格嘅人士去到要開要門，其實就喺個版面度
35 控制到嘅？
- 36 黃健華先生：可以嘅。

- 1 李澍桓大律師：即係八座都係咁樣嘅設計？
- 2 黃健華先生：相同設計，差唔多咁樣樣。
- 3 李澍桓大律師：因為我知有一樣嘢可能係有少少分別嘅，就係如果我哋睇 1642 頁，我哋就
- 4 見到喺呢個大嘅版面入面，其實隔離就有呢個細嘅版面，同埋好簡單，就似乎得一個
- 5 個掣，呢個係一個乜嘢嘅裝置？
- 6 黃健華先生：係，呢個係消防泵嘅總掣，總電掣。
- 7 李澍桓大律師：你講消防泵，因為我哋...
- 8 黃健華先生：消防加壓泵。
- 9 李澍桓大律師：加壓泵？
- 10 黃健華先生：係。
- 11 李澍桓大律師：嘅總電掣？
- 12 黃健華先生：係。
- 13 李澍桓大律師：咁即係話我可以選擇即係頭先我哋大版面上面 1 號泵、2 號泵個個掣，亦都
- 14 可以選擇喺呢度直接門咗個泵佢？
- 15 黃健華先生：要睇你個目的性係咩嘢。
- 16 李澍桓大律師：有啲咩嘢目的或者咩嘢情況之下，你覺得係需要門呢一個總電掣呢？
- 17 黃健華先生：因為我想講一講，呢個總電掣除咗係控制個消防泵之外，會個警鐘拎手個電源
- 18 都係呢個掣畀出去嘅。
- 19 李澍桓大律師：係。
- 20 黃健華先生：係嘞，如果我唔想--我唔使兩台泵行，淨係可以門咗兩台泵個兩個細掣，如果
- 21 你想連埋個警鐘拎手要停，或者可能一啲工程我唔知可能有其他工程，想可能要維
- 22 修呢個 (English Spoken) 箱嘅，可能要門咗呢個總掣，咁就 cut 咗隔離個啲
- 23 電。
- 24 李澍桓大律師：咁如果--總結一下先，即係如果我淨係想個上水泵唔運作嘅話呢，我就去番
- 25 個另一個泵房度就門咗個上水泵佢，係咪？
- 26 黃健華先生：係。
- 27 李澍桓大律師：如果我淨係想個加壓泵唔運作嘅，咁就喺呢一個加壓泵房度就熄咗
- 28 (English Spoken) ？
- 29 黃健華先生：係。
- 30 李澍桓大律師：如果我想唔搞個泵，但係我淨係想大廈個消防響鬧裝置熄咗佢嘅，我就喺
- 31 大個面版度就...
- 32 黃健華先生：(English Spoken) 咗個總...
- 33 李澍桓大律師：Mute 咗佢，即係靜音咗佢？
- 34 黃健華先生：我補充少少，因為你大廈消防警鐘，如果你淨係純粹想換個警鐘嘅時候，你可
- 35 以 (English Spoken) 到個鐘掣嘅，但係如果你要換一個 (English
- 36 Spoken)，即係我講緊個拎手掣就唔可以嘅，即係一定要門個掣先換到嘅。

- 1 李澍桓大律師：因為 1641 我哋就見到有頭先所講嘅所謂靜音掣，1642 我哋就見到有個總
2 掣，你意思就係如果我要換拎手嘅時候，即係打爛塊玻璃嗰兩個嘢嘅時候，就要門
3 呢一個總掣？
- 4 黃健華先生：係嘅。
- 5 李澍桓大律師：喺度停一停，就住門總掣，同樣地，係咪任何一個人都可以有權入去--即係
6 有資格入去門嘍？
- 7 黃健華先生：以我理解，唔係。
- 8 李澍桓大律師：咁以你嘅理解係？
- 9 黃健華先生：應該係消防承辦商。
- 10 李澍桓大律師：即係例如宏泰消防就有咁嘅資格可以去門？
- 11 黃健華先生：係。
- 12 李澍桓大律師：譬如就咁講門呢個總掣，作為都喺宏泰消防做咗咁耐，以你所知，有冇法例
13 上或者消防處有冇一啲規定要做啲咩嘢嘢，你先可以即係關咗呢一個總掣？
- 14 黃健華先生：相關工程。
- 15 李澍桓大律師：相關...
- 16 黃健華先生：唔好意思，可唔可以再問多一次？
- 17 李澍桓大律師：即係我可唔可以就咁樣唔話畀任何人知，簡單講得白啲，我自己走入去門咗
18 個總掣佢，得唔得？
- 19 黃健華先生：如果唔係做緊工程，唔可以。
- 20 李澍桓大律師：就算做緊工程嘅時候，以我所知，係唔係要通知消防處？
- 21 黃健華先生：維修係唔使嘅。
- 22 李澍桓大律師：維修唔使？
- 23 黃健華先生：係嘞。
- 24 李澍桓大律師：即係維修嗰個裝置本身唔使？
- 25 黃健華先生：係，因為正常咁講，當我哋去做維修，咁係一個好短暫嘅工程，可能一個鐘、
26 兩個鐘，我哋可以門咗，維修員開番，咁唔使再通知消防處嘅。
- 27 李澍桓大律師：舉個例，譬如話我某一個樓層，頭先你所講個拎手我要換，咁你個講法就係
28 就一定要門個總掣，即係靜音都唔得？
- 29 黃健華先生：係。
- 30 李澍桓大律師：咁我去門呢個總掣換個拎手嘅時候，你嘅講法就係我唔需要通知消防？
- 31 黃健華先生：係。
- 32 李澍桓大律師：我哋喺呢個聽證會入面期間都有聽過有一啲文件叫做（English
33 Spoken），SDN，關閉嘅通知書，呢一樣嘢如果係咁樣，幾時先要用？
- 34 黃健華先生：關閉呢個電掣超過廿四小時或者（English Spoken），先要去入嗰張
35 （English Spoken）。
- 36 李澍桓大律師：所以如果以你嘅經驗，就係話如果我可以當日已經完成咗換呢個拎手嘅，即

- 1 係用番我頭先嘅例子，其實可能一個鐘、兩個鐘都已經完成咗嗰個工程，咁可以跟
2 住開番佢，咁呢個情況之下就唔需要額外通知消防嘅？
- 3 黃健華先生：消防處，係。
- 4 李澍桓大律師：同樣地想了解多少少啫，呢一個消防加壓泵，你係點樣去測試佢個運作係咪
5 正常癩㗎？
- 6 黃健華先生：點樣測試佢運作係咪正常？
- 7 李澍桓大律師：即係做年檢嗰陣時。
- 8 黃健華先生：首先我哋會去現場，咁就試一試佢個手動係唔係可以--個泵係唔係識正常轉
9 動，跟住我哋就會去試一啲相關連嘅測試，咁係啲咩嘢呢？可能就正如啱啱講過打
10 爛個（English Spoken），咁個泵就應該自動會行。跟住就會試一試個消防
11 鐘，睇下個消防鐘係唔係會響，大致上係呢啲。咁同埋會睇睇個（English
12 Spoken）面可能會唔會有啲明顯嘅損壞，啲燈掣燒咗唔著咁樣。
- 13 李澍桓大律師：我哋講番宏泰消防同埋黃生你本人。
- 14 黃健華先生：唔。
- 15 李澍桓大律師：我哋知道 2025 年嘅話，就喺 3 月 24 號到 26 號做咗一個年檢嘅？
- 16 黃健華先生：係。
- 17 李澍桓大律師：咁我哋亦都知道你係影咗啲相，就話某一一每一座大廈需要更換嘅一啲設備
18 呢，咁你就向你嘅老闆做咗個紀錄，亦都匯報咗嘅，係咪？
- 19 黃健華先生：係。
- 20 李澍桓大律師：我一陣間會再同你講多少少關於嗰個年檢上面一啲細節。但係純粹一般性嚟
21 講，當你做完呢個年檢，你話咗所謂報告畀鍾生聽，我嘅理解係唔係鍾生跟住就要
22 做番一份表格上報畀消防處嘅？
- 23 黃健華先生：你個表格係？
- 24 李澍桓大律師：係唔係好似有一份叫 251 咁樣嘅？
- 25 黃健華先生：251 嗰張係一張證書嚟嘅。另外應該有啲叫做消防核對表，咁年檢嘅要求要一
26 齊交埋去消防處嘅。
- 27 李澍桓大律師：咁消防處就要收到呢一份表格之後，通常因為我見到喺呢件案入面，我哋就
28 有啲地方係需要註明咗，就話要修理嘅。
- 29 黃健華先生：係。
- 30 李澍桓大律師：消防處有冇規定話幾時個業主就一定要修理好呢一啲損毀咗嘅裝備？
- 31 黃健華先生：呢個我唔太清楚即係個期限要幾耐。
- 32 李澍桓大律師：係。
- 33 黃健華先生：大約...
- 34 李澍桓大律師：咁另外一樣嘢，當你要去做呢個所謂維修，我相信或者你未必直接知道，但
35 係我相信就中間都要經宏福苑去做一啲報價，然後佢哋批准咗，你哋先可以去
36 做，係咪？

- 1 黃健華先生：係。
- 2 李澍桓大律師：所以以我哋知道嗰個資料就似乎應該係就住一啲水喉工嘅修補工作，就應該
- 3 係 2025 年 10 月嘅，就係你哋做一啲水喉嘅同事開始去做，係咪？
- 4 黃健華先生：係。
- 5 李澍桓大律師：佢哋處理完呢啲水喉工程之後，你就應該係唔係 11 月 19 號開始就去做另
- 6 外...（聽不清）嗰啲裝置？
- 7 黃健華先生：係。
- 8 李澍桓大律師：應該係唔係仲有牽涉到有一位梁先生？
- 9 黃健華先生：梁先生，係，佢係個外判商，咁佢就負責換啲後樓梯啲緊急照明燈，或者可能
- 10 一啲射嘴啲可能好簡單嘅工程。
- 11 李澍桓大律師：喺水缸嘅呢個問題上面。
- 12 黃健華先生：係。
- 13 李澍桓大律師：跳番少少，去番 2025 年 3 月嗰個年檢。
- 14 黃健華先生：唔。
- 15 李澍桓大律師：以你所記得，你做完個檢查，或者你同你嘅同事做完檢查之後，天面嘅消防
- 16 水缸有冇發覺有問題需要做一啲修葺、維修嘅工程？
- 17 黃健華先生：冇發覺。
- 18 李澍桓大律師：通常就住天面嘅水缸，你哋要做乜嘢檢查？
- 19 黃健華先生：我哋會試下佢係唔係一個自動會上水嘅狀態。
- 20 李澍桓大律師：係。
- 21 黃健華先生：係嘞。
- 22 李澍桓大律師：除此之外，譬如水缸如果有人話漏水，你使唔使去睇㗎？
- 23 黃健華先生：如果收到人話個水缸漏水，我哋會去望。
- 24 李澍桓大律師：咁喺 2025 年 3 月嘅時候，你去做呢個年檢，有冇任何人畀過指示你話就住
- 25 水缸嘅問題係出現咗漏水，叫你去檢查？
- 26 黃健華先生：冇。
- 27 李澍桓大律師：我想你去睇一睇有一個文件，都係喺 R1 嗰個文件冊，頁碼係 361 頁，呢個
- 28 首先第一，係唔係就係你所講其中一個所謂叫做核對表？
- 29 黃健華先生：係。
- 30 李澍桓大律師：另外我哋都可以再睇埋 305 頁，咁呢個又係有一個供水系統年檢核對表，咁
- 31 同我哋頭先睇到--係，等一等吓。而家呢張我哋見到 305 頁，我哋見到個頂頂嗰
- 32 度就寫住「供水系統年檢核對表」，睇多少少，我哋就見到係 3 月 24 號有關於宏
- 33 仁閣 A 座嘅一個表格嚟嘅，係咪？
- 34 黃健華先生：唔。
- 35 李澍桓大律師：我哋見到年檢嘅日期就 3 月 24，跟住入面就有好多格格，是、否、不適用
- 36 咁樣嘅，有好多欄目嘅，呢張表格係邊個做㗎？

- 1 黃健華先生：我剔嘅。
- 2 李澍桓大律師：你剔嘅？
- 3 黃健華先生：係。
- 4 李澍桓大律師：即係黃生你做嘅？
- 5 黃健華先生：係。
- 6 李澍桓大律師：咁呢個係唔係反映到你當時就係做年檢嗰陣時嗰個實際嘅情況？
- 7 黃健華先生：係。
- 8 李澍桓大律師：我哋頭先講，就有另一張嘅表格相類似嘅，我哋如果睇 361 頁，跟住我哋又
- 9 見到個頂頂嗰度，呢度就寫住「消防栓／喉轆系統年檢核對表」，同樣都係宏仁
- 10 閣，3 月 24 號。
- 11 黃健華先生：係。
- 12 李澍桓大律師：呢一個我嘅理解其實係唔係就係同之前睇嗰張相類似，不過檢查嘅裝置唔同，
- 13 所以有唔同嘅表格要填？
- 14 黃健華先生：係。
- 15 李澍桓大律師：咁我可唔可以理解呢一個都係由你去負責制備呢一個咁樣嘅表格，係咪？
- 16 黃健華先生：個表格唔係我哋制定嘅，消防處制定嘅。
- 17 李澍桓大律師：但係剔嗰啲係你剔呢？
- 18 黃健華先生：係我剔嘅。
- 19 李澍桓大律師：你剔嘅，就係因應做你去做個檢查時候，個結果係點，你就係咁剔，係咪
- 20 黃健華先生：係。
- 21 李澍桓大律師：如果係咁，譬如舉個例，362 頁，喺第 5 項嗰個欄目上面呢，我哋見到就係
- 22 關於消防喉轆，跟住 5(a)，我就見到你剔咗個「否」嘅，咁呢度係代表啲咩嘢意
- 23 思？
- 24 黃健華先生：反映到我哋年檢喺就住呢個消防喉轆入面，咁佢下半寫住包括主體有一堆可能
- 25 膠喉、射嘴，...（聽不清）玻璃之類嘅，咁我哋發現有損壞，我哋就要剔個
- 26 「否」喇。
- 27 李澍桓大律師：咁做完呢個表格之後，就住你哋年檢上面仲有啲乜嘢嘢要處理㗎？
- 28 黃健華先生：要出個 F.S.251。
- 29 李澍桓大律師：係，就係你剛才講嗰個證書？
- 30 黃健華先生：係。
- 31 李澍桓大律師：譬如我哋啲第 657 頁，咁我哋呢度見到又係關於宏仁閣嘅一張表格，咁如果
- 32 我哋見到個--佢三部分嘅，第一部分又列出咗一啲嘢，你可唔可以先講第一部分紫
- 33 色用於年檢事項，跟住下面有啲代號，11、16、13，呢個係代表啲乜嘢意思㗎？
- 34 黃健華先生：呢方面我唔係好熟悉，因為我好少處理呢啲文件嘅。
- 35 李澍桓大律師：呢啲文件唔係你做嘅？
- 36 黃健華先生：唔係我做嘅。

1 李澍桓大律師：咁我留番，似乎應該就係鍾生做，咁我留番問鍾生。做完呢個年檢，我哋--
2 正如剛才所講，你就應該係 2025 年 11 月 19 號嘅時候，就再次喺宏福苑出現，
3 因為要做一啲維修嘅工作，係咪？

4 黃健華先生：係。

5 李澍桓大律師：咁你都曾經喺你嘅口供入面有講過，就需要先去--原本因為你要門咗個電
6 掣，係咪？

7 黃健華先生：唔係我，李俊賢。

8 李澍桓大律師：因為個原因就係好似驚會有漏電嘅風險？

9 黃健華先生：係嘞，因為正如所講，我哋要換 (English Spoken)，所以就要門咗個總
10 掣，咁先可以安全情況下換個 (English Spoken) 嘅。

11 李澍桓大律師：即係我哋之前睇到加壓泵房入面細個紅色板面個個，係唔係你哋叫刀仔？

12 黃健華先生：刀仔。

13 李澍桓大律師：咁就要門咗佢，但係一門咗就會連個消防個響鬧裝置都會門埋個囉嗎？

14 黃健華先生：係，但係唔係我哋門嘅。

15 李澍桓大律師：呢度我就想問多少少，因為我知道個資料顯示，就係話李生去到嘅時候，就
16 發覺八座個刀仔都已經畀人門咗，係咪？

17 黃健華先生：係。

18 李澍桓大律師：咁我哋亦都見到似乎應該係鍾生提供番畀我哋，就係話有一啲 WhatsApp，
19 就係即時係唔係應該李生就影低咗相，就喺你哋群組上面有匯報番啲掣畀人門咗
20 咁樣，你記唔記得？

21 黃健華先生：唔記得，你講李俊賢先生，係咪？

22 李澍桓大律師：係，不如咁講，我試下--我問得唔好。喺你哋做 11 月呢一個維修工作嘅時
23 候呢，你記唔記得其實你哋自己同事，即係包括鍾生係唔係應該有一個 WhatsApp
24 群組？

25 黃健華先生：好似係。

26 李澍桓大律師：每一座都有？

27 黃健華先生：應該係，我印象中好似係。

28 李澍桓大律師：我不如畀番個 WhatsApp 紀錄你睇，我哋可以。主席，因為我諗我都要啲時
29 間搵番啲 WhatsApp，唔知好唔好而家係一個方便嘅時間？

30 陸啟康法官：係，我哋而家休庭十分鐘。

31

32 15 時 23 分聆訊押後

33 15 時 34 分聆訊繼續

34

35 陸啟康法官：李律師，請繼續。

36 李澍桓大律師：唔該，主席。黃先生，我想你再睇頭先我哋睇過啲版面啲掣呢。

- 1 黃健華先生：好。
- 2 李澍桓大律師：我跳去下一個題目之前，我想你再睇多一張，1579 頁，C1 嗰個文件冊。你
- 3 見到呢一個相類似嘅一大一細嘅設計，隔籬嗰個就都係一個我哋之前睇過嘅嗰個控
- 4 制嘅版面，係咪？
- 5 黃健華先生：係。
- 6 李澍桓大律師：咁基本上都一樣㗎嘞，我哋見到就似乎呢個好似打開咗，但係我哋都見到有
- 7 所謂 (English Spoken) 同 (English Spoken) 嘅 (English Spoken)
- 8 嗰啲掣，係咪？
- 9 黃健華先生：係。
- 10 李澍桓大律師：以你理解，你頭先都講過，就係其實都係--應該個設計都係大致一樣？
- 11 黃健華先生：係。
- 12 李澍桓大律師：都係可以喺個版面度控制佢開關，係咪？
- 13 黃健華先生：係。
- 14 李澍桓大律師：亦都上面有一個所謂消防警鐘嘅靜音掣，係咪呀？
- 15 黃健華先生：係。
- 16 李澍桓大律師：喺嗰左手邊，呢個就好似有少少同嗰個細嘅，之前睇過嘅就唔同嘞，但係呢
- 17 個都係--以我理解都係一個總掣嘅刀掣㗎嘅。
- 18 黃健華先生：正確。
- 19 李澍桓大律師：只不過呢個就係向上向下拉推嘅一個裝置？
- 20 黃健華先生：係。
- 21 李澍桓大律師：就同之前向左右擰嘅就有唔同。
- 22 黃健華先生：係。
- 23 李澍桓大律師：但係同樣地我哋而家喺宏建閣，呢張相見到嘅呢個裝置呢，細嘅呢個箱都係
- 24 如果一閃咗嘅話，就消防鐘、泵嗰個電源都會係切斷？
- 25 黃健華先生：正確。
- 26 李澍桓大律師：同樣地，如果你去要做宏建閣嗰個修補工程嘅時候，當要熄個總掣你就係熄
- 27 呢一個宏建閣嘅呢個刀掣，係咪呀？
- 28 黃健華先生：係。
- 29 李澍桓大律師：問多你一樣嘢，大嗰個控制版面，其實嗰個箱係可以就咁樣開到出嚟，係咪
- 30 呀？有個...
- 31 黃健華先生：可以，可以，可以，用少少力其實可以開到個面板出嚟。
- 32 李澍桓大律師：係，唔需要鎖匙，咩嘢都唔需要？
- 33 黃健華先生：呢個唔需要嘅。
- 34 李澍桓大律師：係。我剛才就有講過話一啲--想你睇一睇一啲 WhatsApp 嘅截圖嘅。
- 35 黃健華先生：唔。
- 36 李澍桓大律師：如果我哋睇 R1/686 頁為例，你見到頂嗰度就寫住，個群組個名，似乎就係

- 1 宏福苑 A 座，宏仁閣喇？
- 2 黃健華先生：
- 3 李澍桓大律師：咁如果我哋睇 R1 嗰個文件冊第 686 頁為例呢，咁你見到頂嗰度就寫住，嗰
- 4 群組嘅名似乎就係「宏福苑 A 座宏仁閣」？
- 5 黃健華先生：係。
- 6 李澍桓大律師：嗰啲最--之前嗰兩張相應就係換咗一啲零件之後做一個...
- 7 黃健華先生：紀錄。
- 8 李澍桓大律師：...紀錄嘅一啲相片。跟住我哋見到接近個尾，即係頁底嗰度，我哋就見到
- 9 11 月 19 號星期三。
- 10 黃健華先生：係。
- 11 李澍桓大律師：跟住有一個「9757」，我哋就劃咗嗰個阿 Jack 嘅電話嚟嘅。
- 12 黃健華先生：係。
- 13 李澍桓大律師：阿 Jack 係你定係李生呀？
- 14 黃健華先生：9757 應該係李生電話。
- 15 李澍桓大律師：係，跟住我哋見到呢個頁底嗰度有一個訊息，就寫住「消防泵被關」。11 點
- 16 54 分？
- 17 黃健華先生：係，係。
- 18 李澍桓大律師：呢個係咪就係你所講，當日 11 月 19 號諗住去做維修，即係做裝備嗰個切換
- 19 嘅時候就發覺個總掣已經畀人閘咗？
- 20 黃健華先生：係，李生發現嘅。
- 21 李澍桓大律師：以你所知，呢個消防泵係--我哋知道有兩個嘍嘛，一個上水泵、一個加壓
- 22 泵，佢所講「消防泵被關」。
- 23 黃健華先生：加壓泵。
- 24 李澍桓大律師：加壓泵。
- 25 黃健華先生：係。
- 26 李澍桓大律師：即係話我哋頭先睇到兩個版面，一大一細嘅嗰個泵？
- 27 黃健華先生：係。
- 28 李澍桓大律師：除咗喺呢個訊息上面，李生有冇另外再同你講究竟呢個消防泵被關係純粹--
- 29 因為我哋頭先都睇到，大嗰個版面可以閘個泵嘍咋嘛，佢係話畀你知嗰個泵閘咗
- 30 咗，定係個總掣？
- 31 黃健華先生：總掣。
- 32 李澍桓大律師：總掣閘咗？
- 33 黃健華先生：係。
- 34 李澍桓大律師：但係呢度，佢淨係純粹講消防泵咋嘛。
- 35 黃健華先生：係。
- 36 李澍桓大律師：你點知係講緊...

- 1 黃健華先生：我嗰日 19 號我有落現場，咁我大約十一點零、十二點鐘咁去到見到李生，佢
2 就同我講話個消防泵總掣畀人問咗。
- 3 李澍桓大律師：呢一個群組呢，因為如果你其實揭去後一頁，687 我哋見到有另一個群組
4 嘅，就係「宏福苑 B 座宏道閣」，其實如此類推，一路落去，似乎每一個，除咗 D
5 座呢度有提供到出嚟，一路每一座都似乎你哋都有一個 WhatsApp 嘅群組嘅？
- 6 黃健華先生：係。
- 7 李澍桓大律師：係咪？你都記得有呢樣嘢？
- 8 黃健華先生：我想講一講，呢個群組，我唔喺入面嘅。
- 9 李澍桓大律師：你唔喺入面嘅？
- 10 黃健華先生：係，我唔喺入面嚟嘅。
- 11 李澍桓大律師：係，咁即係應該淨係得阿 Jack，即係李生？
- 12 黃健華先生：我想講講，阿 Jack 就係講緊個個梁生。
- 13 李澍桓大律師：梁生。
- 14 黃健華先生：係嘞，梁生，9575 就係係李生，跟住 5542，呢個應該我哋有個學徒嘅，應該
15 都喺入面嘅。
- 16 李澍桓大律師：係，咁鍾生喺唔喺咪呢個群組嗰度㗎？
- 17 黃健華先生：應該唔喺。
- 18 李澍桓大律師：係。
- 19 生唔見佢嘅電話，係嘞，鍾意唔見佢個電話，係嘞。
- 20 李澍桓大律師：Okay，或者我一陣間先再問阿李生，但係如果我想你睇 692 頁呢，首先
21 692 頁 (English Spoken) 上水泵房，跟住張相上面攞住一個零件，呢個係咩
22 嘢零件㗎？
- 23 黃健華先生：(English Spoken) 斷容器。
- 24 李澍桓大律師：即係--或者斷容器，係咪呀？
- 25 黃健華先生：係嘞。
- 26 李澍桓大律師：係換喺邊度嘅一個？
- 27 黃健華先生：喺上水泵個控制箱入面一啲組件嚟嘅，一啲 (English Spoken) 嚟嘅。
- 28 李澍桓大律師：係，喺同一頁上面，即係 692 頁，你見到個頂頂宏福苑 H 座宏志閣，就你頭
29 先都講，有個 5542 嘅呢個電話就應該係一位學徒嘅電話。
- 30 黃健華先生：係。
- 31 李澍桓大律師：9757 就係李生。
- 32 黃健華先生：係。
- 33 李澍桓大律師：Jack 係叫做梁文仲 (譯音) 先生。
- 34 黃健華先生：梁生，係。
- 35 李澍桓大律師：呢個你呢，其實因為呢個 WhatsApp 嘅截圖其實係鍾生提供畀我哋嘅，即係
36 提供畀消防嘅亦都有。

- 1 黃健華先生：係。
- 2 李澍桓大律師：所以我估，就反為倒番轉，你頭先講可能係啱嘅，你自己本人，黃生你就唔
- 3 啱群組入面嘅？
- 4 黃健華先生：係。
- 5 李澍桓大律師：唔。就住水缸，我頭先再講水缸嗰個問題呢，事後我哋有一啲--委員會收到
- 6 一啲證據或者一啲口供呢，佢就話其實個水缸呢，即係天面嗰八個水缸呢。
- 7 黃健華先生：唔。
- 8 李澍桓大律師：出現有結構性嘅問題、有漏水、入面有好多啲沉積物，對於呢一個嘅講法，
- 9 你有冇啲乜嘢回應，同唔同意呢個講法？
- 10 黃健華先生：我有見過以上情況。
- 11 李澍桓大律師：你有見過，即係唔同意呢個講法？
- 12 黃健華先生：麻煩可唔可以問多次？
- 13 李澍桓大律師：有人話上面個水缸其實漏水嘅？
- 14 黃健華先生：係。
- 15 李澍桓大律師：當然，佢講嘅時候似乎就係 2025 年 9 月。你做年檢 2025 年 3 月嘅時候，
- 16 有冇人同你表示過話有漏水嘅問題？
- 17 黃健華先生：冇。
- 18 李澍桓大律師：當你檢查入面嘅時候，嗰個天面嗰個消防水缸呢，有冇發覺入面個結構係有
- 19 問題？
- 20 黃健華先生：冇發覺。
- 21 李澍桓大律師：到臨庭兩個嘅議題，首先，第一，喺 11 月 26 號呢，大火當日，我哋知道你
- 22 就因應鍾生嘅要求呢，原本你走咗㗎嘞。
- 23
- 24 黃健華先生：係。
- 25 李澍桓大律師：中午嘍就完成咗你嘅維修嘅工程。
- 26 黃健華先生：係。
- 27 李澍桓大律師：但係大火嘅時候你旁晚就返番去宏福苑睇下有咩嘢幫到手嘅，係咪？
- 28 黃健華先生：係。
- 29 李澍桓大律師：似乎根據你嘅講法，你記唔記得就係返到去嘅時候你有嘗試問番置邦嗰邊嘅
- 30 一啲管理人員呢，就好像話想問番佢哋擺嗰啲所謂叫做 (English Spoken)，
- 31 係咪？
- 32 黃健華先生：係。
- 33 李澍桓大律師：當然我哋而家知道呢一個 (English Spoken) 係由 2025 年 4 月左右由另一間
- 34 消防裝備嘅註冊承辦商去入嘅，係咪，中華發展。
- 35 黃健華先生：係。
- 36 李澍桓大律師：你當要問阿王小姐佢哋囉--鄭小姐佢哋擺番呢一啲咁樣嘅文件，有冇咩嘢特

- 1 別原因？
- 2 黃健華先生：就係想係咪真係有消防公司去暫停咗個消防系統。
- 3 李澍桓大律師：係。
- 4 黃健華先生：想求證。
- 5 李澍桓大律師：但係你應該喺較早前已經有人話咗畀你知，因為有維修嘅工程，所以就掛咗
- 6 牌。
- 7 黃健華先生：係。
- 8 李澍桓大律師：已經停咗㗎喇嘛。
- 9 黃健華先生：係。
- 10 李澍桓大律師：咁呢個亦都唔係由你去入㗎嘛？
- 11 黃健華先生：唔係我哋入嘅。
- 12 李澍桓大律師：所以其實嚴格上嚟講，照道理，對於你哋宏泰消防都有乜緊要㗎，有冇呢一
- 13 張 (English Spoken)，因為根據你哋嘅講法，唔關你哋事㗎嘛？
- 14 黃健華先生：因為我哋見到佢個系--即係個消防總掣畀人閃咗，咁我唔知佢哋知唔知道。
- 15 李澍桓大律師：係。
- 16 黃健華先生：係喇，咁我就走去搵阿鄭小姐問佢知唔知咁嘅情況。
- 17 李澍桓大律師：係。
- 18 黃健華先生：咁佢就回覆話係佢哋有消防工程做緊，咁就要閃咗個總掣，跟住因為個消防--
- 19 佢話個宏業，即係嗰間大判就請咗佢哋嘅消防公司承辦商去暫停咗個系統，跟住我
- 20 走去問佢，「如果你暫停系統有冇掛牌呀？」即係我意思就係咁講，SDN 有冇掛
- 21 牌，佢就話佢哋有掛牌嘅。同理...
- 22 李澍桓大律師：呢個係喺 11 月 19 號你知悉咗個總掣畀人閃咗嘅時候問，定係 11 月 26
- 23 號... (聽不清)
- 24 黃健華先生：19 號，19 號。
- 25 李澍桓大律師：19 號你已經問咗？
- 26 黃健華先生：係喇。
- 27 李澍桓大律師：咁你當時就已經有向佢要求過話睇啲啲 SDN？
- 28 黃健華先生：係。
- 29 李澍桓大律師：但係佢畀唔畀到你呀？
- 30 黃健華先生：佢話搵唔到，即係嗰一刻搵唔到。
- 31 李澍桓大律師：係，就甚至乎根據你嘅講法就去到 11 月 26 號大火嘅時間。
- 32 黃健華先生：佢都畀唔到我哋睇。
- 33 李澍桓大律師：佢都仲係畀唔到你？
- 34 黃健華先生：係。
- 35 李澍桓大律師：另一個議題就係，你哋 25 年 10 月又好、25 年 11 月又好，當返去替呢一
- 36 啲消防裝備做維修嘅時候，睇下我理解啱唔啱，其實個工作就包括兩部分嘅，第一

- 1 當然係更換啲損壞咗嘅零件，係咪？
- 2 黃健華先生：係。
- 3 李澍桓大律師：第二個，同埋我覺得都重要嘅工作呢，就係替換咗呢一啲零件之後，就去做
- 4 一啲測試。
- 5 黃健華先生：係。
- 6 李澍桓大律師：因為換完你都要知道 (English Spoken) 唔 (English Spoken) 㗎
- 7 嘛。
- 8 黃健華先生：(English Spoken) 唔 (English Spoken)。
- 9 李澍桓大律師：但由於舉個例，你頭先都講到，譬如個拎手換完，但係由於個總掣畀人熄
- 10 咗，所以其實你哋換完都好，測試唔到個新嘅拎手係咪 (English Spoken) 㗎
- 11 啲。
- 12 黃健華先生：係。
- 13 李澍桓大律師：同唔同意我嘅講法，無論個原因係喺邊度嚟都好，你嘅工作其實未做完㗎
- 14 啲，同唔同意呀？因為你未測試咗嘛。
- 15 黃健華先生：同意。
- 16 李澍桓大律師：你做完嗰個更換嘅程序之後呢，換咗新零件之後呢，有冇當你同鄭小姐任何
- 17 時間話「喂，我哋要測試，叫佢開番個總掣」？
- 18 黃健華先生：我有叫過。
- 19 李澍桓大律師：有冇乜嘢原因令到你唔去提出呢個要求？
- 20 黃健華先生：因為佢同我講係有一間消防承辦商門咗個掣，咁我唔知道佢門咗個掣嘅目的係
- 21 乜嘢？
- 22 李澍桓大律師：咁你有冇問過另一間嘅消防承辦商點解佢哋要門咗個掣？
- 23 黃健華先生：佢話因為要做個水缸，所以要門咗個總掣。
- 24 李澍桓大律師：即係你有問？
- 25 黃健華先生：我有問。
- 26 李澍桓大律師：你問邊一個？
- 27 黃健華先生：鄭小姐。
- 28 李澍桓大律師：我個意思係--我個問題係有冇問過中華發展？
- 29 黃健華先生：冇，sorry，冇。。
- 30 李澍桓大律師：有冇問過宏業？
- 31 黃健華先生：冇。
- 32 李澍桓大律師：係。咁所以去到--即係去到你哋火警嘅時候，某個程度上就算開番個掣，某
- 33 部分嘅消防裝備係咪運作正常，你都唔知㗎嗎？
- 34 黃健華先生：你講火警，26 號當日？
- 35 李澍桓大律師：26 號當日，因為你換完之後都未試咗嘛。
- 36 黃健華先生：係。

- 1 李澍桓大律師：唔。主席，冇其他問題。
- 2 陸啟康法官：我諗今次有涉事方想問問題，係咪？咁我諗我都可以理解嘅，我批准你盤問。
- 3 許偉強資深大律師：唔該，唔該。黃先生，我係代表 ISS，即係管理公司嘅。
- 4 黃健華先生：明白。
- 5 許偉強資深大律師：有幾個問題希望同你提出。首先麻煩你，我想睇一睇你為咗呢一次委員會作嘅證人口供，麻煩你睇 WS2/1545 頁，如果我哋去一去 1546 頁，你嘅第 6
- 6 段，剛才委員會大律師都有同你探討過，就住 2025 年 11 月 19 號，當時你去到
- 7 宏福苑，希望作進一步嘅執修工程所發現嘅事項嘅。噏，首先我想問一問呢，就係
- 8 睇你嘅口供入面提到，李俊賢就發現八座嘅呢一個總電掣，即係我哋所稱嗰個消防
- 9 泵房嗰個總電掣。
- 10
- 11 黃健華先生：加壓泵房。
- 12 許偉強資深大律師：係嘞，加壓泵房個總電掣。
- 13 黃健華先生：Okay。
- 14 許偉強資深大律師：已經被問咗喇，呢個就係李俊賢佢發現先嘅？
- 15 黃健華先生：係。
- 16 許偉強資深大律師：然後佢就通知你嘅，當時？
- 17 黃健華先生：係。
- 18 許偉強資深大律師：你哋知道咗之後，有冇第一時都通知番 Victory Fire 嘅其中一個老
- 19 闆，即係鍾先生，當時有冇通知佢嘍？
- 20 黃健華先生：我好似有打過電話畀佢嘅。
- 21 許偉強資深大律師：當時對於作為一個好似你咁樣有經驗同埋有資格去處理呢啲消防裝置工
- 22 程嘅技術人員嚟講，如果當時你發現到八座個消防泵總電掣都係閃咗，你覺唔覺得
- 23 詫異呀？
- 24 黃健華先生：覺得。
- 25 許偉強資深大律師：當時你同埋你公司有冇其他人係有討論過，需唔需要調查一下閃咗呢個
- 26 總掣個原因喺邊度呀？
- 27 黃健華先生：有。
- 28 許偉強資深大律師：當時有冇你或者係你公司啲人要希望調查一下幾時開始係咁樣嘅情況，
- 29 即係幾時開始呢個總掣係被閃咗嘅，有冇討論過呢個問題？
- 30 黃健華先生：唔好意思，問多次。
- 31 許偉強資深大律師：當時--11 月 19 號發現呢個總掣被關上之後，你或者你公司任何同事有
- 32 冇去考慮要調查下呢一個總掣係大概幾時被關上，即係閃咗幾耐呢？
- 33 黃健華先生：唔--有冇考慮過？我哋有考慮過問阿鄭小姐知唔知？
- 34 許偉強資深大律師：唔。你自己就有特別去問鄭小姐幾時開始閃咗呢個總掣嘅，同唔同意
- 35 呀？
- 36 黃健華先生：同意。

1 許偉強資深大律師：唔。就住你個證人口供呢度所講，我哋睇下最後嗰四行，或者五行，
2 「其後」開始，「我立即向宏福苑管理處鄭小姐當面查詢，並得知宏福苑共八座大
3 廈當時正在進行大維修工程，其中包括維修水缸，故需要暫停消防，故需要暫停消
4 防系統，並已就此向消防處掛牌，即係向消防處填入消防裝置關閉通知書，下稱
5 『掛牌』」。我哋停一停呢度先，呢度你當時同--喺當日同鄭小姐嘅談話入面，你
6 呢度講出咗就話知道鄭小姐有個回應，就係話八座大廈就做緊大維修工程，包括維
7 修水缸，所以需要暫停消防系統嘅。呢度你有特別提到有關嗰個加壓泵房入面個
8 總電掣被關上呢個問題嘅，睇唔睇到？

9 黃健華先生：見到。

10 許偉強資深大律師：我想問一問你，你而家記番起，你當時同鄭小姐嘅對話入面有冇特別係
11 提到有關呢一個總電掣被關上嘅問題定係你...

12 黃健華先生：有。

13 許偉強資深大律師：好，唔該。我想問下你呢一度講及就係話需要暫停呢個消防系統，同埋
14 向消防處掛牌。你呢一度講緊 11 月 19 號，你有冇直接向鄭小姐問過有關掛牌嗰啲
15 文件，叫佢畀你睇？

16 黃健華先生：有。

17 許偉強資深大律師：但係我哋從你第 6 段呢度就睇唔到你當時同鄭小姐係有查詢過或者問過
18 佢，要提供有關嘅文件唔，同唔同意？

19 黃健華先生：呢份文件。

20 許偉強資深大律師：呢個係你嘅證人供詞入面就有特別提到你當天--好似你剛才咁講，係有
21 直接問過鄭小姐，叫佢提供有關呢啲掛牌嘅文件。

22 黃健華先生：呢度冇顯示出嚟。

23 許偉強資深大律師：如果我哋睇番你同呢一個委員會提供嘅口供入面，你呢一度提過嘅消防
24 系統，剛才我哋討論過，就有特別去指出有關嗰個泵房，加壓泵房個總掣嗰個問題
25 嘅。呢個問題其實直至到你喺向警方所提出嘅口供入面，我哋先至見到你當時有提
26 出呢個問題。而家我哋睇下你同警方嗰邊嘅口供 C1-2/1152、1153，喺第 6 段呢
27 度你就咁樣講嘅，我哋如果睇下最尾嗰四行，呢度都係講緊 11 月 19 號所發生嘅
28 事，鄭小姐表示由於上址正進行大維修，當中包括維修消防水缸事宜，所以由負責
29 嘅另一間消防維修公司要求關閉消防泵總電掣，呢次就係如果我哋比較你剛才嗰份
30 口供，就喺呢一份入面你有提過呢個關閉消防泵總電掣呢件事，跟住你就「而我從
31 鄭小姐口中得知，該間消防維修公司亦都已經通知消防處，俗稱『掛牌』，同埋加
32 置咗呢個臨時嘅滅火筒，鄭小姐並冇提及邊一間公司，而我亦都有追問，直至維修
33 工程完成之前，我再冇入過宏福苑去了解嗰個有關嘅事情嘞。」你呢度都有講到就
34 話，鄭小姐同你提過有另外一間公司做咗掛牌，你有追問，所以我想問多你一次，
35 就係其實喺 11 月 19 號，你並冇向鄭小姐要求佢提供有關掛牌嘅文件，你同唔同
36 意？

1 黃健華先生：唔同意。

2 許偉強資深大律師：另外就係，其實--因為鄭小姐遲啲都會嚟作供嘅，如果我同你講話，其
3 實當時你同鄭小姐嗰個交談入面，鄭小姐係冇特別提到有關消防泵房總電掣門咗呢
4 個問題，你同唔同意？

5 黃健華先生：麻煩你講多次，唔好意思。

6 許偉強資深大律師：好。喺 11 月 19 號，你同鄭小姐嘅交談入面，鄭小姐其實係冇特別去提
7 到有關呢個消防泵總電掣被關上呢個情況，佢係冇提到嘅？

8 黃健華先生：佢有提過。

9 許偉強資深大律師：我最後有一個問題想問一問你，就係你作為一個合資格處理消防裝置嘅
10 技術人員，你應該都了解係咪消防處都會有一啲守則係需要遵守嘅，就住維修、檢
11 查呢啲咁嘅裝置，你知唔知有呢個咁嘅守則？

12 黃健華先生：係，知道。

13 許偉強資深大律師：或者我哋可以好快咁去睇一睇守則其中有一部分，呢個守則係 B2 嘅
14 880，如果我哋--呢個就係有關檢查、測試同埋維修有關呢啲消防裝置系統嘅時候
15 嘅一個守則嚟嘅。呢個係 2022 年 9 月份嘅版本，如果我哋可以睇一睇第 912
16 頁，呢個就係一個守則入面嘅附件 4，附件 4 就係關於一個測試入面嘅一個
17 (English Spoken)。

18 咁就入面如果我哋可以睇一睇第 919 頁，3.8.2 呢度就有一個咁樣嘅要求
19 嘅，就係佢話“(English Spoken)”，即係我哋啱啱睇過嘅一啲裝置，
20 (English Spoken) 同埋 (English Spoken)，咁佢就話如果你必須要喺一
21 啲未經授權嘅人士係唔可以進入嘅情況，同埋一啲未經授權嘅一啲行動都唔可以係
22 掂到或者去處理呢啲咁嘅 (English Spoken) 或者 (English Spoken)。
23 (c) 嗰度我哋見到就係話如果有呢啲咁嘅裝置，係需要 (English Spoken)，
24 即係話你要畀啲標籤佢嘅。咁 (c) 嗰度其中一個就係 (English Spoken)，就
25 係一個警告，就係「此電掣同時控制火警警報系統電源」。

26 我想帶一帶你去睇一睇一啲相片，就係喺 B2，B2 嘅 1902 頁先。呢個我哋剛
27 才委員會大律師都有向你展示過，呢個就係嗰個加壓泵房入面嘅總掣。如果我哋睇
28 一張清楚少少嘅圖，1910，睇到嘛？黃生。

29 黃健華先生：見到。

30 許偉強資深大律師：呢度我哋如果純粹喺個照片度睇，我哋就睇唔到有任何一啲警告嘅一個
31 顯示，就話即係呢一個電掣係同時控制呢一個火警電報系統電源嘅。首先我想問一
32 問你，就係我相信都唔會有爭議，就係呢一個總電掣都係會控制到呢個火警警報系
33 統嘅電源嘅，同意嘛？

34 黃健華先生：係，同意。

35 許偉強資深大律師：咁你剛才喺回答委員會大律師嘅問題嗰陣時都有講過，就係喺 2025 年
36 3 月做呢個年檢之前，其實你都有參與過呢一個屋苑嘅年檢嘅一啲工作嘅？

- 1 黃健華先生：有。
- 2 許偉強資深大律師：咁我想問一問你，就住呢一個總掣入面，冇附上或者冇一個標籤，入面
- 3 寫上係一個警告嘅一啲嘅字句，就講明呢一個電掣同時控制係火警警報系統嘅電
- 4 源，即係好似守則入面所要求嘅一個咁嘅標籤，你覺得有一個咁嘅標籤，喺咁嘅情
- 5 況係咪唔係好適當？係咪應該有一個咁嘅標籤係較為安全？
- 6 黃健華先生：同意。
- 7 許偉強資深大律師：唔該，我有其他問題。
- 8 李澍桓大律師：主席，唔好意思，就住剛剛嗰個問題，我想做一個好快嘅跟進啫。
- 9 就睇番呢度呢張相，剛才大律師都問過你，就有一個標籤就似乎唔係咁恰當。
- 10 我頭先問漏咗，我自己，呢一個加壓泵房入面我哋見到有道門㗎嘛。
- 11 黃健華先生：你講個泵房門？
- 12 李澍桓大律師：嘍。
- 13 黃健華先生：Okay。
- 14 李澍桓大律師：嗰道門平時係應該鎖埋定係打開？
- 15 黃健華先生：鎖，上鎖。
- 16 李澍桓大律師：鎖匙喺邊個度？
- 17 黃健華先生：應該喺管理處嘅。
- 18 李澍桓大律師：如果你哋要進入去嘅時候，你要去邊度擺鎖匙先可以入到去？
- 19 黃健華先生：管理處借鎖匙。
- 20 李澍桓大律師：冇其他問題，主席。
- 21 陸啟康法官：或者（English Spoken），你有冇嘢想跟進？
- 22 許偉強資深大律師：我有跟進嘅問題，唔該主席。
- 23 孫靖乾資深大律師：主席，我會有啲問題問黃先生。
- 24 主席：好。
- 25 孫靖乾資深大律師：黃先生，首先我就想睇番你嗰個證人供詞--黃先生，咁我就係代表政府
- 26 嘅大律師，咁你嗰個證人供詞裏面，喺 WS2/1546 頁，咁頭先就係許資深大律師亦
- 27 都有問過。1546 頁嗰度，我亦都想去番呢個第 6 段嘅最耐嗰四行，呢度係關於喺
- 28 10 月 19 號，就係首先就係李先生就發現咗嗰個嘅總掣，即係話嗰個消防嘅加壓泵
- 29 房裏面嗰個總掣係八座大廈都門晒，咁亦都通知咗你，你頭先都有咁講過，係咪？
- 30 黃健華先生：係。
- 31 許偉強資深大律師：然後你就話你有親自去到宏福苑嘅現場去睇過，係咪？
- 32 黃健華先生：你嘅意思係睇嗰八座？
- 33 許偉強資深大律師：係。
- 34 黃健華先生：我有睇過嗰八座。
- 35 許偉強資深大律師：你話你有--親自去到宏福苑嘅現場，喺 19 號？
- 36 黃健華先生：係，我有去過宏福苑，19 號。

- 1 許偉強資深大律師：咁你去到宏福苑嘅現場嘅時候，你係冇睇過嗰八座嘅加壓泵房？
- 2 黃健華先生：係。
- 3 許偉強資深大律師：咁你係直接地係做過啲咩嘢？你就係同呢個管理處鄭小姐？
- 4 黃健華先生：唔係，我--因為李俊賢先生同我講過佢八座大樓嘅消防泵總掣畀人閃咗，咁我
- 5 就打咗電話畀我老闆鍾生，跟住鍾生就叫我「喂，如果咁樣，不如就睇埋個上水系
- 6 統，即係個上水泵，係，咁我就走咗去睇咗其中三座嘅上水泵，發覺都係畀人閃咗
- 7 嘅，個電源掣。
- 8 孫靖乾資深大律師：唔㗎。
- 9 黃健華先生：係，跟住我就見到咁嘅情況，咁我就直接就再去搵咗鄭小姐。
- 10 孫靖乾資深大律師：頭先你都有講過，作為一個即係嗰呢一方面，即係我哋叫（English
- 11 Spoken），即係關於一啲嘅消防設備嘅一個註冊嘅承辦商，你亦都係有呢一方面
- 12 嘅一個嘅即係叫做係專業嘅知識，係咪？
- 13 黃健華先生：可以咁講。
- 14 孫靖乾資深大律師：所以你都知道嗰個總掣閃咗嘅時候，係會令嗰個警鐘系統，即係嗰個
- 15 （English Spoken）都會係關閉嘅？
- 16 黃健華先生：係。
- 17 孫靖乾資深大律師：咁你就--根據你呢個證供，你就係話你同咗管理處嘅鄭小姐去查詢，咁
- 18 就知道當時嗰八座大廈都喺度進行緊一個大廈嘅維修工程，就包括係呢個維修個水
- 19 缸嘅，係咪？
- 20 黃健華先生：係。
- 21 孫靖乾資深大律師：咁首先你應該知道嗰當日嚟講，其實呢一個宏泰其實就正正係負責就係
- 22 針對係包括就係呢個警鐘嘅系統，係有一啲嘅工程或者有一啲嘅替換工程去做，係
- 23 咪？
- 24 黃健華先生：係。
- 25 孫靖乾資深大律師：係，咁如果係咁，你有冇去同其他呢一個宏泰嘅同事去傾過，就係話如
- 26 果係要去維修水缸嘅話，其實照道理係唔需要係去關閉嗰個總掣或者唔需要去關閉
- 27 咗嗰個嘅警鐘系統嘅呢？
- 28 黃健華先生：我同我老闆傾過，鍾生。
- 29 孫靖乾資深大律師：你同你老闆傾過，就係話即係如果用，如果係維修個水缸，係正常嚟講
- 30 應該唔需要去閃咗一個總掣，令到嗰個警鐘系統都係運作唔到，係咪？
- 31 黃健華先生：係。
- 32 孫靖乾資深大律師：咁我想請問咁你同你個老闆傾過之後，咁你哋係當日係--可唔可以講一
- 33 講畀我哋聽嗰個討論嘅內容先？
- 34 黃健華先生：我同老闆，係咪？
- 35 孫靖乾資深大律師：係，冇錯。
- 36 黃健華先生：咁就當我知道李俊賢發覺嗰八座個消防總掣畀人閃咗，跟住就我就亦都走去睇

1 咗個上水--其中三座嘅上水泵個電掣都係畀人閃咗，咁就同老闆溝通過之後就話，
2 正常情況下唔應該個總掣畀人閃嘅，淨係可以閃咗嗰兩個（English
3 Spoken），即係消防泵嗰兩個（English Spoken）。

4 孫靖乾資深大律師：係。

5 黃健華先生：咁發覺好似係有啲問題，咁就老闆就叫我去搵鄭小姐，問下佢知唔知道係呢啲
6 系統畀人閃咗咁樣。

7 孫靖乾資深大律師：既然係咁，你哋都傾咗，知道係有問題，亦都問鄭小姐，咁鄭小姐--咁
8 你有冇--問鄭小姐嘅時候，有冇問點解如果係只係做一個維修呢個水箱嗰個--消防
9 水箱個工程，係需要閃個總掣呢？

10 黃健華先生：冇。

11 孫靖乾資深大律師：又有冇問其實係邊一個嘅承建商去負責處理嗰個水箱嘅工程？

12 黃健華先生：我有問過佢係咪搵個消防承辦商去閃嘅。

13 孫靖乾資深大律師：咁你問佢有冇搵個消防承辦商去閃，佢就話畀你知「有」？

14 黃健華先生：係。

15 孫靖乾資深大律師：但係你就冇問嗰個承辦商係邊一位？

16 黃健華先生：冇。

17 孫靖乾資深大律師：係。當時既然你哋宏泰都覺得呢個係有問題，咁有冇啲咩嘢原因，你哋
18 唔會去搵嗰個承辦商去問一問，點解只係進行一個水箱嘅工程，係需要熄到個--閃
19 到個總掣？

20 黃健華先生：因為我當時得知鄭小姐同我講佢哋搵咗一間承辦商去閃，咁我哋就覺得佢搵得
21 嗰個承辦商去閃，咁佢應該知道自己閃咗啲乜嘢，咁我就冇再追問落去。

22 孫靖乾資深大律師：但係即使即係話你知道係唔係淨係閃咗嗰個（English Spoken），
23 係閃埋個總掣，你就冇再進一步去問佢？

24 黃健華先生：係。

25 孫靖乾資深大律師：咁另一方面，就係你哋作為一個嘅--即係都係一個註冊嘅消防裝備嗰個
26 承辦商，咁喺當時嚟講，如果唔係有其他人閃咗嗰個總掣嘅時候，其實你哋都係需
27 要閃嗰個總掣去替換嗰個叫做嗰個（English Spoken），係咪？即係嗰個警鐘
28 系統裏面其中一個玻璃，係咪？

29 黃健華先生：麻煩可唔可以再問多次？

30 孫靖乾資深大律師：當時你亦都有講過你係要去替換嗰個警鐘系統裏面嗰個玻璃，即係嗰個
31 警鐘裏面有嗰個拎手個玻璃嗰部分。

32 黃健華先生：係。

33 孫靖乾資深大律師：係，所以如果喺嗰個情況嚟講，就係需要去閃嗰個總掣，但係係閃一個
34 好短嘅時間。

35 黃健華先生：係。

36 孫靖乾資深大律師：咁由於係閃一個好短嘅時間，就根據有關嘅一啲嘅規定，你哋當時如果

- 1 係撇好短嘅時間，如果唔超過二十四小時，或者唔係過夜嘅時候，就唔需要去入個
2 個 (English Spoken) ？
- 3 黃健華先生：係。
- 4 孫靖乾資深大律師：係，即係亦都唔需要去掛牌？
- 5 黃健華先生：係。
- 6 孫靖乾資深大律師：係。但係你都知道係當時係講個情況就係已經發現個總掣係門咗？
- 7 黃健華先生：係。
- 8 孫靖乾資深大律師：而且喺基於當時嘅情況，你亦都會知道其實應該門咗會係即係超過呢個
9 二十四小時或者係過夜，係咪？
- 10 黃健華先生：當時我哋唔知佢幾時畀人門嘅。
- 11 孫靖乾資深大律師：你當時唔知佢幾時畀人門，但係你知道你仲有啲嘅--譬如話頭先測試個
12 個警鐘系統呢個未做，你知道嘅？
- 13 黃健華先生：係。
- 14 孫靖乾資深大律師：咁你亦都知道，即係如果係咁，你係--嘅工程你係未完成嘅？
- 15 黃健華先生：係。
- 16 孫靖乾資深大律師：如果你唔去將個嘅總掣開番嘅時候，咁其實個總掣就會繼續係持--處
17 於一個關閉嘅狀態？
- 18 黃健華先生：係。
- 19 孫靖乾資深大律師：係。咁呢個亦都將會係超過二十四小時，即係可能係過咗 19 號之後？
- 20 黃健華先生：係。
- 21 孫靖乾資深大律師：有冇諗過喺嗰陣時候係需要向呢個消防處係入番一個嘅 (English
22 Spoken)，話畀佢知其實一個咁重要嘅警鐘系統原來係會係多過二十四小時或者
23 過夜係會持續地係處於一個關閉嘅狀態？
- 24 黃健華先生：冇諗過會入嘅。
- 25 孫靖乾資深大律師：係。咁而最後就我想問一問，頭先你有講過就話有問鄭小姐去擺個嘅
26 (English Spoken)，即係你話係即係有，咁佢當時就畀唔到文件畀你？
- 27 黃健華先生：係。
- 28 孫靖乾資深大律師：咁有冇諗過直接問佢究竟嗰個有關嘅嗰個另一個嘅消防嘅註冊裝置嘅承
29 辦商係邊一位，咁從而可以聯絡佢哋，去睇下個 (English Spoken) ？
- 30 黃健華先生：當時冇考慮過要問另外一間承辦商擺嘅。
- 31 孫靖乾資深大律師：好，唔該晒主席、兩位委員。
- 32 陸啟康法官：唔該，仲有冇其他想跟進？
- 33 林樂夫大律師：主席，我係代表 Victory Fire 嘅，我淨係得兩個問題想覆問嘅，係。
34 係，黃生，第一個問題就係關於你畀兩份口供嘅時序嘅。第一個就麻煩你睇下 C1-
35 2 警察嘅口供，係第 1152 頁嘅，係，我哋去番頂嗰度，係嘞，咁我哋會見到喺個
36 螢光幕較底嘅位置，呢個係你嘅證人口供，係畀員警嘅，係咪？

- 1 黃健華先生：係。
- 2 林樂夫大律師：咁日期我哋見到 2025 年 12 月 1 號，見唔見到？
- 3 黃健華先生：見到。
- 4 林樂夫大律師：係，咁我哋對比下呢，你為咗呢一個委員會嘅證人陳述書，咁我哋去睇係
- 5 WS2 嘅 1545 頁，我哋見到第一頁有你嘅名，係咪？
- 6 黃健華先生：見到。
- 7 林樂夫大律師：咁我哋去到第 1547 頁，個底個位置，簽名嘅位，我哋見到為咗呢個委員會
- 8 證人口供就係 2026 年 2 月 25 號，係咪？
- 9 黃健華先生：係。
- 10 林樂夫大律師：咁即係我哋會見到日子嘅對比，就係你做咗員警證人口供先嘅，係咪？
- 11 黃健華先生：係。
- 12 林樂夫大律師：即係我哋會見到日子嗰度，就係你做咗個警察嘅證人口供先嘅，係咪？
- 13 黃健華先生：係。
- 14 林樂夫大律師：呢個第一個嘅問題。第二個問題就係啱啱政府嘅孫資深大律師就問你，你係
- 15 有冇諗過係用一個 SDN 通知消防嘅？
- 16 黃健華先生：冇諗過。
- 17 林樂夫大律師：係嘞，點解？
- 18 黃健華先生：因為個掣唔係我哋門，所以我哋唔可以入個 SDN，因為 SDN 入面係要填關閉日
- 19 期，咁我哋唔知道個關閉日期，我哋係填唔到個資料，所以畀唔到消防處嘅。
- 20 林樂夫大律師：唔該晒。主席，我冇其他問題，唔該。
- 21 陸啟康法官：仲有冇其他涉事方想提問？如果冇嘅，唔該晒你黃先生，你可以離開。
- 22 黃健華先生：Thank you。
- 23
- 24 16 時 14 分宏泰消防工程有限公司電工證人黃健華先生作供完畢
- 25 16 時 14 分宏泰消防工程有限公司董事及工程師證人鍾傑文先生開始作供
- 26
- 27 李澍桓大律師：主席，為咗善用時間，下一位係鍾傑文先生。
- 28 陸啟康法官：好。
- 29 李澍桓大律師：鍾生，首先麻煩你喺作供之前先企起身，喺你面前有一張聲明詞嘅，就麻煩
- 30 你讀出嚟。
- 31 鍾傑文先生：本人鍾傑文聲明，本人所作的證供盡本人所知、所悉及所信，均屬真實。
- 32 李澍桓大律師：係，請坐。我哋先搞清楚個時序，就你因應今次宏福苑大火事件入面，你曾
- 33 經向警方就提供咗一份口供。
- 34 鍾傑文先生：冇錯嘅。
- 35 李澍桓大律師：個時間就係 2025 年 12 月 1 號嘅。
- 36 鍾傑文先生：係嘅。

- 1 李澍桓大律師：咁亦都喺事後因應呢個獨立委員會嘅要求，你就透過律師呈交咗一個你自己
2 嘅書面口供，咁個時間就係 2026 年 2 月 25 號嘅，係咪？
- 3 鍾傑文先生：正確。
- 4 李澍桓大律師：我相信兩份口供入面你所講--提供嘅資料都係以你所知係真實、準確，係
5 咪？
- 6 鍾傑文先生：冇錯，冇錯。
- 7 李澍桓大律師：好快講一講你個背景，我哋知道你就係宏泰消防工程有限公司嘅一個董事，
8 係咪？
- 9 鍾傑文先生：冇錯。
- 10 李澍桓大律師：你亦都係一個自己本身喺個教育上面係有一個電機工程系嘅博士嘅學歷，係
11 咪？
- 12 鍾傑文先生：冇錯。
- 13 李澍桓大律師：喺你哋一間公司，即係宏泰消防，你就大概係 2010 年加入？
- 14 鍾傑文先生：冇錯。
- 15 李澍桓大律師：就喺 12 年左右，係唔係應該--一兩年之後就正式做咗董事？
- 16 鍾傑文先生：13 年嘅 3 月。
- 17 李澍桓大律師：13 年？
- 18 鍾傑文先生：冇錯。
- 19 李澍桓大律師：咁除咗日常處理即係實際一啲消防裝備工程之外，我相信你嘅工作亦都要包
20 埋就係去應對客戶，亦都就住某一啲啲可能要求你哋做嘅工程就做一啲報價咁樣嘅
21 工作嘅？
- 22 鍾傑文先生：冇錯嘅。
- 23 李澍桓大律師：剛才都講過，16 年開始，其實宏泰消防就開始替宏福苑做呢個裝備嘅年檢，
24 一直去到 2025 年，即係除咗 2024 年一年你哋應該有做嘅？
- 25 鍾傑文先生：冇錯。
- 26 李澍桓大律師：有冇乜嘢原因，點解 2024 年你哋冇做㗎？
- 27 鍾傑文先生：其實就 2024 年我哋畀咗個報價佢，但係就我有收到佢簽返嚟，直到就 2025
28 年 3 月嘅時候，林文恩工程主任就 send 咗呢一份簽回嘅報價畀我，就話原來 24
29 年就批咗畀我哋，我話「我有見過嗰，我唔認㗎。」跟住後畀應該 4 號或者 5 號
30 嘍，黎經理，黎永利就打畀我，就同我講話「哎咗，個委員會批咗㗎喇」點樣點
31 樣，咁想我哋做年檢。
- 32 李澍桓大律師：咁但係就斬一斬斷你。咁到最後，其實 2024 年宏泰消防有冇做？
- 33 鍾傑文先生：冇做過嘅。
- 34 李澍桓大律師：冇做到。就係直至到 2025 年我哋知道 3 月嘅時候就做番個年檢？
- 35 鍾傑文先生：冇錯，冇錯。
- 36 李澍桓大律師：我想你--因為頭先嗰個年檢嘅工作，消防裝備，你個同事黃生都好仔細畀咗

1 證供我啦，我哋知道喺做完年檢嘅時候，有啲所謂叫做核對表，就要做咗交界嘅？

2 鍾傑文先生：係，冇錯。

3 李澍桓大律師：你就根據呢啲年檢嘅核對表，即係佢哋年檢嘅一啲結果，你就要做另一份文
4 件就叫做 F.S.251 嘅證書嘅，係咪？

5 鍾傑文先生：冇錯。

6 李澍桓大律師：我想你而家睇一睇呢個 R1 嘅文件冊第 657 頁，呢度我哋見到就係其中一張
7 所謂叫做 F.S.251 嘅一個表格，係咪？

8 鍾傑文先生：冇錯。

9 李澍桓大律師：喺上面我哋見到呢一張就係關於 A 座宏仁閣嘅一個證書？

10 鍾傑文先生：係呀。

11 李澍桓大律師：我哋跟住喺入面見到有三個方格，就有三部分，第一部分就係話你哋年檢嘅
12 事項嘅，咁有啲代號，有啲裝置嘅類型，你可唔可以好快講一講其實第一格呢度想
13 表達啲咩？

14 鍾傑文先生：第一格嗰度就係只可以年檢嘅時候填，年檢完之後，你要填番個系統類型，
15 同埋你檢查嘅位置，同埋狀況評述。如果完全冇問題，我哋就會寫「(English
16 Spoken)」，咁如果有問題就會括弧加埋「(English Spoken)」，咁裏面
17 會寫番就係完成日期，24 年--3 月 2025 年，下次到期嘅檢查日期。

18 李澍桓大律師：所以我哋舉個例，譬如你第一個格見到代號就係“11”，裝置類型就係
19 (English Spoken)。

20 鍾傑文先生：冇錯。

21 李澍桓大律師：跟住嗰個情況就係全座位置，你嘅講法就係話都符合消防條例，不過除咗有
22 有一啲喺第三部註明嘅一啲瑕疵或者一啲損毀，咁嗰個就係修理㗎嘞？

23 鍾傑文先生：冇錯。

24 李澍桓大律師：中間第二部分，裝置改裝、修理、檢查工作，呢個我見係留白咗寫「有」
25 嘅，係乜嘢意思？

26 鍾傑文先生：呢一個就係話你做呢一單工程，如果有啲乜嘢維修，乜嘢做完就要填呢個
27 (English Spoken)，我哋行內就叫 (English Spoken)。

28 李澍桓大律師：第三部分，損壞事項，係咪就係要顧名思義，將你嗰座見到有損壞咗嘅一啲
29 零件裝備就要喺呢度列明？

30 鍾傑文先生：冇錯。

31 李澍桓大律師：以你作為一個註冊嘅持牌人士，即係就住呢個消防裝備，有冇講話第三部分
32 呢度要幾耐--即係有冇法例上或者消防處有冇一啲限時要你幾時做完㗎？

33 鍾傑文先生：其實消防處就要儘快嘅，儘快到基本上係越快越好嘅，如果唔係以我所知，就
34 違反 95 章 B 咁樣。

35 李澍桓大律師：但係喺呢個案件入面，我哋起碼知道你 25 年 3 月最遲 26 號就做完年檢，
36 而其實開始去做執修就 2025 年 10 月開始做嘅？

- 1 鍾傑文先生：係，冇錯。
- 2 李澍桓大律師：咁呢一個相差咗有六七個月時間，呢度係一個可接受，定還是以你所知係唔
3 合規矩嘅一個做法？
- 4 鍾傑文先生：唔理想嘅，不過理解，即係我哋知道就好多都係會咁，因為大廈可能招標所有
5 嘢咁樣囉。
- 6 李澍桓大律師：另一個議題，就想問一問你水缸嘅問題。
- 7 鍾傑文先生：係。
- 8 李澍桓大律師：我哋知道天面有個叫做消防水缸嘅？
- 9 鍾傑文先生：冇錯。
- 10 李澍桓大律師：如果呢個消防水缸假設係結構上有問題，唔符合消防處嘅一啲裝備嘅規定，
11 喺呢張表格上面，你需唔需要註明？
- 12 鍾傑文先生：需要。
- 13 李澍桓大律師：咁如果我睇過咁多張表格都有睇個水缸有問題，我可唔可以理解就係個年檢
14 嘅結果，就係個水缸有嘢需要執修？
- 15 鍾傑文先生：可以。
- 16 李澍桓大律師：呢張其實同其他嘅十幾張 251 呢張表格，我如果有錯嘅話，個日期我哋喺右
17 下角睇到係 2025 年 3 月 31 日嘅，係咪？
- 18 鍾傑文先生：冇錯。
- 19 李澍桓大律師：咁就上面我見到有鍾生你嘅簽名同埋公司蓋印？
- 20 鍾傑文先生：冇錯。
- 21 李澍桓大律師：呢張文件跟住會點要處理？交去邊度？
- 22 鍾傑文先生：我哋會副本寄畀消防處。
- 23 李澍桓大律師：係。
- 24 鍾傑文先生：十四日內。
- 25 李澍桓大律師：消防處有冇邊一個特定部門定係當區嘅消防局去收嘅？
- 26 鍾傑文先生：冇嘅，佢哋一概都會寄去消防總處，尖沙咀嗰個，用郵寄嘅方法。
- 27 李澍桓大律師：Okay，我哋記住 2025 年 3 月 31 號。另外，我想有一張文件唔係你做嘅，
28 但係我都想你睇一睇嘅。就係如果我哋睇一間叫做--你有聽過一間叫做中華發展嘅
29 公司，係咪？
- 30 鍾傑文先生：係。
- 31 李澍桓大律師：想你睇番就係佢哋有一啲所謂叫 (English Spoken)，我想你睇一睇
32 嘅。
- 33 鍾傑文先生：可以。
- 34 李澍桓大律師：喺同樣都係 R1 嘅第 62 頁，咁你見到呢一張就叫做 2025 年 4 月 7 號，左
35 上角，如果唔係我哋放大少少。跟住我哋見到呢一張就係一個消防裝置關閉通知書
36 嘅。

- 1 鍾傑文先生：冇錯。
- 2 李澍桓大律師：上面講咗其中宏志閣，然後跟住佢就有講需要某一啲裝置就閃超過二十四
- 3 個小時，就其中譬如以呢張為例，我哋見到嗰格就剔咗消防栓／喉轆系統嘅。
- 4 鍾傑文先生：冇錯。
- 5 李澍桓大律師：咁我哋喺呢件案件入面，其實我哋都知道，即係宏福苑呢個個案入面呢，其
- 6 實呢啲咁樣嘅裝置嘅關閉通知書就一路由呢一間中華發展向消防處稟報，就話要延
- 7 期。
- 8 鍾傑文先生：冇錯。
- 9 李澍桓大律師：即使去到 11 月 26 號大火當日，其實都仲係處於一個延期嘅狀態嘅。
- 10 鍾傑文先生：係。
- 11 李澍桓大律師：呢張通知書就 4 月 7 號由另一間承辦商入嘅，你嗰張 251 就係一個禮拜
- 12 前，3 月 31 號就寄出嘅？
- 13 鍾傑文先生：冇錯。
- 14 李澍桓大律師：4 月 7 號到 11 月 26 號中間嘅呢段時間，消防處有冇接觸過你關於點解要
- 15 閃咗個消防裝備？
- 16 鍾傑文先生：冇。
- 17 李澍桓大律師：有冇人懷疑過消防處話你嗰個年檢係咪有問題？
- 18 鍾傑文先生：冇。
- 19 李澍桓大律師：點解而家要維修咁耐？
- 20 鍾傑文先生：冇。
- 21 李澍桓大律師：喺中華發展又好或者置邦又好，當佢哋要入呢張裝置關閉通知書嘅時候，佢
- 22 哋有冇通知你話「我哋要做呢樣嘢」？
- 23 鍾傑文先生：冇。
- 24 李澍桓大律師：我哋知道第一部分嘅執修工作就喺 2025 年 10 月先由你做水工嘅同事先進
- 25 行，係咪？
- 26 鍾傑文先生：冇錯，14、16。
- 27 李澍桓大律師：做水喉工嘅同事，就唔係頭先嗰位黃先生負責嘅？
- 28 鍾傑文先生：冇錯。
- 29 李澍桓大律師：其中一樣嘢佢要換嗰啲所謂頭先我哋見到一啲噴嘴、喉轆、閘掣嗰啲咁樣嘅
- 30 工作，係咪？
- 31 鍾傑文先生：冇錯。
- 32 李澍桓大律師：睇下我嘅理解啱唔啱，要做呢個工程嘅話，首先第一，就要將天面嗰個消防
- 33 缸嗰個出水掣就閃咗佢先嘅？
- 34 鍾傑文先生：正確。
- 35 李澍桓大律師：因為你可能跟住就要開下面嗰啲喉轆嚟做更換咩？
- 36 鍾傑文先生：冇錯。

- 1 李澍桓大律師：問咗個水箱嘅目的就係等佢唔好有水出嚟？
- 2 鍾傑文先生：冇錯。
- 3 李澍桓大律師：喺當日，即係 10 月份嘅時候，當你嘅同事去到原本做呢啲水喉工程嘅時
- 4 候，係咪已經告知咗你就話個水缸嗰個出水嗰度係冇水出？
- 5 鍾傑文先生：係，五點幾嘅時候。
- 6 李澍桓大律師：佢哋有冇話畀你知或者你知唔知點解個水缸冇水？
- 7 鍾傑文先生：有，佢有話畀我聽。
- 8 李澍桓大律師：邊個話畀你知？
- 9 鍾傑文先生：我嘅伙計。
- 10 李澍桓大律師：邊位？
- 11 鍾傑文先生：唐小明（譯音）或者唐慶倫（譯音）。
- 12 李澍桓大律師：佢同你講乜嘢？
- 13 鍾傑文先生：佢問我--佢話個水缸嗰度冇水，我話「吓，點解呀？」佢話佢問過現場，咁就
- 14 做緊水缸大維修，咁所以就--跟住「有冇掛牌呀？」咁問佢，有問過佢有冇掛牌，
- 15 「有」，我話“okay”。
- 16 李澍桓大律師：你講「掛牌」意思就即係話入 SDN？
- 17 鍾傑文先生：入 SDN，係嘞。
- 18 李澍桓大律師：你嘅同事我哋知道佢就照做呢啲維修，更換部件嘅呢啲工作嘅？
- 19 鍾傑文先生：係。
- 20 李澍桓大律師：同唔同意更換係一個程序，其實之後要做檢測，都係一個重要嘅步驟嚟嘅？
- 21 鍾傑文先生：絕對重要，最重要嘅步驟。
- 22 李澍桓大律師：而喺呢個水喉嘅工序上面呢，佢換完啲部件，由於水缸冇水，你哋或者你嘅
- 23 同事，即係宏泰消防嘅同事係冇就呢啲裝備做到測試嘅？
- 24 鍾傑文先生：係，冇錯。
- 25 李澍桓大律師：如果我嘅講法話所以呢一部分嘅工作其實係未做完嘅？
- 26 鍾傑文先生：冇錯。
- 27 李澍桓大律師：公道吖嘛？
- 28 鍾傑文先生：公道，我哋未出 F.S.251 作實㗎嘛。
- 29 李澍桓大律師：主席，我留意到個時間，我會跳落去下一個部分，我唔知我哋係咪一個適當
- 30 嘅時間？
- 31 陸啟康法官：都會有啲時間，係咪？
- 32 李澍桓大律師：有啲時間，可能有十至十五分鐘嘅。
- 33 陸啟康法官：Okay。咁我諗如果係咁，我哋今日就完，好唔好？咁我哋押後到聽日 10 點鐘
- 34 繼續我哋嘅聽證會。
- 35 李澍桓大律師：鍾先生，麻煩你明天早上再返嚟。
- 36 鍾傑文先生：可以，冇問題。

- 1 陸啟康法官：Okay，唔該。
- 2
- 3 16 時 29 分聆訊押後
- 4 (聆訊將於 2026 年 3 月 31 日 10 時 00 分繼續)